



Документ подписан ЭП

**Сертификат:**

00A958D49291EC2CF039F46658727FF21B

**Владелец:** Романова Любовь Павловна

**Действителен:** с 2025-01-22 по 2026-04-17

Оригинал хранится в ЕГИС ОКНД



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(Главгосстройнадзор Московской области)**

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,  
Московская область, 143407

тел. (498) 602-31-91  
факс (498) 602-31-92  
e-mail: stroynadzor@mosreg.ru

Номер дела 01-31-206900

«18 » апреля 2025 г.  
№ 01-31-206900-07-01

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о соответствии построенного (реконструированного) объекта  
капитального строительства требованиям проектной документации,  
в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям  
оснащенности объекта капитального строительства приборами учета  
используемых энергетических ресурсов**

Московская область,  
г. Одинцово  
(место составления)

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Вектор Недвижимости»

наименование застройщика или технического заказчика

ОГРН 1147746973703, ИНН 7723918772, место нахождения: 143006, Московская область, г. Одинцово, ул. Маковского, д. 28, помещ. 22

ОГРН, ИНН, место нахождения – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства – для физических лиц

и подтверждает, что объект капитального строительства  
«Жилой малоэтажный секционный многоквартирный дом»

наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство

Площадь жилого здания – 2203,5 кв. м., общая площадь квартир (с учетом площади балконов) – 1468,8 кв. м., количество этажей – 5, в том числе подземных - 1, количество квартир – 32шт

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции;

«С+» (Нормальный)

нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства  
расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Солманово, МЖК  
«Изумрудная долина», д.76 по ГП

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
от 08.11.2011 № RU50511303-76, выданное Администрацией сельского поселения  
Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области, сроком действия  
до 30.09.2025

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительные заключения экспертиз проектной документации от 04.03.2023  
№ 50-2-1-2-010204-2023, от 14.03.2025 № 50-2-1-2-013402-2025, выданные  
ООО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ», подтверждения соответствия изменений, внесенных  
в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной