



Документ подписан ЭП

Сертификат:

00A95BD49291EC2CF039F46658727FF21B

Владелец: Романова Любовь Павловна

Действителен: с 2025-01-22 по 2026-04-17

Оригинал хранится в ЕГИС ОКНД



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Главгосстройнадзор Московской области)

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел. (498) 602-31-91
факс (498) 602-31-92
e-mail: stroynadzor@mosreg.ru

Номер дела 01-31-207000

«18 » апреля 2025 г.
№ 01-31-207000-07-01

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о соответствии построенного (реконструированного) объекта
капитального строительства требованиям проектной документации,
в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям
оснащенности объекта капитального строительства приборами учета
используемых энергетических ресурсов**

Московская область,
г. Одинцово
(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Вектор Недвижимости»

наименование застройщика или технического заказчика

ОГРН 1147746973703, ИНН 7723918772, место нахождения: 143006, Московская область, г. Одинцово, ул. Маковского, д. 28, помещ. 22

ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства – для физических лиц

и подтверждает, что объект капитального строительства
«Жилой малоэтажный секционный многоквартирный дом»

наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство

Площадь жилого здания – 1462,9 кв. м., общая площадь квартир (с учетом площади балконов) – 970,2 кв. м., количество этажей – 5, в том числе подземных - 1, количество квартир – 24шт

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции;

«С+» (Нормальный)

нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства
расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Солманово, МЖК
«Изумрудная долина», д.77 по ГП

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства
от 08.11.2011 № RU50511303-77, выданное Администрацией сельского поселения
Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области, сроком действия
до 30.09.2025

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительные заключения экспертиз проектной документации от 04.03.2023
№ 50-2-1-2-010205-2023, от 27.03.2025 № 50-2-1-2-016331-2025, выданные
ООО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ», подтверждения соответствия изменений, внесенных
в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной