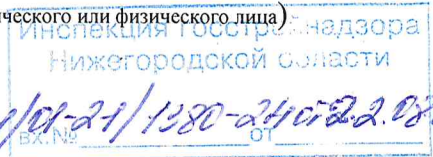


В инспекцию государственного строительного
надзора Нижегородской области

от общества с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик
«ИНВЕСТПРОМ»

(наименование юридического или физического лица)

Экземпляр № _____



ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

Г.Н.Новгород
(место составления)

« 22 » 08 20 24 г.

1. Технический заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«ИНВЕСТПРОМ», ОГРН 1075262018864, ИНН 5262217793, 603000, г. Нижний
Новгород, ул.Алексеевская, дом №10/16,офис 602, 8 (831) 283-00-84,
s.invest21@mail.ru

полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер
налогоплательщика, юридический адрес, телефон/факс, адрес электронной почты для юридического лица

СРО Ассоциация «Строй Форум», ОГРН 1095200001489, ИНН 5260251453

полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер
налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является технический заказчик

2. Объект капитального строительства:

«Группа многоквартирных домов с подземной стоянкой автомобилей (№12 и № 13

(указать наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

по генплану) расположенных в границах улиц Гоголя, Сергиевская, Ильинская,

на строительство, краткие проектные характеристики,

Нижегородская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

Площадь застройки – 1746 м², общая площадь здания – 9154 м², кол-во этажей – 2-6
(в т ч. Подземных – 1), строительный объем – 43224 м³, высота здания – 27,04 м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Сергиевская, 14А

(указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

52-18-06/07/1350-2024 от 19.08.2024 выдано Министерством строительства
Нижегородской области

(указать номер и дату выдачи, орган государственной власти или местного самоуправления, выдавший разрешение,
срок действия разрешения)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

52-1-1-3-032932-2024 от 26.06.2024г., выдано Государственным автономным учреждением Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

(указать номер и дату выдачи заключения, орган или организацию, подготовившую и утвердившую заключение)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(указать номер и дату выдачи заключения, орган исполнительной власти, утвердивший заключение, срок действия заключения)

7. Начало строительства, реконструкции:

03.09.2024г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции:

01.03.2026 г.

(дата окончания работ)

9. Лицо, осуществляющее строительство (индивидуальный предприниматель, юридическое лицо), привлеченное застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименования и реквизитов саморегулируемой организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, членом которых оно является:

ООО «ВОЛГОНЕФТЕХИМСТРОЙ», ИНН 5260469146 __603000, г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, дом № 45А, помещение ПЗ, офис 4/3, ОГРН 1205200000235,

(полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика, юридический адрес, телефон/факс, адрес электронной почты для юридического лица;

СРО Ассоциация «Строй Форум», ОГРН 1095200001489, ИНН 5260251453

полное наименование, основной государственный регистрационный номер, индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является лицо, осуществляющее строительство

10. Приложение:

Согласно перечня-описи документов, прилагаемых к извещению о начале

(указать документы, прилагаемые к извещению

строительства объекта капитального строительства

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(Ф.И.О., наименование должности представителя застройщика (технического заказчика), реквизиты документа, подтверждающего полномочия)



(расшифровка подписи)