



АРХИТЕКТУРА

hideOUT — ЭТО АРХИТЕКТУРНЫЙ
ВЫЗОВ ОТ КАМЕН ARCHITECTS.

ИМЕННО ТАКОЙ

hideOUT – ПРЕМИАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ
ПРОЕКТ КОМПАНИИ DOMINANTA.

ПРЕДЛАГАЮЩИЙ НОВЫЙ УРОВЕНЬ ЖИЗНИ
И КОМФОРТ БЕЗ КОМПРОМИССОВ.

СОЧЕТАЮЩИЙ В СЕБЕ МИРОВОЙ ОПЫТ
В АРХИТЕКТУРЕ И ПРОЕКТИРОВАНИИ.

СРОК СДАЧИ – 2029 год.

Архитектурный проект бюро KAMEN





ДВЕ БАШНИ – 34 И 49 ЭТАЖЕЙ – ОТКРЫВАЮТ ЗАХВАТЫВАЮЩИЕ ВИДЫ НА МОСКВУ ИЗ КАЖДОЙ КВАРТИРЫ.

АРХИТЕКТУРНОЙ ДОМИНАНТОЙ ПРОЕКТА СТАНОВИТСЯ МОСТ, СОЕДИНЯЮЩИЙ БАШНИ НА ВЫСОТЕ 80 МЕТРОВ.
В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ МОСТА РАСПОЛАГАЕТСЯ SocialHUB – ПРИВАТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ОТДЫХА РЕЗИДЕНТОВ И ИХ ГОСТЕЙ.



SocialHUB

SocialHUB — ЦЕЛЫЙ МОСТ БЕСПЛАТНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ
НА УРОВНЕ 22 ЭТАЖА, ФИНАНСОВОЕ
СОДЕРЖАНИЕ КОТОРОГО ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ
ЗА СЧЕТ СДАЧИ В АРЕНДУ КОММЕРЧЕСКИХ
ПОМЕЩЕНИЙ НА 1 ЭТАЖЕ.

МЫ ПРЕДУСМОТРЕЛИ 16 КОМФОРТНЫХ
ПРОСТРАНСТВ ДЛЯ РАБОТЫ, ОТДЫХА
И РАЗВЛЕЧЕНИЙ С ПАНОРАМНЫМИ ВИДАМИ
И КЛУБНЫМ ФОРМАТОМ ДОСТУПА.



SocialHUB

ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ

ЗОНЫ ДЛЯ ОТДЫХА В КРУГУ СЕМЬИ И ДРУЗЕЙ

- Домашний ресторан, чтобы баловать себя, когда хочется
- Бар
- Общественная гостиная
- Гостиная для частных мероприятий и кулинарных мастер-классов с оборудованной кухней
- Детская комната, где можно проводить детские праздники
- Кинозал для семейных просмотров или игр в приставку на большом экране
- Видовые террасы с лаунж-зоной

СПОРТИВНЫЕ ЗОНЫ

- TRX, кардиотренажеры
- Зал для йоги, медитаций и танцев
- Террасы и workout для занятий спортом на открытом воздухе с видом на город с 22 этажа
- Массажный / косметический кабинет для приглашения персонального мастера
- Сауны

МЕСТА ДЛЯ РАБОТЫ

- Рабочая библиотека с панорамным видом на город
- Переговорные / кабинеты с Wi-Fi, зарядными устройствами





Терраса с камином







Детская комната







Гостиная для кулинарных мастер-классов



Общественная терраса



ВИДЫ ИЗ ОКОН

ДВЕ ВЫСОТЫЕ БАШНИ
С ЗАХВАТЫВАЮЩИМИ ВИДАМИ НА МОСКВУ

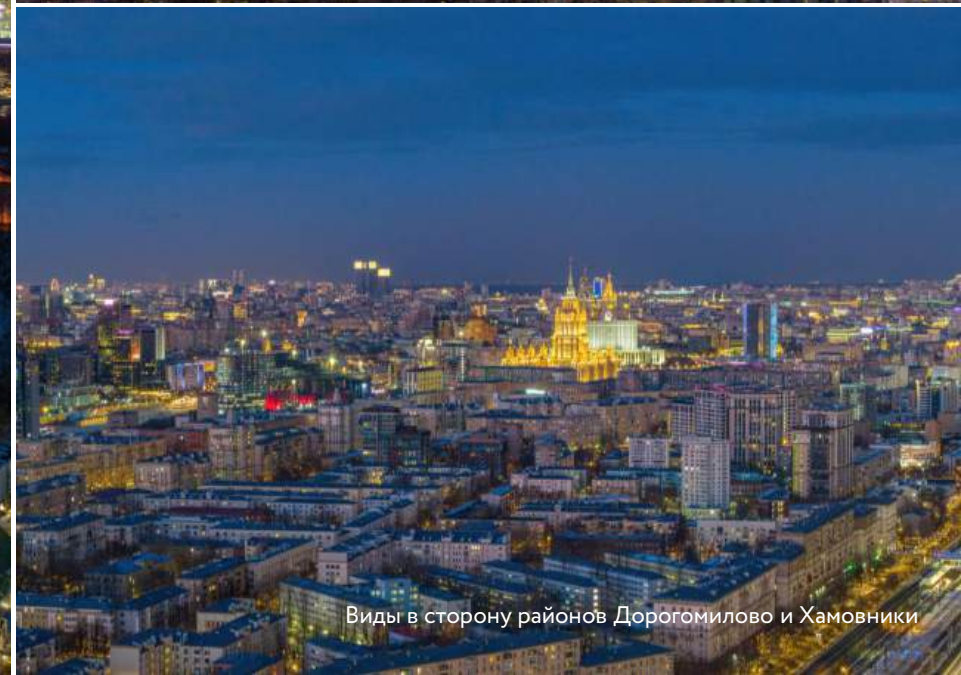


Виды на Лужники и МГУ им. М. В. Ломоносова



Виды на деловой центр Москва-Сити





Виды в сторону районов Дорогомилово и Хамовники

ТЕРРИТОРИЯ И САД

КОНЦЕПЦИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА
hideOUT — БАЛАНС МЕЖДУ ПРИРОДОЙ
И ТЕХНОЛОГИЧНЫМ ГОРОДОМ
БУДУЩЕГО.

ЗЕЛЕННЫЕ ОАЗИСЫ СОСЕДСТВУЮТ
С ФУТУРИСТИЧНЫМИ АРТ-ОБЪЕКТАМИ.

15 ЗОН ДЛЯ ОТДЫХА, РАБОТЫ, СПОРТА И ДЕТЕЙ

ДЛЯ ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ

- Площадь с амфитеатром для мероприятий и новогодней елки
- Водопад
- Ручей для бумажного флота
- Летняя гостиная
- Очаг
- Печи для барбекю
- Уличные столики
- Места для уединенного отдыха

ДЛЯ РАБОТЫ

- Уединенные места для работы
- Общий стол для работы и отдыха

ДЛЯ СПОРТА

- Скалодром для первых спортивных рекордов
- Теннисные столы
- Спортивный кластер
- Площадка для йоги

ДЛЯ ДЕТЕЙ

- Двухуровневая детская площадка



Зона для отдыха



Летняя гостиная



Площадь с каскадным водопадом





Летняя гостиная



Места для работы и отдыха



Места для работы и отдыха



Двухуровневая детская площадка



Двухуровневая детская площадка



Двухуровневая детская площадка



Спортивная площадка



Площадка для йоги

ГРАНД-ЛОББИ

НАТУРАЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ,
СТИЛЬНЫЕ ИНТЕРЬЕРЫ С ЖИВЫМИ
ДЕРЕВЬЯМИ, МНОГО ЕСТЕСТВЕННОГО СВЕТА
И КАМИН — ГРАНД-ЛОББИ hideOUT
ЗАВОРАЖИВАЕТ С ПЕРВЫХ ШАГОВ.







Лобби



Камин в лобби



Почтовая комната



Лифтовая зона

КВАРТИРЫ

КВАРТИРЫ ОТ 1 ДО 4 СПАЛЕН

КВАРТИРЫ С ТЕРРАСОЙ

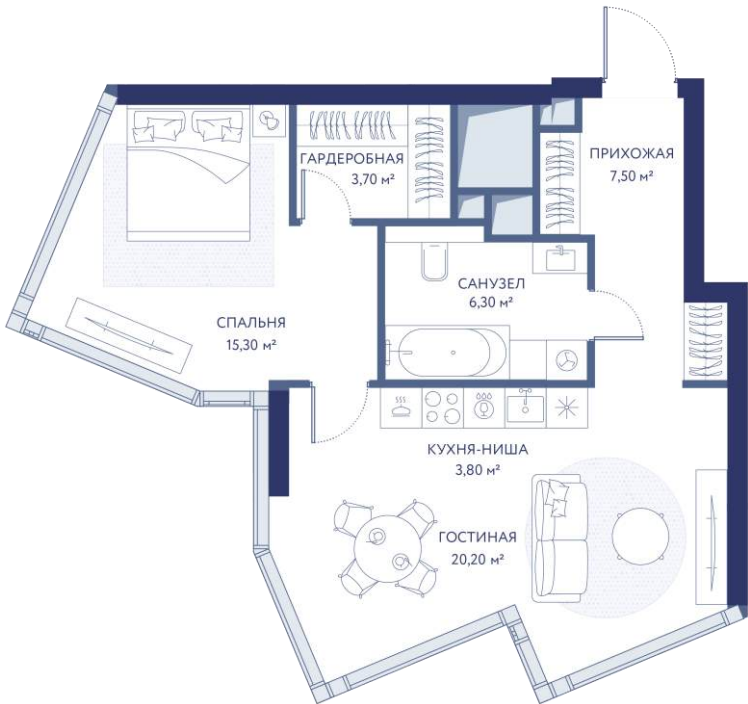
«ПАРЯЩИЕ» КВАРТИРЫ

ДВУХУРОВНЕВЫЕ КВАРТИРЫ С ПАТИО

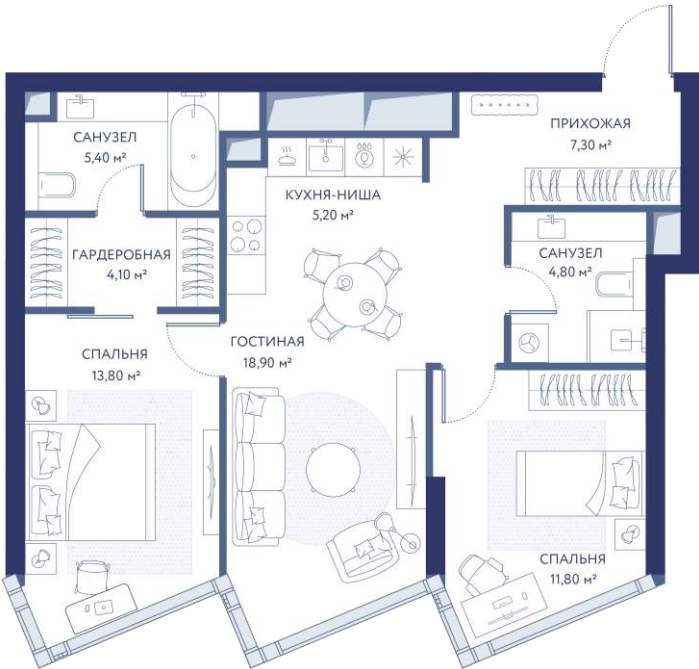
ПЕНТХАУСЫ

ТИПОВЫЕ ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

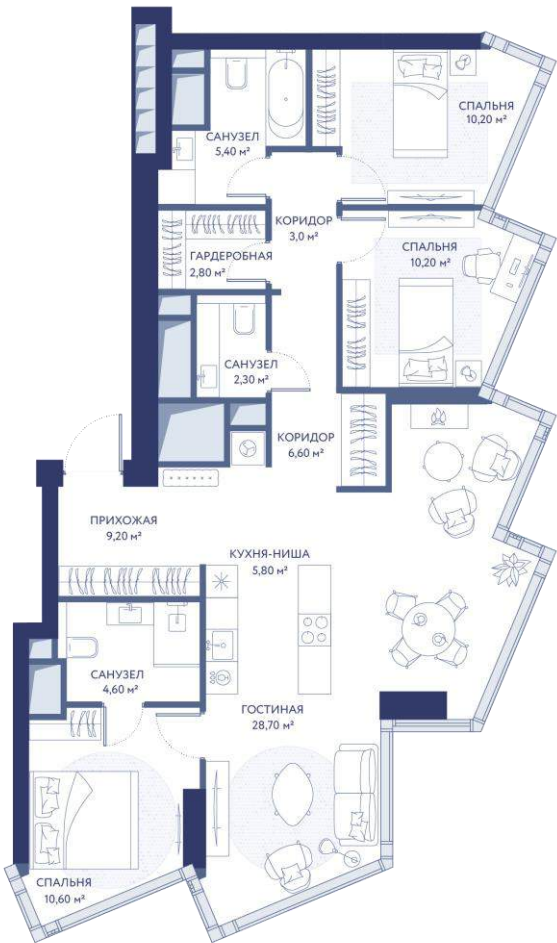
КВАРТИРА С 1 СПАЛЬНЕЙ



КВАРТИРА С 2 СПАЛЬНЯМИ



КВАРТИРА С 3 СПАЛЬНЯМИ



ПЛОЩАДЬ КВАРТИР
ОТ 35,5 М² ДО 280 М²

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
ОТ 3,25 М ДО 6,35 М









Двухуровневая квартира с патио



«Парящие» квартиры с террасой



СЕРВИС И ТЕХНОЛОГИИ

ЗАБОТА В hideOUT — ЭТО СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, ПРОДВИНУТЫЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ, КОМФОРТНЫЕ ПРОСТРАНСТВА И ПРОДУМАННОЕ РАЗДЕЛЕНИЕ МАРШРУТОВ — ДЛЯ УДОБСТВА ЖИТЕЛЕЙ ПРЕДУСМОТРЕНЫ ОТДЕЛЬНЫЕ ВХОДНЫЕ ГРУППЫ И СЕРВИСНЫЕ ЛИФТЫ ДЛЯ ПЕРСОНАЛА И СЛУЖБ ДОСТАВКИ.

А ЧТОБЫ ОНЛАЙН-ШОПИНГ БЫЛ ЕЩЕ КОМФОРТНЕЕ, МЫ ПРЕДУСМОТРЕЛИ ЗОНУ ПРИЕМА ПОСЫЛОК СОТРУДНИКАМИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ, КОТОРЫЕ СОХРАНЯТ И ДОСТАВЛЯЮТ ЗАКАЗ В КВАРТИРУ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ.



ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ

ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ,
БИОМЕТРИЧЕСКИЙ КОНТРОЛЬ ДОСТУПА,
ОХРАНА 24/7, ЗОНА ЭКСТРЕННОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ
НА ПОДЗЕМНОМ УРОВНЕ, СИСТЕМА
ПОЖАРОТУШЕНИЯ.

ДЛЯ ВАШЕГО КОМФОРТА

МЫ ПРЕДУСМОТРЕЛИ ИЗОЛИРОВАННЫЕ
КОМНАТЫ
ДЛЯ СБОРА МУСОРА С СИСТЕМАМИ ВЕНТИЛЯЦИИ
И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ,
А ТАКЖЕ СИСТЕМУ ОЧИСТКИ ВОЗДУХА.
В КОМПЛЕКСЕ ТАКЖЕ РАБОТАЕТ УСИЛИТЕЛЬ
СОТОВОГО СИГНАЛА В ЛИФТАХ И НА
ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ И WI-FI НА ВСЕЙ
ТЕРРИТОРИИ.

ПОДЗЕМНЫЙ ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ

- ВЫСОКИЙ КОЭФФИЦИЕНТ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ МАШИНО-МЕСТАМИ
- ВОЗМОЖНОСТЬ УСТАНОВКИ ЗАРЯДНОГО УСТРОЙСТВА ДЛЯ ЭЛЕКТРОМОБИЛЯ В ПАРКИНГЕ
- ВЪЕЗД НА ПАРКИНГ ПО СЧИТЫВАТЕЛЮ ГОС. НОМЕРА ИЛИ МЕТКЕ
- СТАНЦИЯ ДЛЯ ПОДКАЧКИ ШИН
- ЗОНА ЭКСТРЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
- МЕСТА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ВЕЛОСИПЕДОВ
- КЕЛЛЕРЫ

ВХОД





СЕРВИСНЫЕ ЛИФТЫ

- Логистика в комплексе продумана так, что ваши маршруты и маршруты персонала точно не пересекутся
- Помимо отдельных входов, в каждой башне для персонала предусмотрены отдельные сервисные лифты



Лифтовый холл



БЕСПЕРЕБОЙНАЯ СВЯЗЬ

- Усиление сигнала сотовой связи в подземном паркинге и лифтах
- Беспроводной Wi-Fi на всей территории комплекса



БЕЗОПАСНОСТЬ

- Видеонаблюдение на этажах, в лифтовых холлах, по периметру дома и во внутреннем дворе
- Доступ к камерам видеонаблюдения через мобильное приложение
- Охрана 24/7



УДОБСТВО

- Увеличенное количество высокоскоростных лифтов
- Автоматический вызов лифтов
- Зона приема посылок
- Внутренняя служба доставки
- Системы очистки воздуха в общественных пространствах
- Механическая приточно-вытяжная система вентиляции
- Изолированные комнаты сбора мусора на каждом этаже

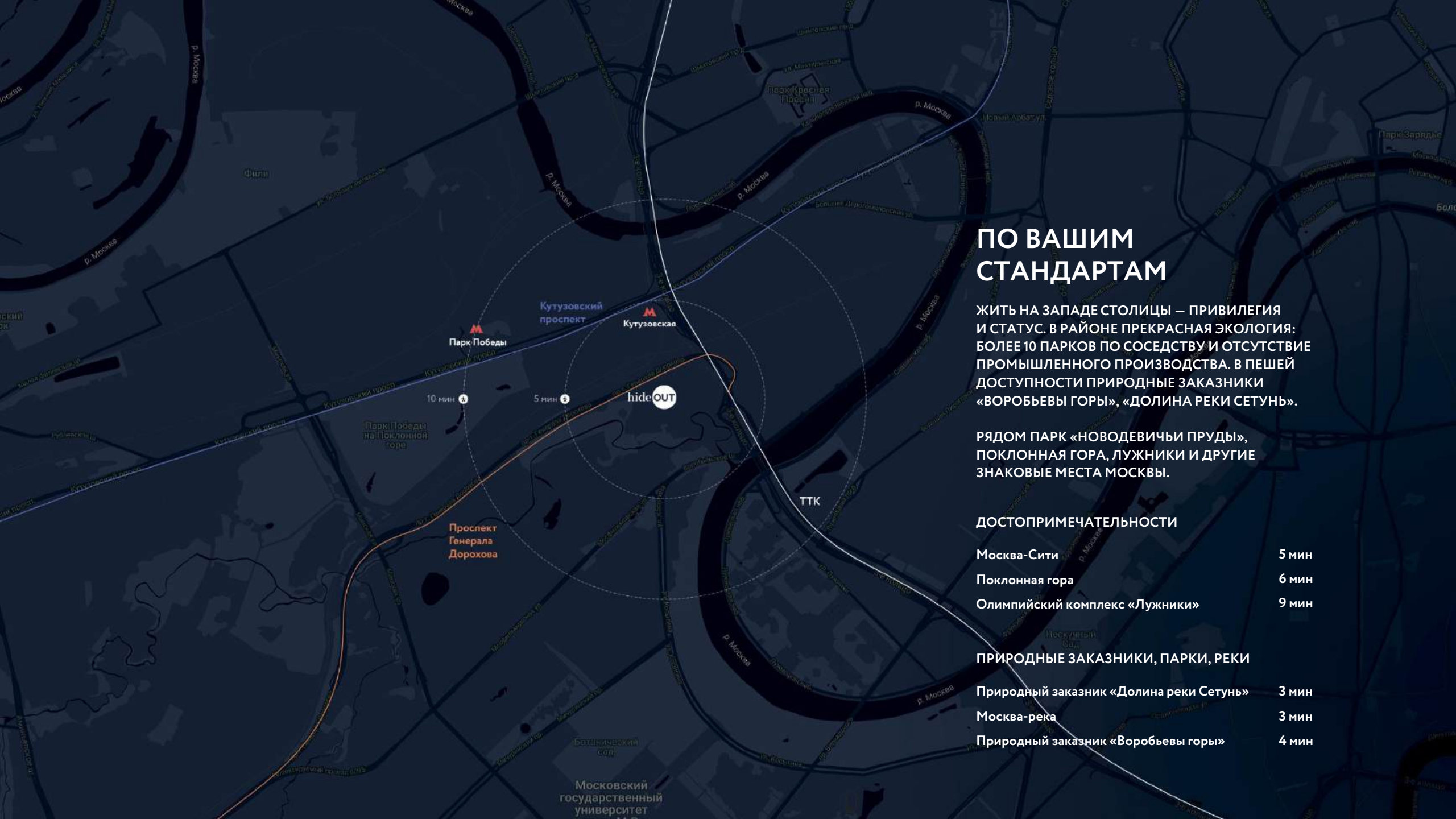


СИСТЕМА УМНЫЙ ДОМ И УМНАЯ КВАРТИРА

- Управление светом
- Управление климатом
- Контроль протечек
- Контроль несанкционированного проникновения
- Квартирные входные двери с электронными замками

ЛОКАЦИЯ

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



ПО ВАШИМ СТАНДАРТАМ

ЖИТЬ НА ЗАПАДЕ СТОЛИЦЫ – ПРИВИЛЕГИЯ И СТАТУС. В РАЙОНЕ ПРЕКРАСНАЯ ЭКОЛОГИЯ: БОЛЕЕ 10 ПАРКОВ ПО СОСЕДСТВУ И ОТСУТВИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА. В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ ПРИРОДНЫЕ ЗАКАЗНИКИ «ВОРОБЬЕВЫ ГОРЫ», «ДОЛИНА РЕКИ СЕТУНЬ».

РЯДОМ ПАРК «НОВОДЕВИЧЬИ ПРУДЫ», ПОКЛОННАЯ ГОРА, ЛУЖНИКИ И ДРУГИЕ ЗНАКОВЫЕ МЕСТА МОСКВЫ.

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ

Москва-Сити	5 мин
Поклонная гора	6 мин
Олимпийский комплекс «Лужники»	9 мин

ПРИРОДНЫЕ ЗАКАЗНИКИ, ПАРКИ, РЕКИ

Природный заказник «Долина реки Сетунь»	3 мин
Москва-река	3 мин
Природный заказник «Воробьевы горы»	4 мин

БУКЛЕТЫ О ПРОЕКТЕ



Скачать буклеты

Материал, предоставленный в данном буклете, носит исключительно информационный и рекламный характер, не является публичной офертой и предназначен для предварительного ознакомления с объектом недвижимости. Более подробную и актуальную информацию можно узнать в офисе продаж.

Используемые изображения являются ознакомительными и носят рекламный характер. Застройщик оставляет за собой право вносить корректировки в цветовую палитру, общую концепцию, менять марки производителей материалов и оборудования, если иное не указано в договоре. Не является публичной офертой.

D-A.RU