



Группа Компаний Алгоритм

<https://algorithm-strelna.ru>

Жилой комплекс
**Алгоритм
Стрельна**

Клубный поселок бизнес-класса





Группа Компаний Алгоритм проверенный временем застройщик

Мы прошли большой профессиональный путь и успешно реализуем проекты от строительства жилья премиум-класса до возведения крупных промышленных объектов.

Каждый день мы делаем все, чтобы современное комфортное жилье было доступно каждому!

10 лет

опыта в сфере
строительства

150 тыс. м²

построенных
объектов

1000+ семей

доверились
нам и живут
в комфорте

Представляем Algorithm Strelna!

клубный жилой
комплекс
от ГК Алгоритм



Это камерный,
малозэтажный и уютный
квартал таунхаусов в черте
города, где архитектура
гармонично вплетена
в красоту природы



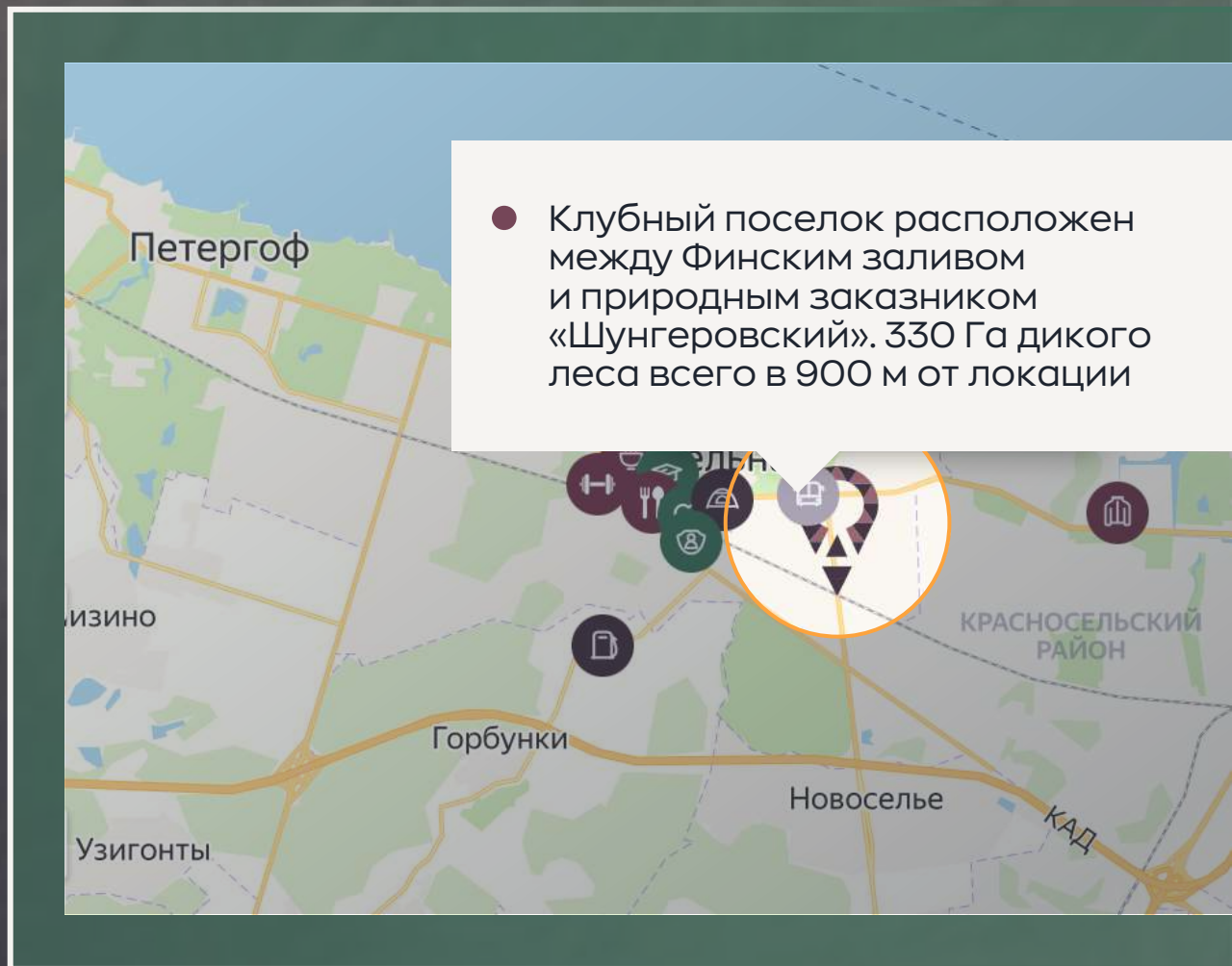
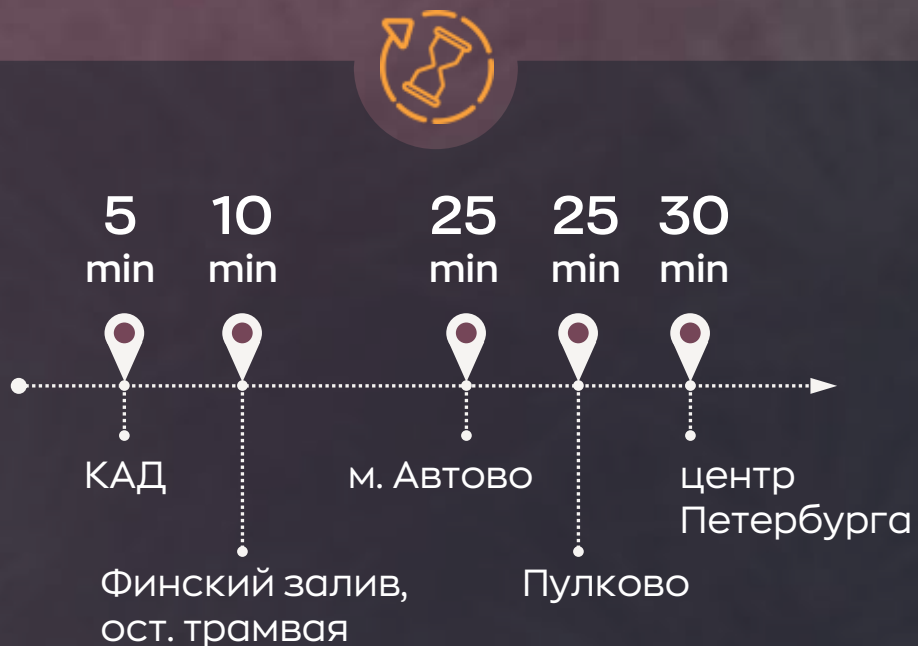
Таунхаус – это собственный
дом в черте города со всеми
преимуществами
современной квартиры

В ЖК Algorithm Strelna Вы найдете:

- двух- и трехэтажные корпуса
- по 4-6 таунхаусов в корпусе
- собственные участки земли
- охраняемая территория
- 2 парковочных места
- детские и спорт-площадки
- городская прописка

Расположение нашего ЖК уникально подобрано

Стрельна сегодня – это уютный пригород в черте Санкт-Петербурга, где урбанистический комфорт сочетается с историческими ансамблями и живописной природой.



Жилой комплекс полностью сдан



Ждать не нужно!



Всё, что нужно для вашей комфортной жизни, уже здесь

- 1 КПП и пост охраны 24/7
- 2 ландшафтное озеленение
- 3 детские игровые комплексы
- 4 детский сад
- 5 променад для прогулок
- 6 релакс-зоны с гамаками
- 7 спортивные площадки
- 8 беговые и вело-маршруты
- 9 площадка для выгула собак



Инфраструктура с заботой о самом важном

Мы все предусмотрели:



Детский сад

Для самых маленьких на территории поселка будет открыт билингвальный детский сад на 75 мест

Еще 4 сада находятся в 20 мин. езды от ЖК



Образование

В непосредственной близости находятся:

- 4 гуманитарных гимназии
- 2 физ-мат. школы
- 2 частные школы
- 6 ВУЗов



Безопасность и комфорт

- закрытая охраняемая территория
- видеонаблюдение
- дворы с идеальной прогулочной зоной
- собственная УК и обслуживание 24/7



Наши таунхаусы созданы по принципам эстетики и долговечности

1 Основа наружных стен:

- клинкерный кирпич ручной формовки ГК «КЕРМА»
- газобетон толщиной 300 мм и плотностью D500
- утеплитель – техноблок стандарт «Технониколь»

2 Дверь входная:

металлическая с терморазрывом, 3 контура утепления (толщина полотна 100 мм)

3 Остекление:

2-камерный стеклопакет, профиль VEKA SoftLine

4 Устройство кровли:

фальцевые панели, обрешетка и контробрешетка, мембрана и утеплитель, пароизоляция

Основные преимущества таунхаусов в ЖК Algorithm Strelna очевидны

01

Долговечность

Дома рассчитаны
на 100+ лет

02

Энерго- эффективность

Тепло зимой
и свежо летом

03

Экологичность

Только природные
материалы

04

Огнеупорность

Высокая пожарная
безопасность

05

Звукоизоляция

Комфортный
уровень шума

Вам точно здесь понравится!

Доступно три варианта отделки жилых помещений

Оформите дом полностью
по своему вкусу
или доверьте это нам



01

Без отделки



02

Отделка White Box

Выравнивание стен,
потолка и пола под
финишное покрытие



03

Чистовая отделка

Скандинавский стиль,
натуральные
материалы**



Приглашаем посетить наш шоу-рум

У нас Вы можете прогуляться по территории проекта, оценить архитектурный облик, а также ознакомиться с дизайном чистовой отделки таунхаусов



Записаться на экскурсию



Найдите свой дом



в Algorithm Strelna

В продаже несколько вариантов таунхаусов



от 129,5 м²

2 этажа
2 санузла

СТОИМОСТЬ*
от 17,4 млн. руб.



от 130 м²

2 этажа
2 санузла

СТОИМОСТЬ*
от 18,8 млн. руб.



от 137,5 м²

3 этажа
4 санузла

СТОИМОСТЬ*
от 18,5 млн. руб.



от 138,8 м²

2 этажа
2 санузла

СТОИМОСТЬ*
от 19,9 млн. руб.



от 139,1 м²

2 этажа
2 санузла

СТОИМОСТЬ*
от 20,0 млн. руб.

Выберите подходящий Вам!

Мы рады
предложить
специальные
условия
на покупку
жилья*



Ипотека
ведущих банков



Использование субсидий
и материнского капитала



Льготная военная
ипотека



Семейная ипотека от 3,5%
на весь срок кредитования

Надежные банки-партнеры
предоставляют
возможность
субсидированной ипотеки

СБЕР

ВТБ

Росбанк

УралСиб

СМП Банк

ДОМ.РФ

Металлинвестбанк

Самые выгодные предложения ждут Вас

Не упустите отличную возможность!

%

10 лет компании, скидки до 10%

Акция распространяется на все таунхаусы:

Скидка 10% - корпуса: 10, 20

Скидка 8% - корпуса: 11, 21, 22, 23, 24

Скидка 7% - корпуса: 8, 13, 16, 17, 25, 26, 27, 28, 29

Акция действует с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. на все новые договоры купли-продажи.

%

Рассрочка 0% на год:

- Минимальный ПВ 30%
- Срок выплаты рассрочки 12 месяцев с даты заключения договора
- Равные ежемесячные/ежеквартальные выплаты
- акция действует до 30.09.2024 года
- ключи сразу!

Узнать подробности



Самые выгодные предложения ждут Вас

Не упустите отличную возможность!

%

Субсидированная ипотека со ставкой от 3,5 % на весь срок кредитования!

- Срок кредита до 30 лет
- Максимальная сумма кредита – до 12 млн.
- Без удорожания
- Первоначальный взнос от 20,1%, исходя из максимальной суммы кредита

Узнать подробности



Жилой комплекс Algorithm Strelna

Добро пожаловать
в Вашу комфортную жизнь

Ждем Вас в офисе продаж и всегда на связи



поселок Стрельна,
Красносельское ш. 107к2



Пн-Вс 10:00-19:00



+7(812) 634-40-90



info@algorithm-strelna.ru

