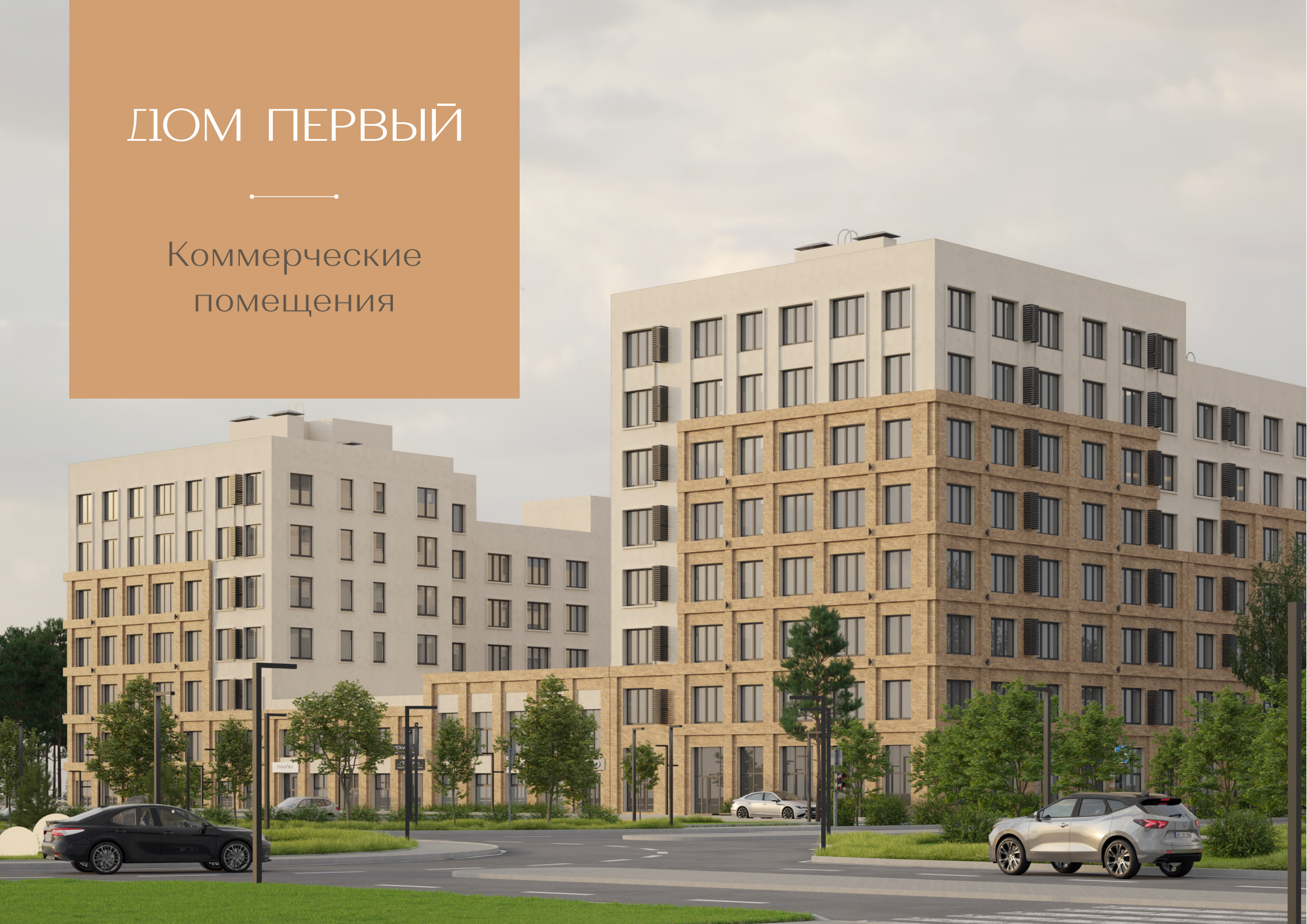


ДОМ ПЕРВЫЙ

Коммерческие
помещения



г.Ноябрьск

ЖК «Дом Первый»

В шаговой доступности располагаются:

- Школа на 1100 учеников и детский сад
- Ноябрьская ЦГБ, оказывающая помощь жителям Ноябрьска, Муравленко, Губкинского и близлежащих районов.
- Управление гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций
- Управление по физической культуре и спорту





О жилом комплексе в цифрах

158

квартир

5 – 8

переменная этажность

176

машино-мест

26

коммерческих помещений

III кв. 2026 г.

срок сдачи

Наши жители ценят комфорт, качество и удобство. Они привыкли к высокому уровню услуг и будут рады получать их, не выходя из дома или в шаговой доступности.



Преимущества помещений для бизнеса

Автономность и доступность

Отдельные входы с улицы для каждого коммерческого помещения.

Ощущение простора

Высота потолков в чистоте 4 метра.

Под любой вид деятельности

Свободная планировка позволит зонировать пространство под ваши запросы, мокрые точки в каждом помещении.

Особенности бизнес-помещений

Панорамное остекление

Вывески с единой концепцией в выделенных предусмотренных местах

Мощность от 10кВт *

Входы в подъезд расположены рядом со входами в коммерческие помещения

Безбарьерный вход

Парковочные места напротив коммерческих помещений

* Возможно увеличение электрической мощности по индивидуальному запросу

Коммерческие помещения. 1 секция

-1 этаж

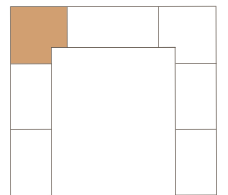


1 этаж



ул. 60 лет СССР

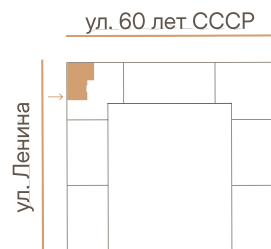
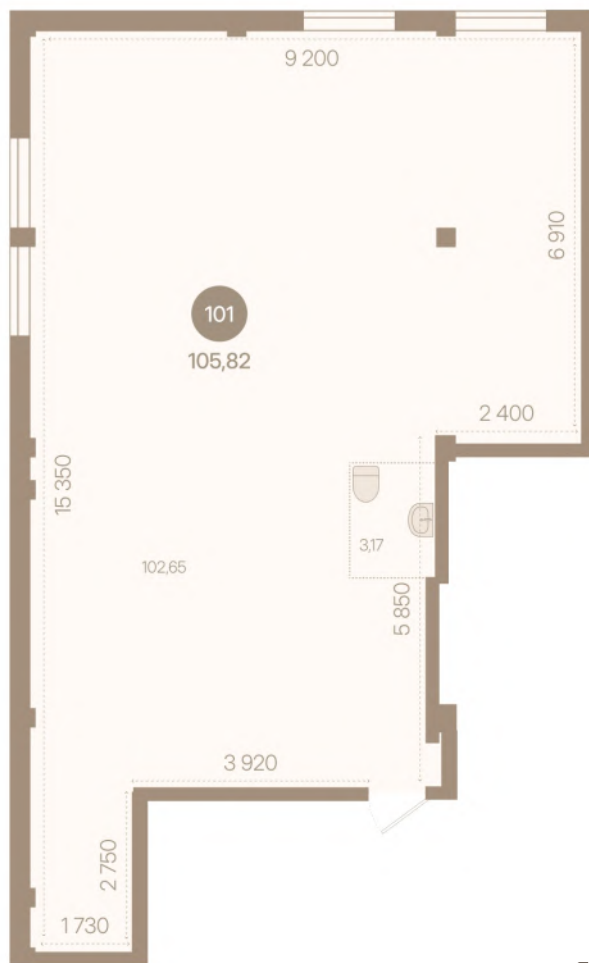
ул. Ленина



Помещение № 101

105,82 м²

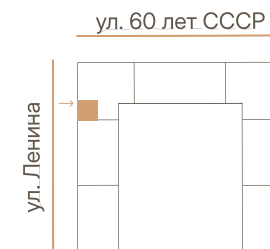
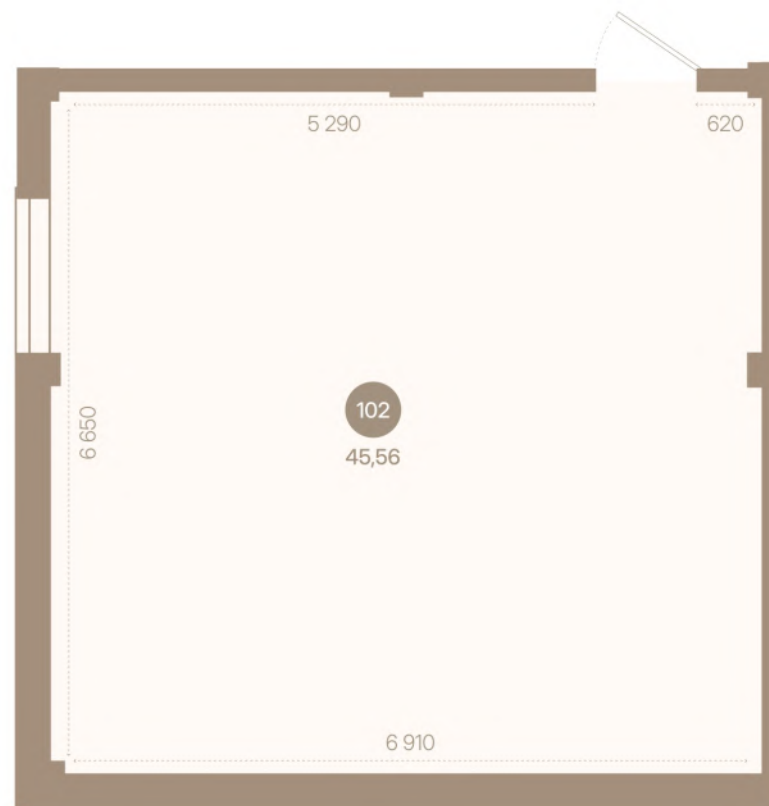
-1 этаж



Помещение № 102

45,56 м²

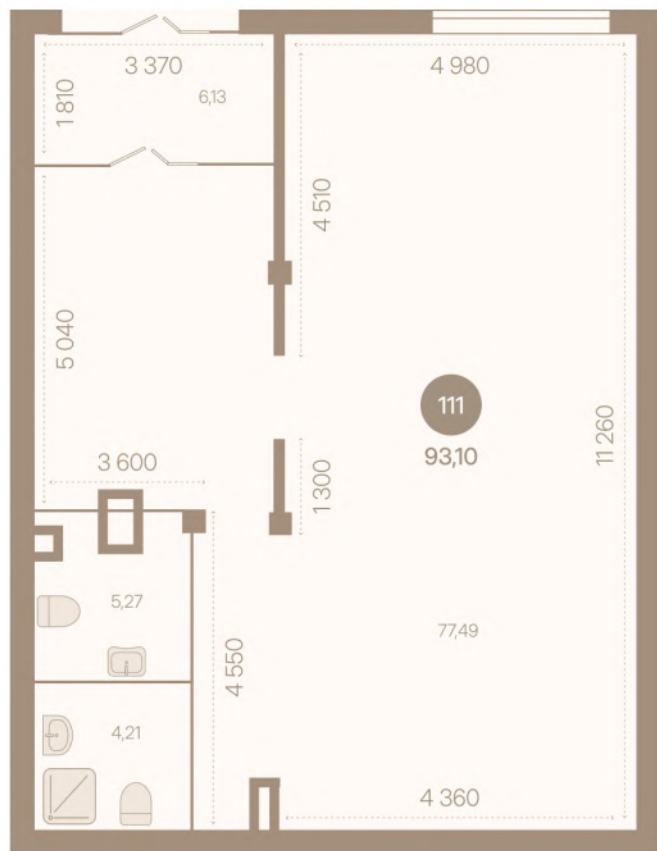
-1 этаж



Помещение № 111

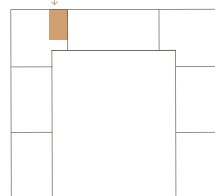
93,10 м²

1 этаж



ул. Ленина

ул. 60 лет СССР



Помещение № 112

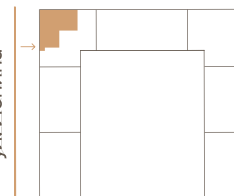
128,50 м²

1 этаж



ул. Ленина

ул. 60 лет СССР

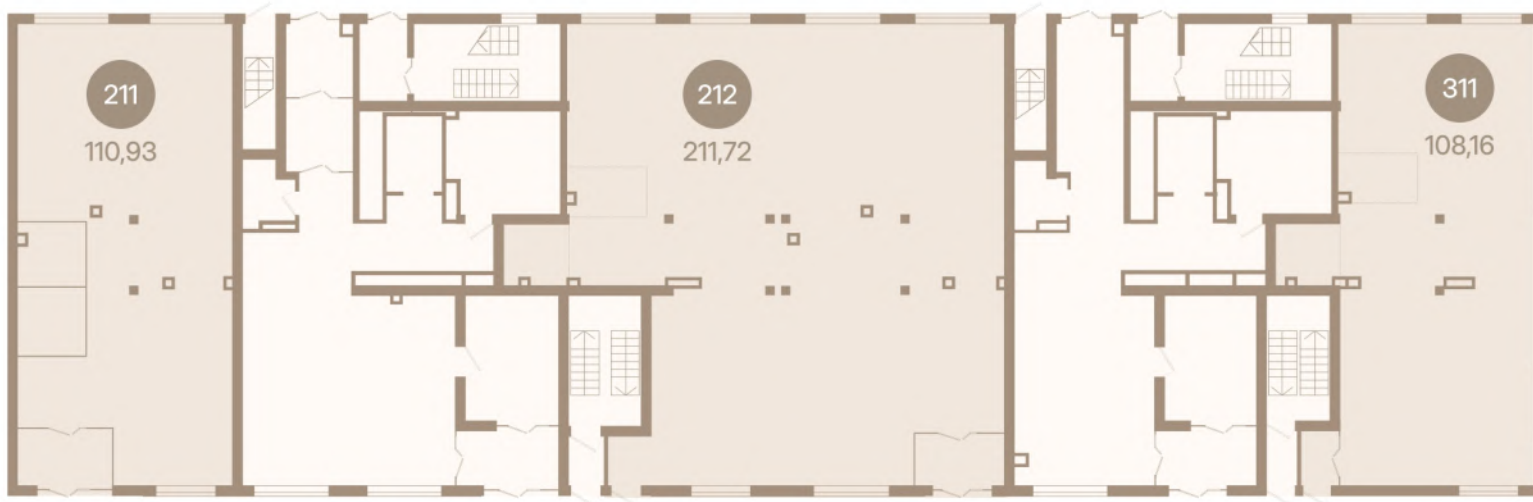


Коммерческие помещения. 2–3 секции

-1 этаж

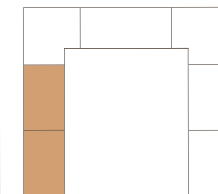


1 этаж



ул. Ленина

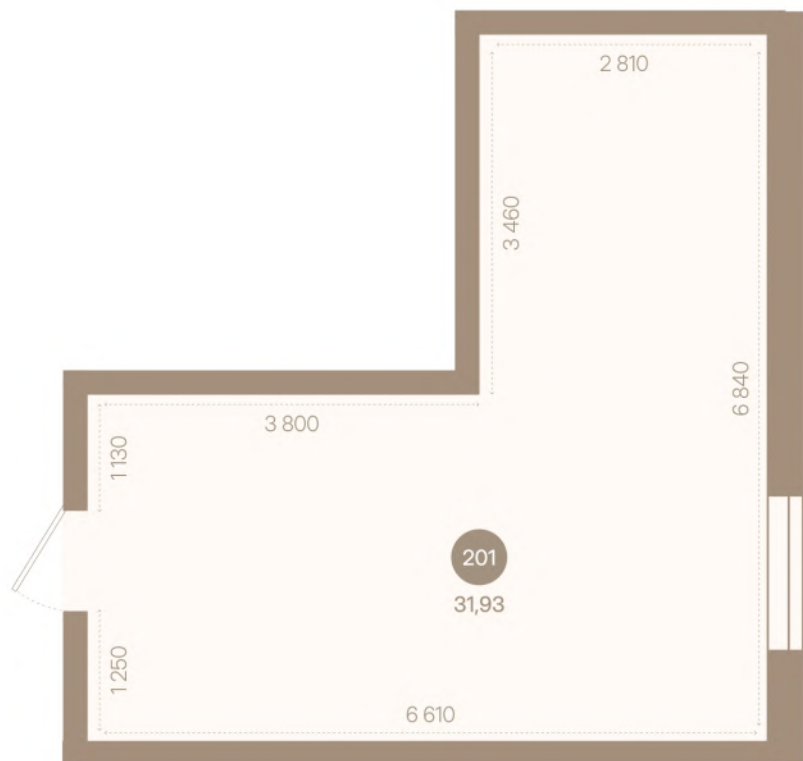
ул. 60 лет СССР



Помещение № 201

31,93 м²

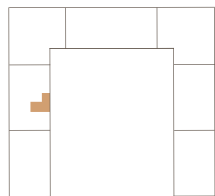
-1 этаж



ул. 60 лет СССР



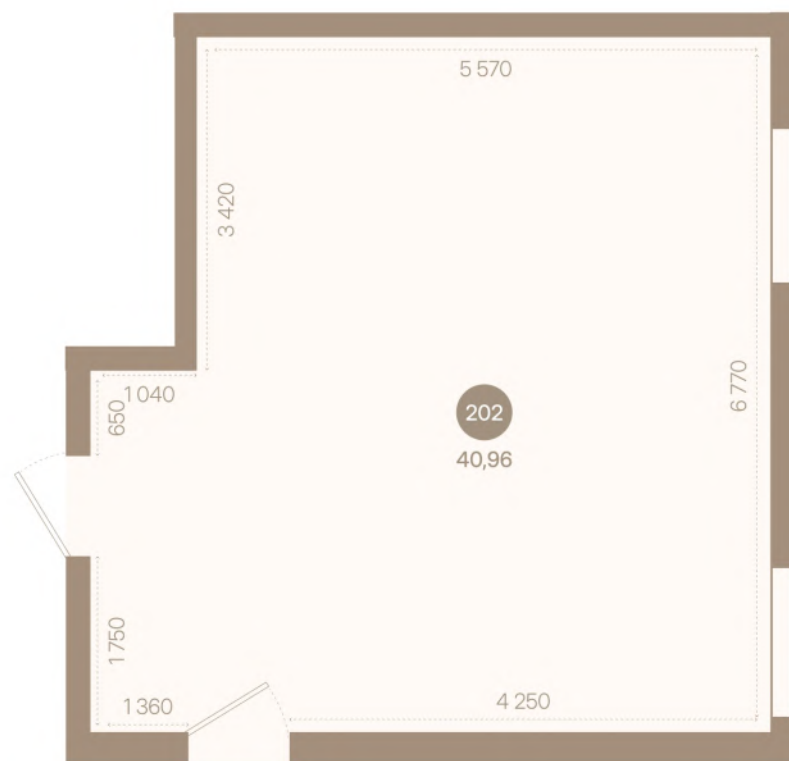
ул. Ленина



Помещение № 202

40,96 м²

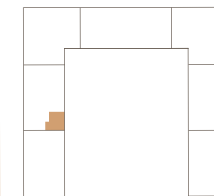
-1 этаж



ул. 60 лет СССР



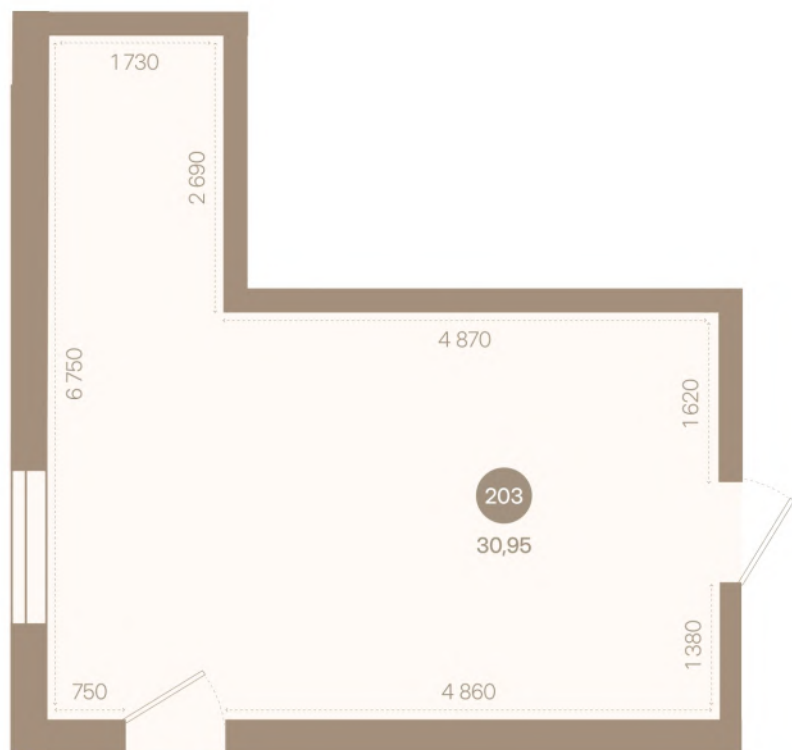
ул. Ленина



Помещение № 203

30,95 м²

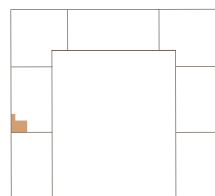
-1 этаж



ул. 60 лет СССР



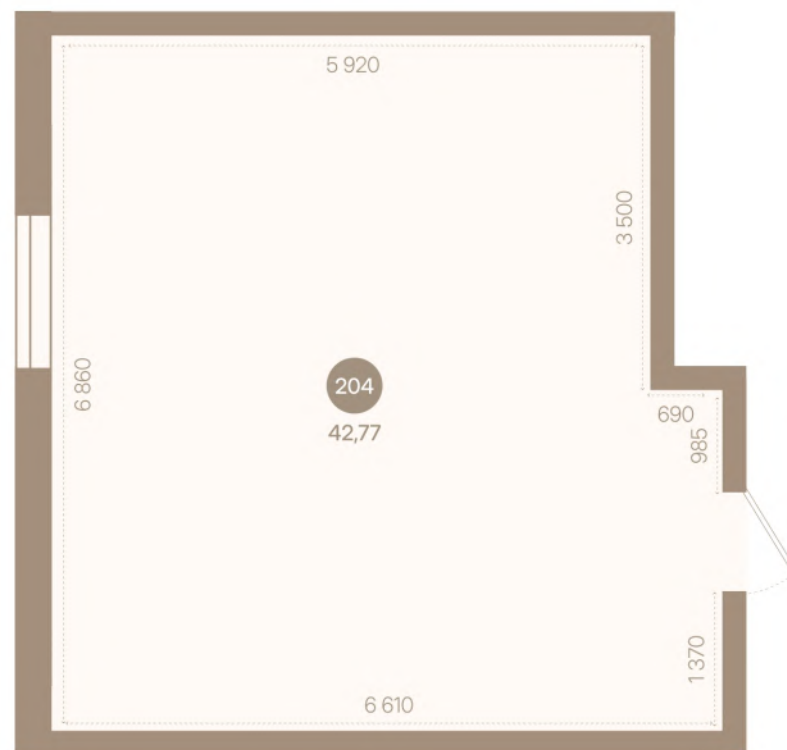
ул. Ленина



Помещение № 204

42,77 м²

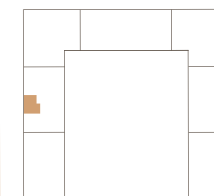
-1 этаж



ул. 60 лет СССР



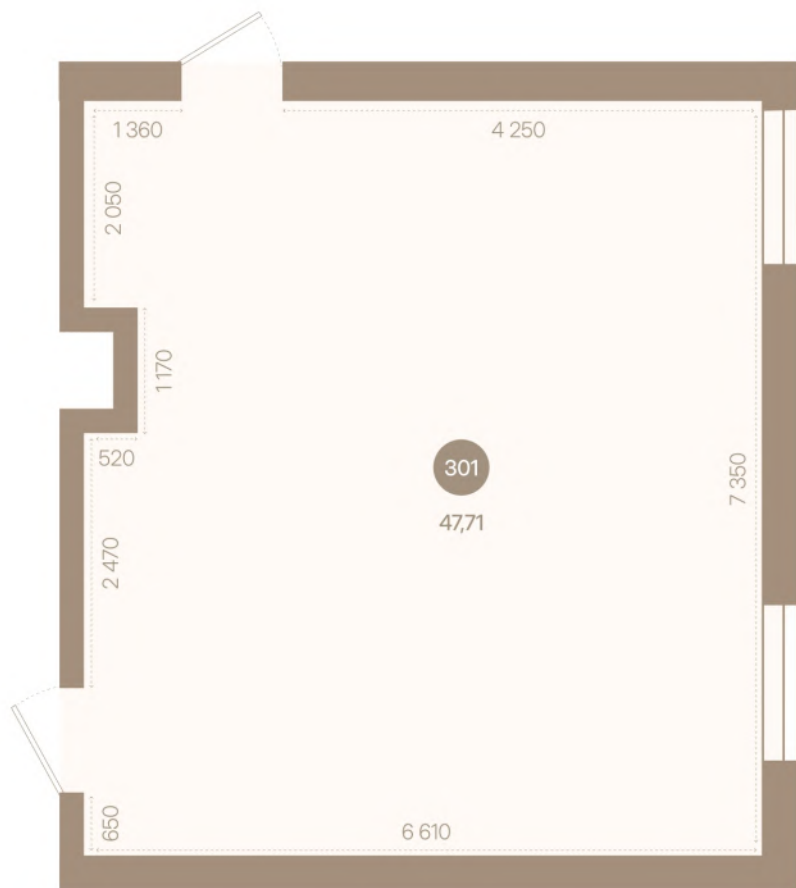
ул. Ленина



Помещение № 301

47,71 м²

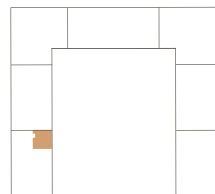
-1 этаж



ул. 60 лет СССР



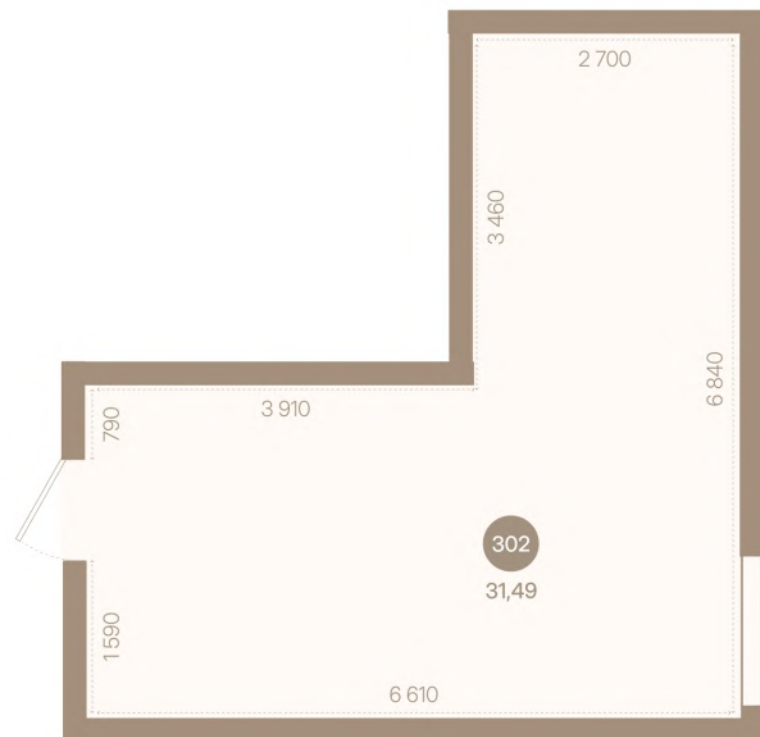
ул. Ленина



Помещение № 302

31,49 м²

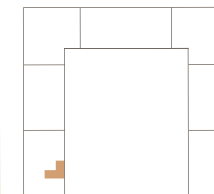
-1 этаж



ул. 60 лет СССР



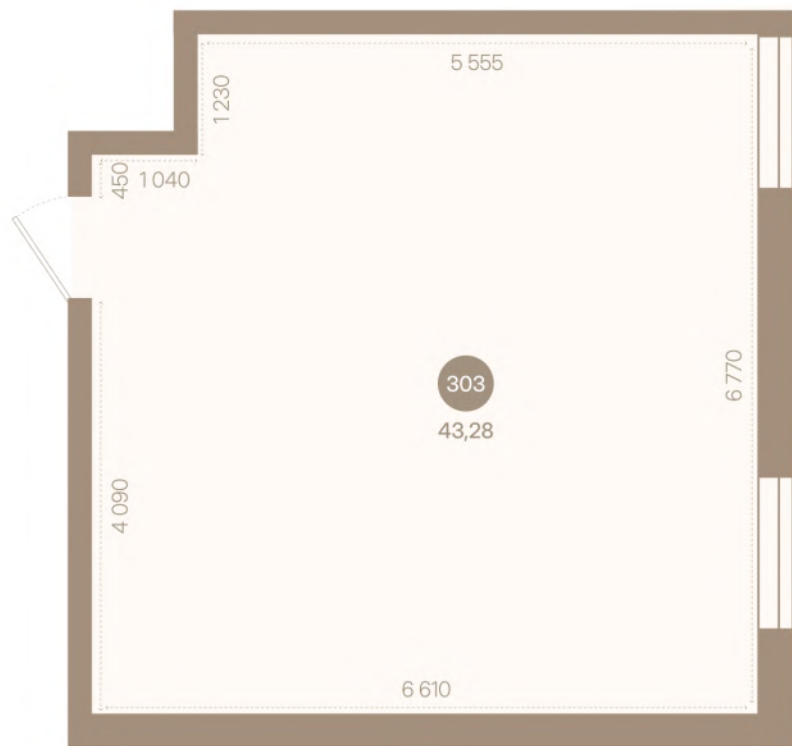
ул. Ленина



Помещение № 303

43,28 м²

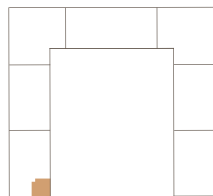
-1 этаж



ул. 60 лет СССР



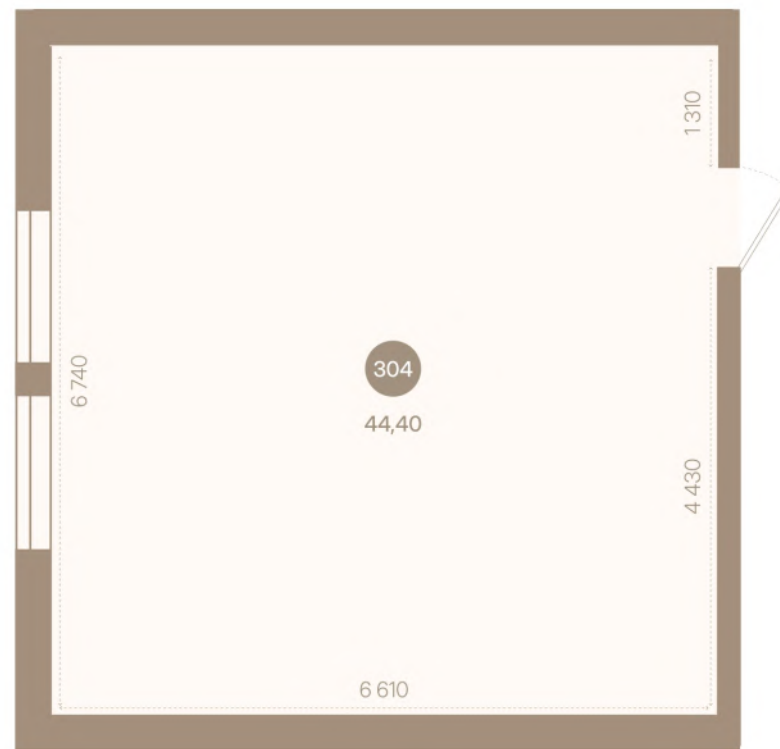
ул. Ленина



Помещение № 304

44,40 м²

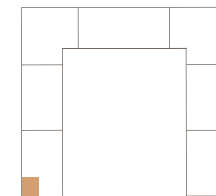
-1 этаж



ул. 60 лет СССР



ул. Ленина



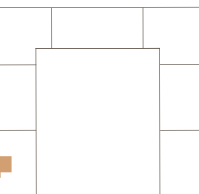
Помещение № 305

47,25 м²

-1 этаж



ул. Ленина

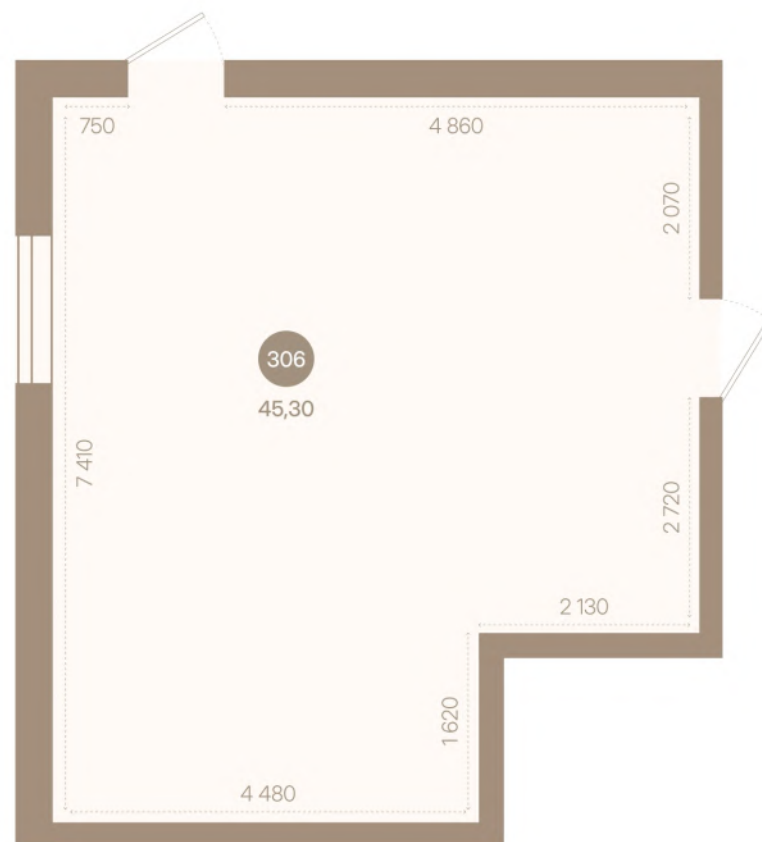


ул. 60 лет СССР

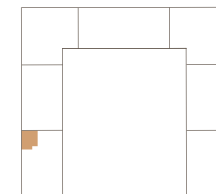
Помещение № 306

45,30 м²

-1 этаж



ул. Ленина

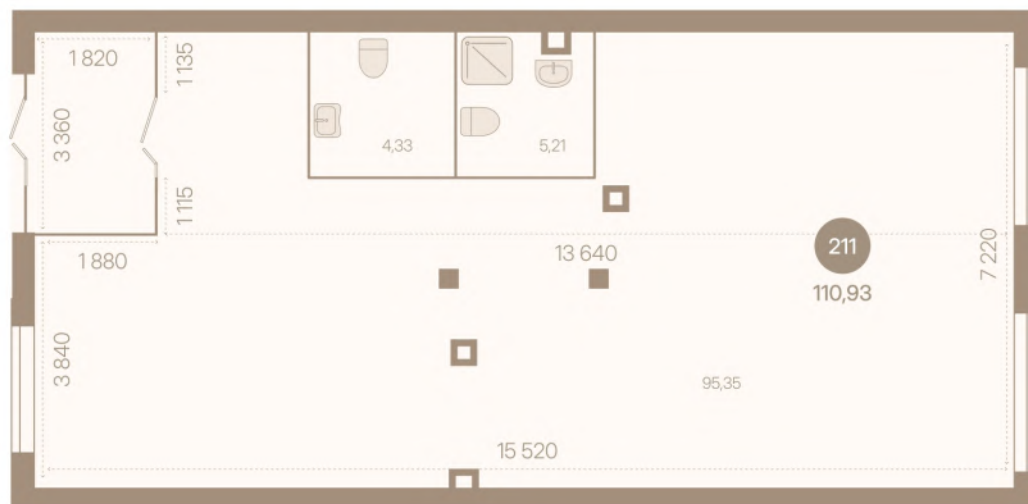


ул. 60 лет СССР

Помещение № 211

110,93 м²

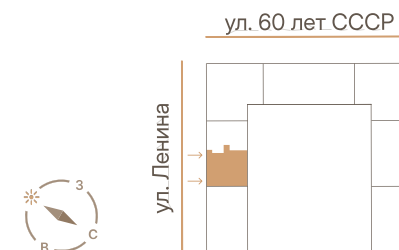
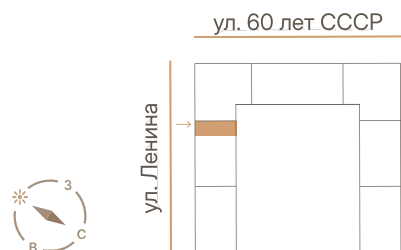
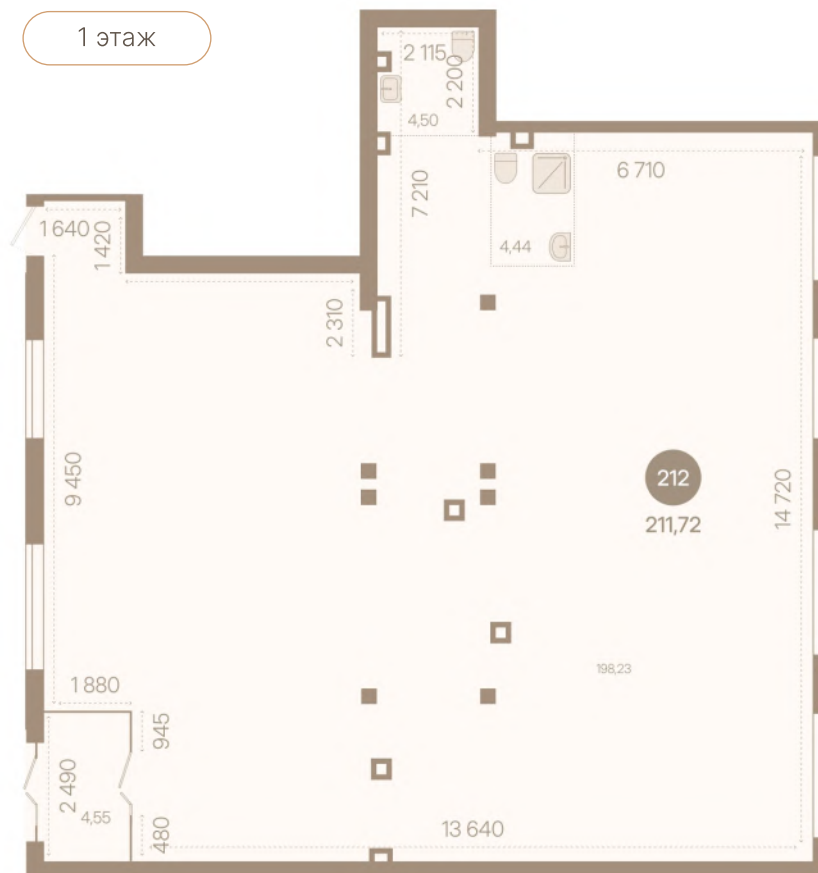
1 этаж



Помещение № 212

211,72 м²

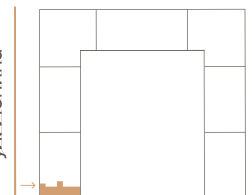
1 этаж



108,16 m²

[illegible]

ул. Ленина



ул. 60 лет СССР

Коммерческие помещения. 4 секция

-1 этаж



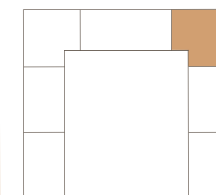
1 этаж



ул. 60 лет СССР



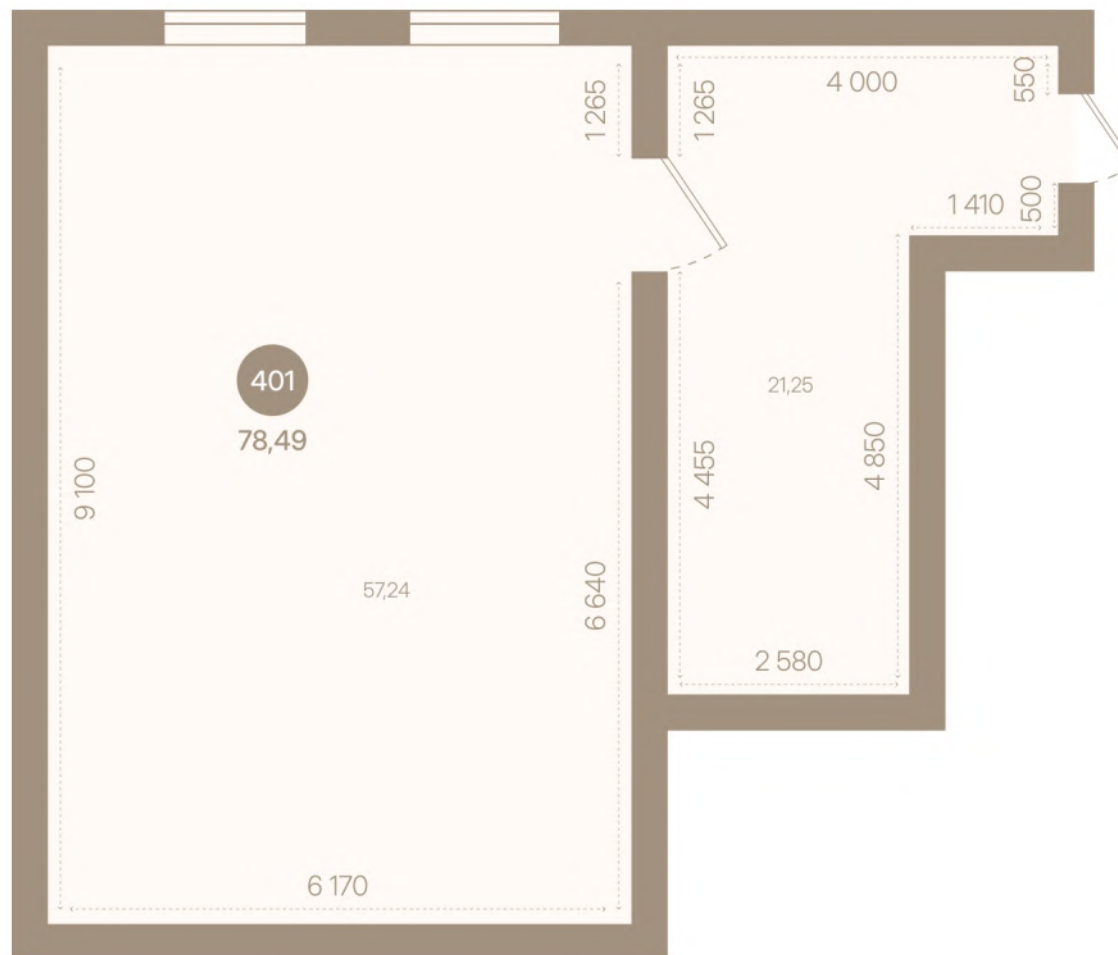
ул. Ленина



Помещение № 401

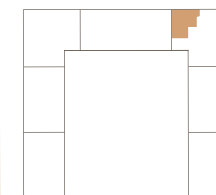
78,49 м²

-1 этаж



ул. Ленина

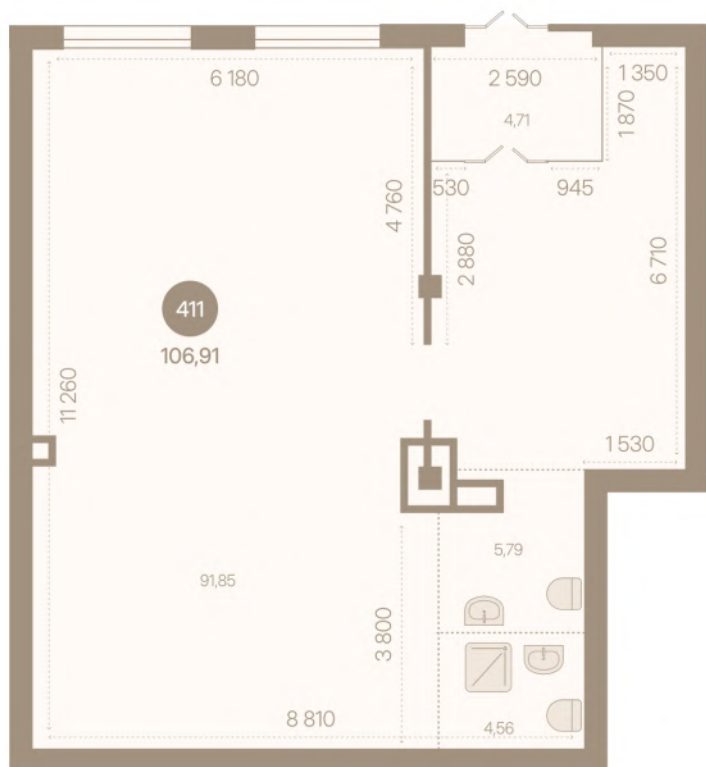
ул. 60 лет СССР



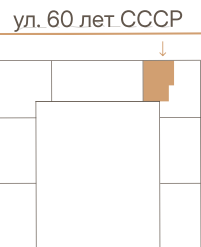
Помещение № 411

106,91 м²

1 этаж



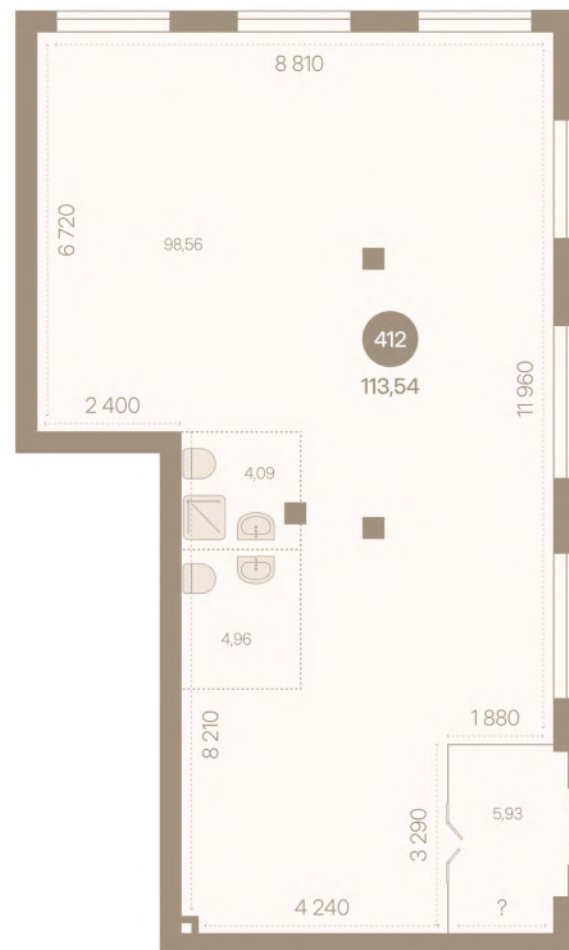
ул. Ленина



Помещение № 412

113,54 м²

1 этаж

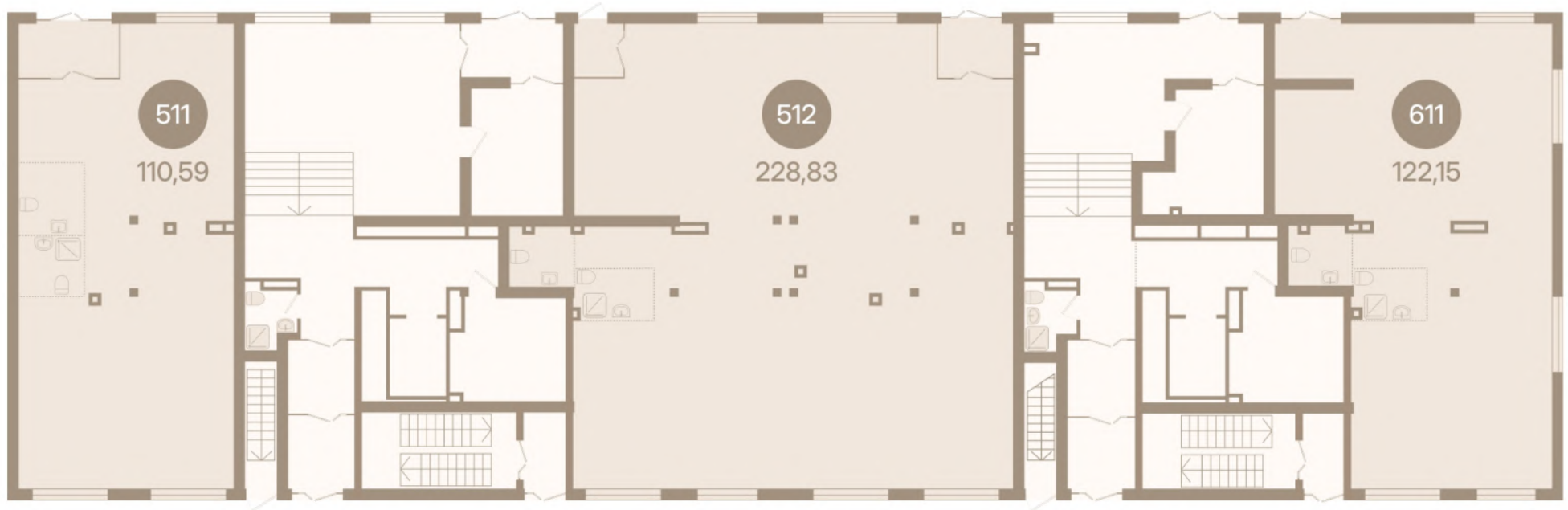


ул. Ленина



Коммерческие помещения. 5–6 секции

1 этаж



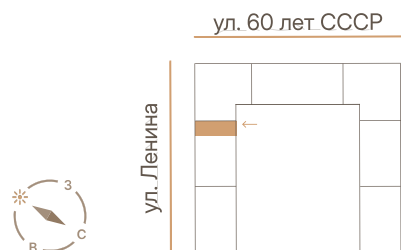
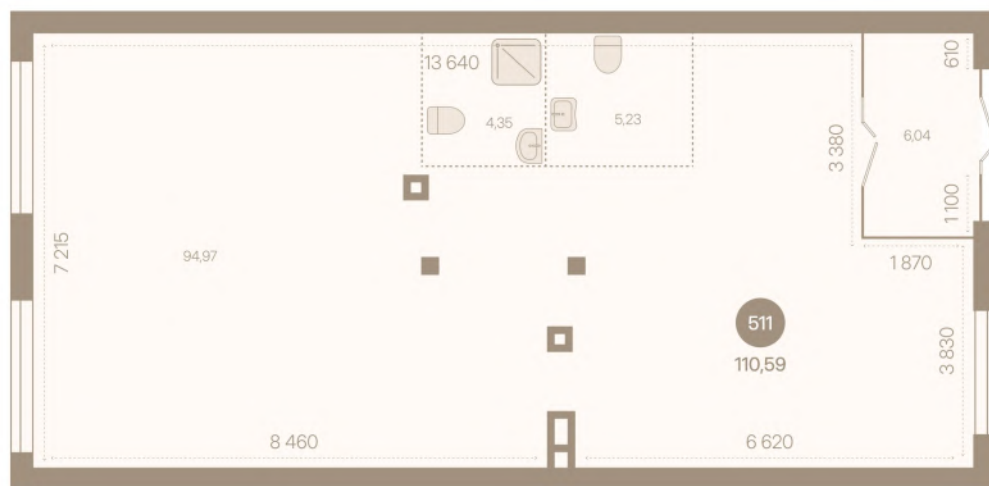
ул. Ленина



Помещение № 511

110,59 м²

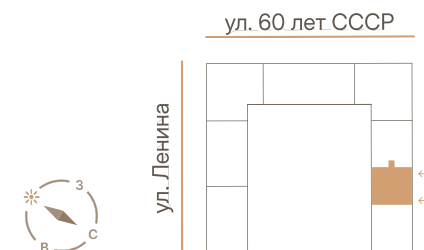
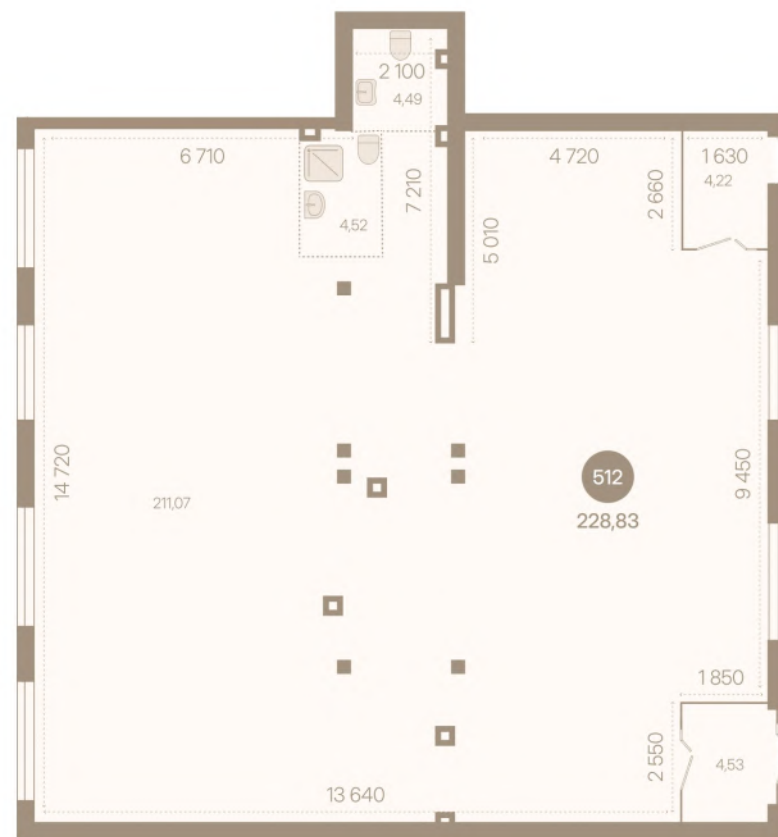
1 этаж



Помещение № 512

228,83 м²

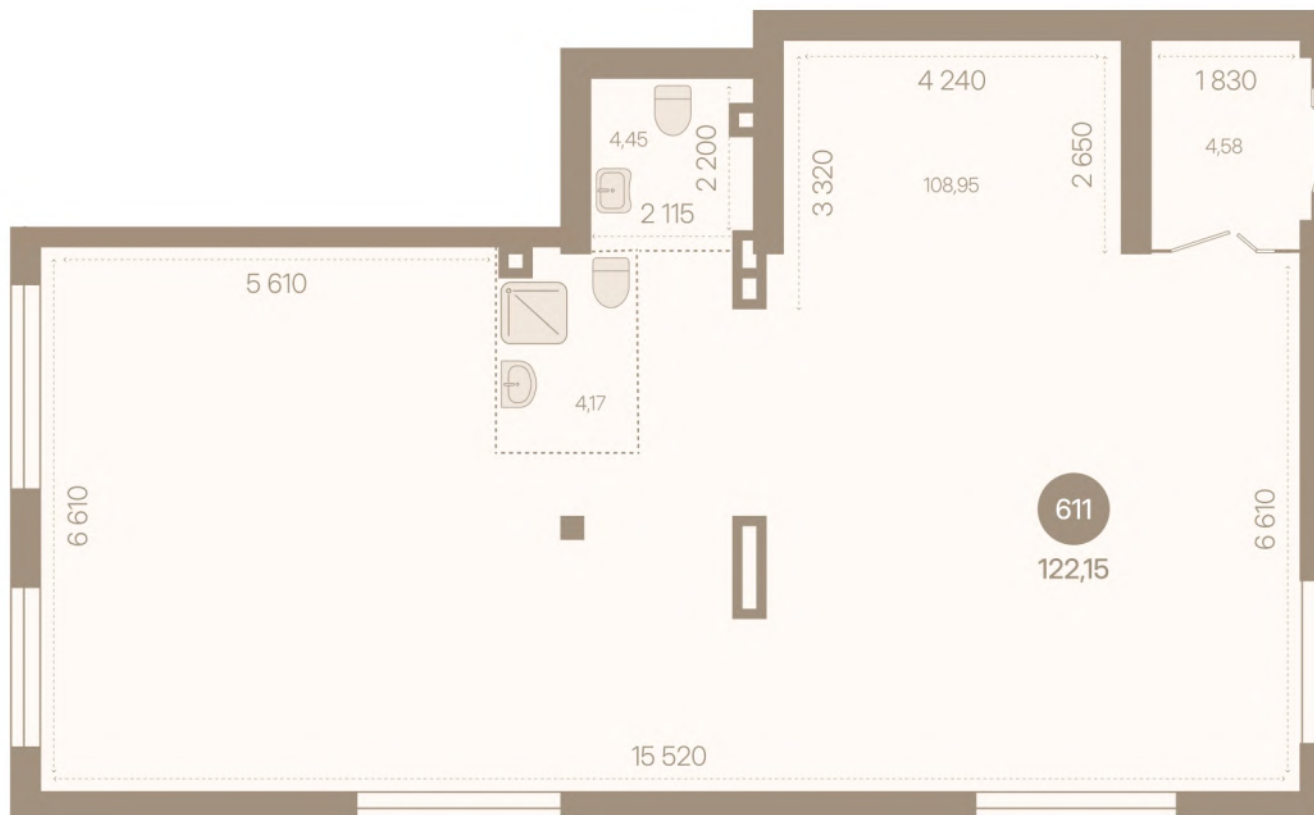
1 этаж



Помещение № 611

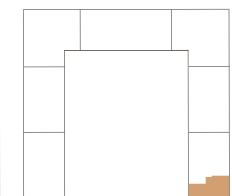
122,15 м²

1 этаж



ул. Ленина

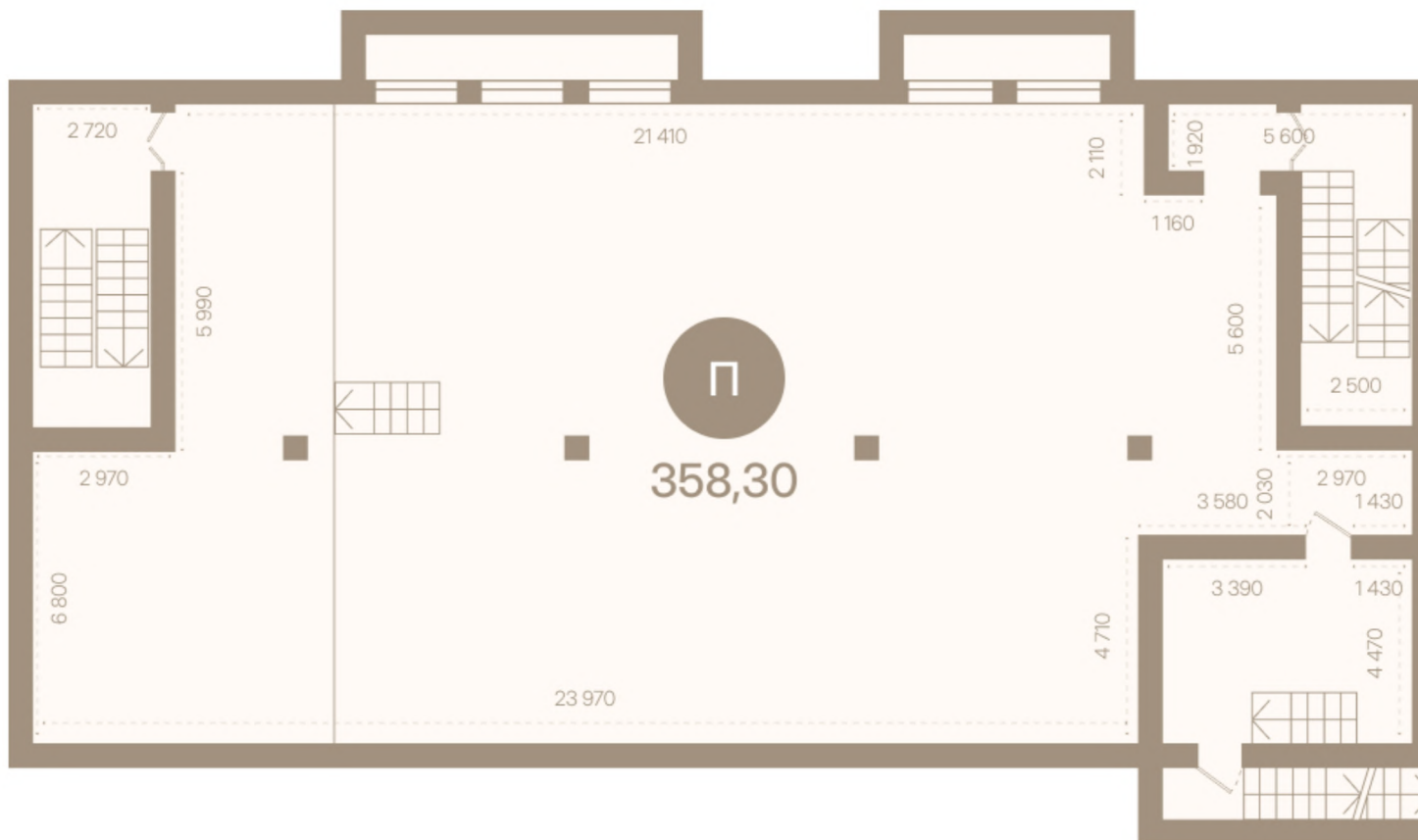
ул. 60 лет СССР



Коммерческие помещения. 7 секция

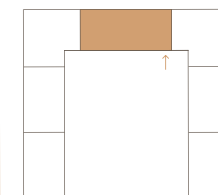
358,30 м²

цоколь



ул. Ленина

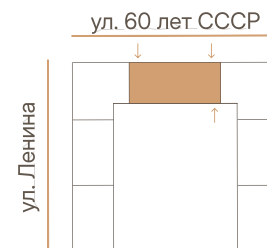
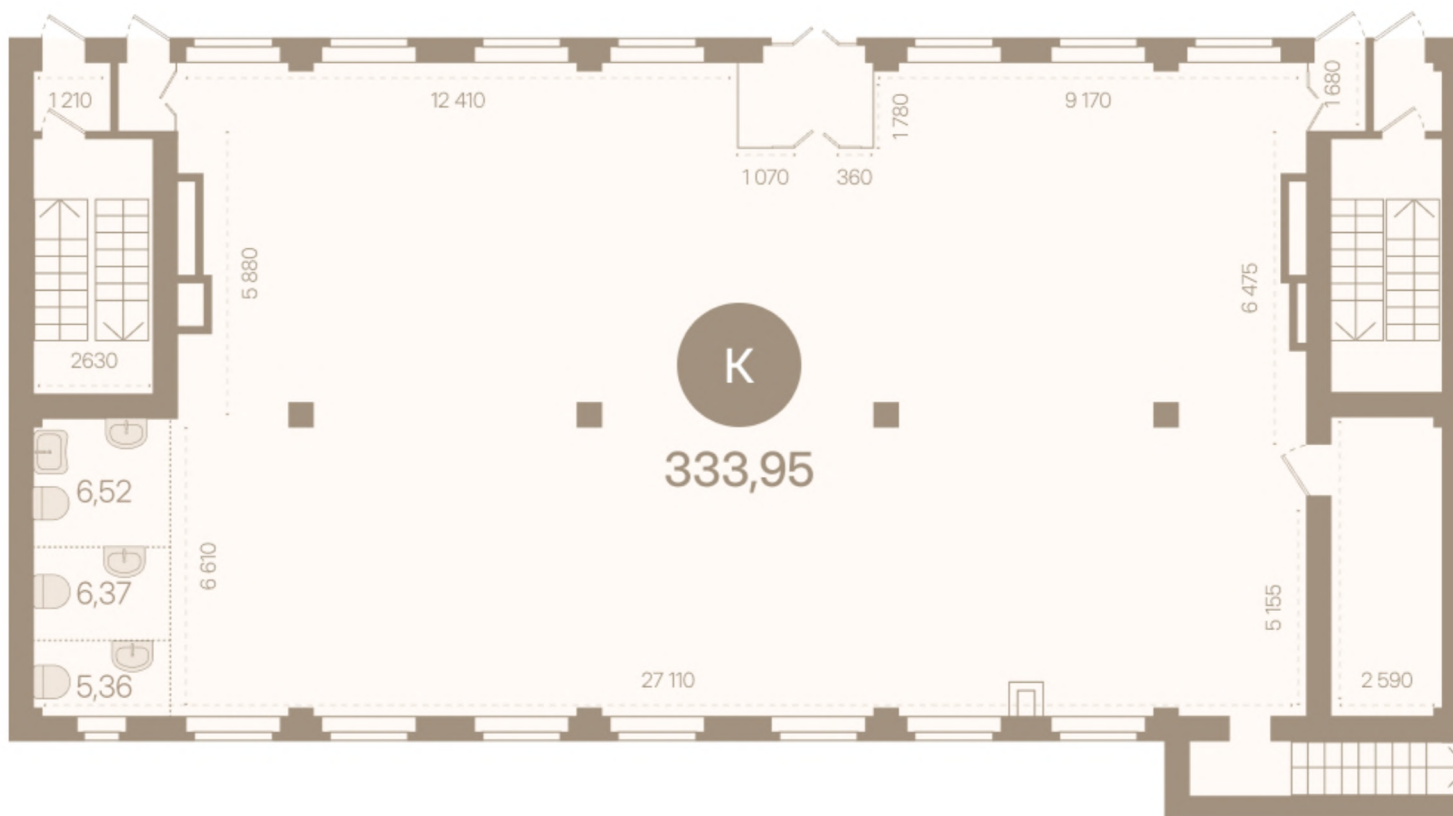
ул. 60 лет СССР



Коммерческие помещения. 7 секция

333,95 м²

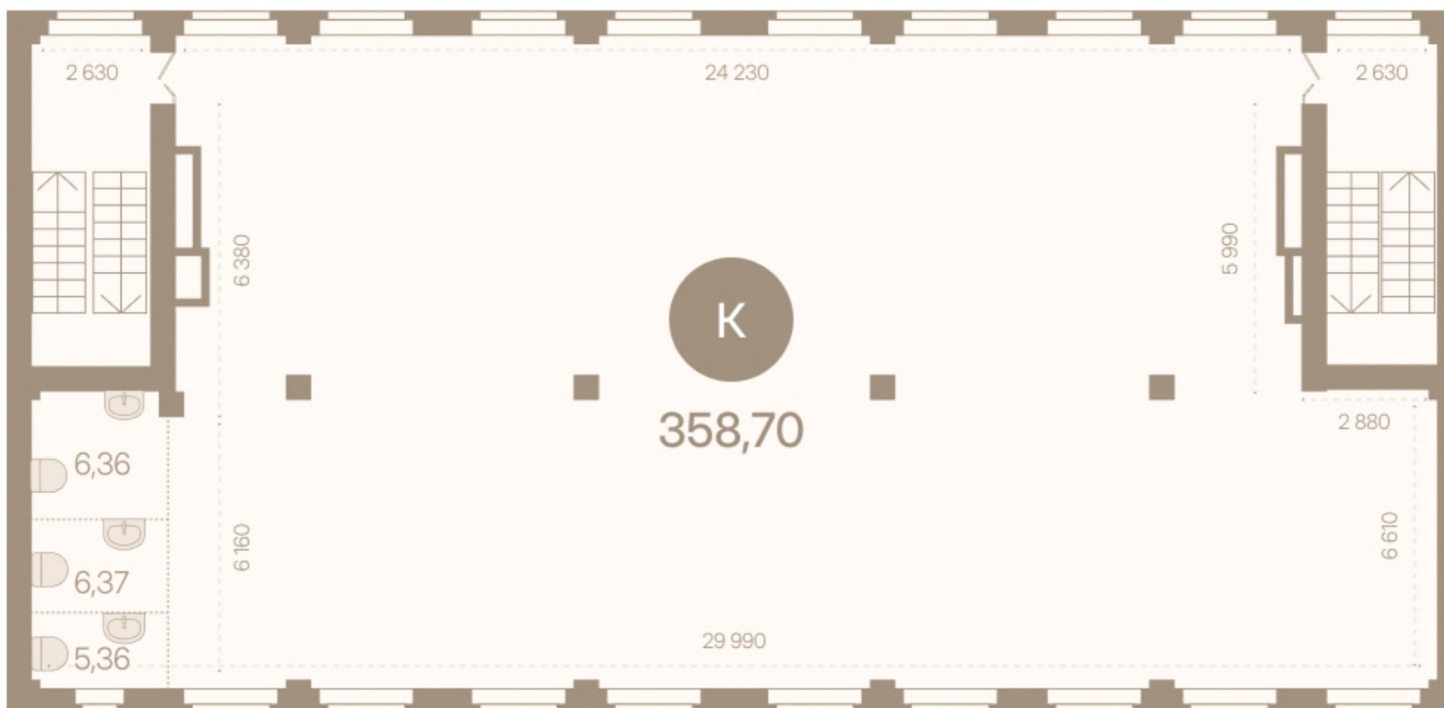
1 этаж



Коммерческие помещения. 7 секция

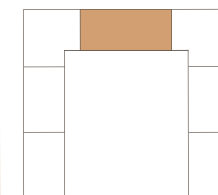
358,70 м²

2 этаж



ул. Ленина

ул. 60 лет СССР



ДОМ ПЕРВЫЙ

Квадратные метры
для уверенных решений



домпервый.рф

Мы ждем вас по адресу:

г. Ноябрьск, ул. 40 лет Победы, д. 3

+7 (3496) 45-75-75

Застройщик ООО «Ямалинвестстрой». Проектная декларация на наш.дом.рф. Предложение ограничено. Информация, представленная в данном буклете, носит исключительно информационный характер, не является офертой или публичной офертой в соответствии со ст. 435, п. 2 ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации. Представленные цены, планировки, площади, а также варианты визуализации квартир, дома, прилегающего к нему благоустройства и района в целом не обладают признаками абсолютной идентичности проектной и рабочей документации на строительство объекта, схеме планировочной организации земельного участка. На момент получения настоящего буклета часть информации, возможно, устарела, не является актуальной и требует уточнения в отделе продаж.