

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск
(место составления)

« 16 » сентября 20 25 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "НАМУС", ОГРН: 1251800008250, ИНН: 1800037266, УДМУРТСКАЯ
РЕСПУБЛИКА, Г. ИЖЕВСК, УЛ. ХОЛМОГорова, Д. 11Б,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многофункциональный жилой комплекс, расположенный в г. Глазов, район пересечения улиц
Пехтина - Сибирская. Планировочная зона №2. Жилой дом №1. Первая очередь строительства
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Общая площадь 20532,4 кв.м, 4 секции: секции 4.1, 4.2 - 15 этажей, секции 2.1, 2.2 - 10 этажей
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Удмуртская Республика, городской округ город Глазов, город Глазов
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№18-28-011-2025 от 12.09.2025, выдал Администрация города Глазова (срок действия до
12.09.2028)

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№18-2-1-3-046315-2025 от 08.08.2025, выдал Общество с ограниченной ответственностью
Экспертная группа Союз

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
Вх. № 17172
17 09 2025

7. Начало строительства, реконструкции

«12» сентября 2025 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

«12» сентября 2028 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Иная документация,

Проект организации строительства,

Положительное заключение экспертизы проектной документации,

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,

Объемно-планировочные и архитектурные решения,

Общий журнал работ,

Пояснительная записка,

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,

Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,

Архитектурные и конструктивные решения,

Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,

ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

Мероприятия по охране окружающей среды,

Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,

Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹Указывается при наличии.

²За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

