

# АКЦЕНТЫ

РАЙОН  
ДЛЯ ЖИЗНИ

СКИДКА 2%  
КОРПОРАТИВНЫМ  
ПАРТНЕРАМ

PLUS. Development



ФИНАНСИРОВАНИЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
АО «Банк ДОМ.РФ»

# О КОМПЛЕКСЕ

Район для жизни «Акценты» — это мультиформатный проект, где есть всё, что отвечает вашим высоким стандартам.

Авторская архитектура, лесопарки в пешей доступности, многообразие сервисов внутри комплекса, новый уровень вашего комфорта и безопасности.

19

Домов

7–46

Переменная  
этажность

1

Бизнес-  
центр

1

Школа

I-я очередь:

5

Корпусов

7–30

Переменная  
этажность



# ЛОКАЦИЯ

Жилой комплекс располагается в Восточном Дегунино, в районе с хорошо развитой транспортной и социальной инфраструктурой, благоустроенными дворами, парками с пешеходными и беговыми дорожками, больницами и поликлиниками.

Ближайшая к проекту точка притяжения парк «Северные Дубки» – излюбленное место отдыха жителей района. Здесь много детских площадок, хорошо развитая сеть тропинок.

В Лианозовском парке отличная спортивная инфраструктура: велодорожка длиной 1,3 км, две волейбольные и одна баскетбольная площадки, воркаут-комплекс, скейт-парк, BMX-комплекс, оснащенные рампами и трамплинами. Также на территории парка располагаются теннисный и конный клубы.

**7мин** До метро/МЦД «Лианозово»  
**18мин** До метро/МЦД «Бескудниково»  
**30мин** До Садового кольца  
**30мин** До Клязьминского водохранилища

- |                                                                                                                          |                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Пешие маршруты                       |  Московская баскетбольная академия |
|  Остановки общественного транспорта   |  Супер-маркеты                     |
|  3 бассейна, в том числе детский      |  Фитнес-клубы                      |
|  5 общеобразовательных школ           |  Салоны красоты и барбершопы       |
|  6 детских садов, в том числе частных |  Площадки для выгула собак         |
|  Поликлиники                          |                                                                                                                       |





# БЛАГОУСТРОЙСТВО

Внутреннее пространство комплекса включает двор с ландшафтным дизайном и круглогодичным озеленением.

Здесь найдется место для спокойного отдыха на тихих террасах, кардио и силовых упражнений на спортивных площадках и детских фантазий в игровом кластере.

Уделено внимание и безопасности: двор в проекте «Акценты» приватный, без машин, с видеонаблюдением и системой контроля и управления доступом.

## АКЦЕНТ НА ДЕТЯХ

В проекте продуманы с любовью детские площадки для спокойных игр малышей, которые только начинают исследовать мир.

Они отделены плотным озеленением от зон для активных и шумных игр ребят постарше, которым необходимы компания сверстников и пространство для фантазии.

- / Детские площадки для разных возрастов.
- / Спортивные площадки под различные виды активностей
- / Детей и спортсменов от разбитых колен спасает резиновое покрытие
- / Для мам с колясками предусмотрена безбарьерная среда и лавочки с подогревом.

# ЛОББИ

Здесь начинается история вашего дома. Вас будут ждать уютное пространство с кофейной точкой, стеллажами для буккроссинга и мягкой зоной ожидания такси или курьера. Предусмотрено помещение для хранения колясок, велосипедов, самокатов и мойка для лап и колес.

Все входы спроектированы по принципу безбарьерной среды. Из любого лобби можно выйти как во двор, так и на улицу.

Дизайн холла подчеркивает связь с природой и базируется на натуральных текстурах и оттенках.



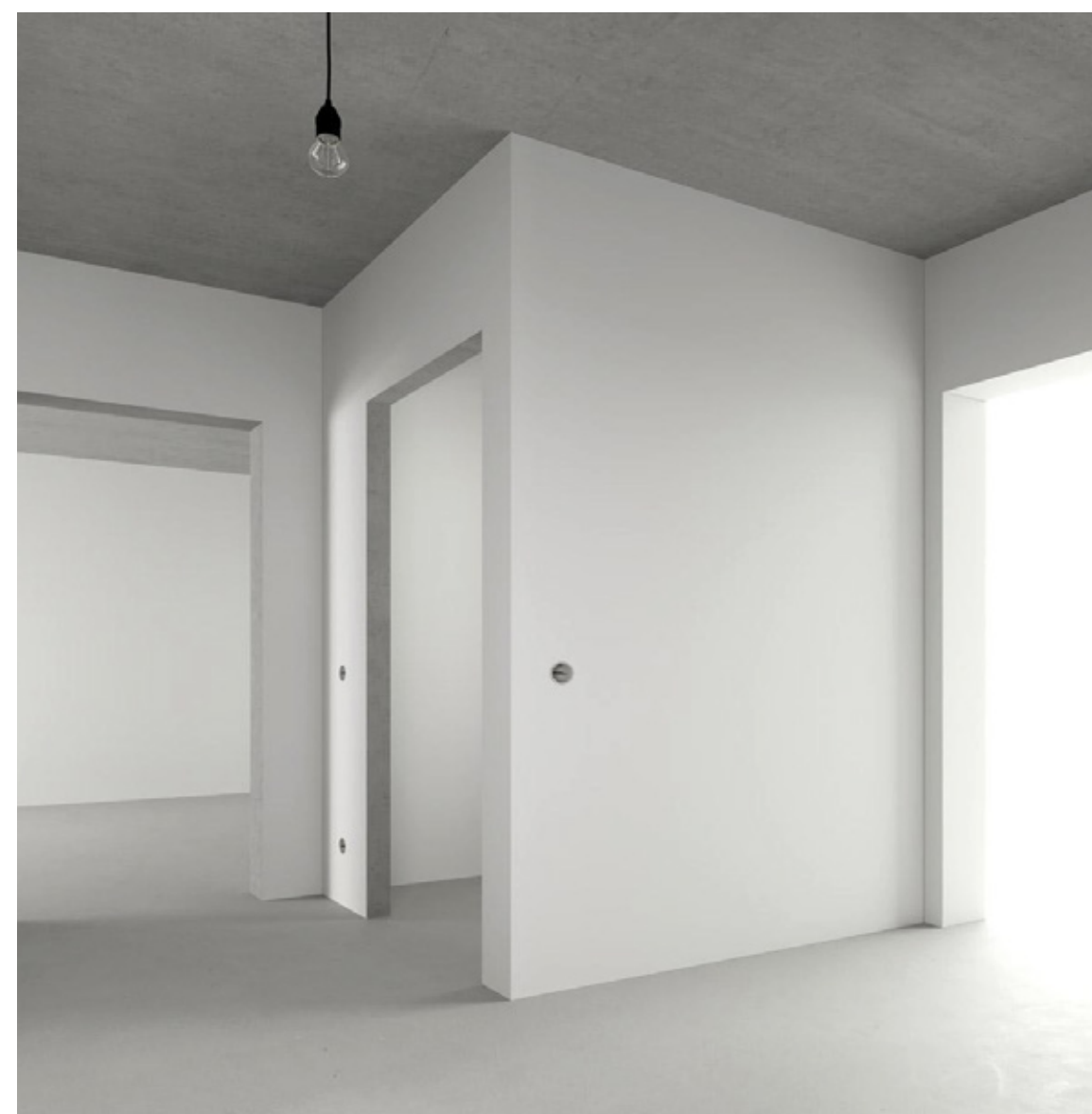
# ВИДЫ ОТДЕЛКИ

## БЕЗ ОТДЕЛКИ



Возможность организовать пространство и обустроить квартиру по собственному дизайн проекту.

## WHITE-BOX ОТДЕЛКА



Промежуточное звено между черновой и чистовой отделкой, позволяющее поставить авторскую подпись на дизайне вашей квартиры.

## ОТДЕЛКА SUIT



Готовая отделка «SUIT» от застройщика характеризуется использованием современных материалов и нейтральных цветов. Она отличается функциональностью, простотой и элегантностью и с легкостью дополняется различными элементами, придающие помещению индивидуальность. Это, например, оригинальные светильники, декоративные панно, багеты галтели, картины или вазы.



**3D-ТУР  
ПО КВАРТИРЕ  
С ОТДЕЛКОЙ**



ПОДРОБНОСТИ ПО ТЕЛЕФОНУ:

**+7 (999) 123 45 67**