

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000751 от 26.04.2024

ЖК "Эдельвейс Золотой рог" Корпус С на земельном участке с кадастровым номером 25:28:030006:8152

Дата первичного размещения: 25.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭДЕЛЬВЕЙС-4"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЭДЕЛЬВЕЙС-4"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Харьковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74232280980
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ewss.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ewss-zolotoyrog.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Беззубкин
	1.5.2	Имя: Валерий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭДЕЛЬВЕЙС-4"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2540262438
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Edelweiss
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540262438
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1212500016508
	2.1.3	Дата регистрации: 09.07.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эдельвейс-3"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536275804
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Беззубкин
	3.3.2	Имя: Валерий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-898-610 46
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253810601813

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Беззубкин
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 91 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-898-610 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253810601813
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей 90% в уставном капитале застройщика и долей в 10% в уставном капитале ООО СЗ"Эдельвейс-3", которое владеет 10% в уставном капитале застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Беззубкин
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 157-448-235 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253812496064
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей в 90% в уставном капитале ООО СЗ"Эдельвейс-3", которое владеет долей в 10 % в уставном капитале застройщика

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
--	---------	-------------------------

	3.1.1.2	Имя: XXXX
--	---------	---------------------

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
--	---------	--

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
--	---------	-----------------------------

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
--	---------	--

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 1
--	---------	--

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
--	---------	---

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
--	---------	-------------------------

	3.1.1.2	Имя: XXXX
--	---------	---------------------

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
--	---------	--

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
--	---------	-----------------------------

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕРСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543117037
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172536033438

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТК ЭДЕЛЬВЕЙС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536325068
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202500020942
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АКВАСТАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536291370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162536050390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭДЕЛЬВЕЙС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2537045916
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072537001767

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭДЕЛЬВЕЙС-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540262452
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500016519
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭДЕЛЬВЕЙС-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536275804
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142536007305
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭДЕЛЬВЕЙС-6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540262445
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500016520

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭДЕЛЬВЕЙС-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536322571
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202500007148
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК ЭДЕЛЬВЕЙС-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543014000
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122543016892
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭДЕЛЬВЕЙС-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2537064250
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092537005351

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК ЭДЕЛЬВЕЙС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536116530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022501305507
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВРОРА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536283185
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152536004598
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АВРОРА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536316553
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192536011051

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -137,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 640,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 748,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажная жилая застройка со встроенными помещениями нежилородного назначения, расположенная в районе ул. Кизлярской, 20 в г. Владивостоке
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Кизлярская
	9.2.11	Дом: 20
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В районе ул.Кизлярской, д.20
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25 876,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 011,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 573,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 585,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Проектное Бюро "ЖУКОВ И ПАРТНЕРЫ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536215361
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное Бюро "ЖУКОВ И ПАРТНЕРЫ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536215361
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-004290-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КЦСЭ "КУБАНЬ-ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-003311-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КУБАНСКИЙ ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ И ЭКСПЕРТИЗЫ "КУБАНЬ-ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Эдельвейс Золотой рог" Корпус С
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АВРОРА"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2536283185
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-02-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.08.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-02-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.08.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1-АР/ЭД4
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.01.2034
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Беззубкин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Евгеньевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Беззубкин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Валерий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Евгеньевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:030006:8152
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 258,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На проектируемой территории размещаются детские площадки, на которых предусмотрено размещение игрового оборудования (разрабатываются в стадии Р с соблюдением сертификации)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На проектируемой территории размещаются спортивные площадки, на которых предусмотрено размещение спортивного оборудования (разрабатываются в стадии Р с соблюдением сертификации)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена установка четырех контейнеров на контейнерной площадке с твердым покрытием, расположенной возле проектируемого проезда для возможности подъезда спецтранспорта. Площадка удалена от жилых домов, спортивных и игровых площадок, мест отдыха на расстоянии более 20м, но не более 100м от проектируемого объекта

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется газонными травами по растительному слою толщиной 200 мм.Предусмотрено укрепление откосов от выветривания и размыва антиэрозийной структурой «Неосинт» с посевом трав по слою растительного грунта.В соответствии с ГПЗУ РФ-25-2-04-0-00-2022-1028 норматив.Озеленение по грунту составляет 30% от площади участка.Минимальная площадь озеленения составляет $5258 \times 0,3 = 1577,4$ м², проектом предусмотрено 1597 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход на участок оборудован доступными для маломобильных групп населения, в том числе инвалидов-колясочников, элементами информации об объекте.На территории объекта устроены проезды с твердым асфальтобетонным покрытием.Ширина проездов принята от 3,5 м.Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышает 5 %, поперечный-2%.Ширина дорожек и тротуаров при одностороннем движении принята не менее 1,2 м.В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улицы и дороги высота бортового камня принята в пределах 2,5 – 4,0 см, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:10.Высота прохода до низа выступающих конструкций не менее 2,1 м, до низа ветвей деревьев-не менее 2,2 м.В стилобате проектируемого здания предусмотрены парковочные места, имеющее специальную разметку для МГН.В местах высадки и передвижения инвалидов из личного автотранспорта до входов в здание применяется нескользкое покрытие.При пересечении пешеходных путей транспортными
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-ГУП-44
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 871 616,80 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-666
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 071 292,71 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 174 070,39 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-667
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 299 271,90 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 461
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 375 579,34 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29665/1у/6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4238/1у/6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владивостокское предприятие электрических сетей"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-3509-ТП-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 095 470,55 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Владивостокское предприятие электрических сетей"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-4515-ДС-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 095 470,55 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ДВ Лифтмонтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2539052860
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 207
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 190
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 103
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 87
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
C1-2-1	Квартира	2	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-2-2	Квартира	2	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-2-3	Квартира	2	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-2-4	Квартира	2	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-2-5	Квартира	2	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-2-6	Квартира	2	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-2-7	Квартира	2	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-3-8	Квартира	3	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-3-9	Квартира	3	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-3-10	Квартира	3	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-3-11	Квартира	3	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-3-12	Квартира	3	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-3-13	Квартира	3	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-3-14	Квартира	3	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-4-15	Квартира	4	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-4-16	Квартира	4	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-4-17	Квартира	4	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-4-18	Квартира	4	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-4-19	Квартира	4	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-4-20	Квартира	4	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-4-21	Квартира	4	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-5-22	Квартира	5	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-5-23	Квартира	5	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-5-24	Квартира	5	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-5-25	Квартира	5	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-5-26	Квартира	5	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-5-27	Квартира	5	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-5-28	Квартира	5	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-6-29	Квартира	6	1	97.10	3	39.10	2.87

C1-6-30	Квартира	6	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-6-31	Квартира	6	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-6-32	Квартира	6	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-6-33	Квартира	6	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-6-34	Квартира	6	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-6-35	Квартира	6	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-7-36	Квартира	7	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-7-37	Квартира	7	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-7-38	Квартира	7	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-7-39	Квартира	7	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-7-40	Квартира	7	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-7-41	Квартира	7	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-7-42	Квартира	7	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-8-43	Квартира	8	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-8-44	Квартира	8	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-8-45	Квартира	8	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-8-46	Квартира	8	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-8-47	Квартира	8	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-8-48	Квартира	8	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-8-49	Квартира	8	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-9-50	Квартира	9	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-9-51	Квартира	9	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-9-52	Квартира	9	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-9-53	Квартира	9	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-9-54	Квартира	9	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-9-55	Квартира	9	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-9-56	Квартира	9	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-10-57	Квартира	10	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-10-58	Квартира	10	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-10-59	Квартира	10	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-10-60	Квартира	10	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-10-61	Квартира	10	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-10-62	Квартира	10	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-10-63	Квартира	10	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-11-64	Квартира	11	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-11-65	Квартира	11	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-11-66	Квартира	11	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-11-67	Квартира	11	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-11-68	Квартира	11	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-11-69	Квартира	11	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-11-70	Квартира	11	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-12-71	Квартира	12	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-12-72	Квартира	12	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-12-73	Квартира	12	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-12-74	Квартира	12	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-12-75	Квартира	12	1	44.10	1	10.70	2.87

C1-12-76	Квартира	12	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-12-77	Квартира	12	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-13-78	Квартира	13	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-13-79	Квартира	13	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-13-80	Квартира	13	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-13-81	Квартира	13	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-13-82	Квартира	13	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-13-83	Квартира	13	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-13-84	Квартира	13	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-14-85	Квартира	14	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-14-86	Квартира	14	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-14-87	Квартира	14	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-14-88	Квартира	14	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-14-89	Квартира	14	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-14-90	Квартира	14	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-14-91	Квартира	14	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-15-92	Квартира	15	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-15-93	Квартира	15	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-15-94	Квартира	15	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-15-95	Квартира	15	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-15-96	Квартира	15	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-15-97	Квартира	15	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-15-98	Квартира	15	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-16-99	Квартира	16	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-16-100	Квартира	16	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-16-101	Квартира	16	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-16-102	Квартира	16	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-16-103	Квартира	16	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-16-104	Квартира	16	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-16-105	Квартира	16	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-17-106	Квартира	17	1	97.10	3	39.10	2.87
C1-17-107	Квартира	17	1	41.40	1	14.10	2.87
C1-17-108	Квартира	17	1	59.60	2	22.10	2.87
C1-17-109	Квартира	17	1	37.80	1	10.90	2.87
C1-17-110	Квартира	17	1	44.10	1	10.70	2.87
C1-17-111	Квартира	17	1	69.50	2	26.50	2.87
C1-17-112	Квартира	17	1	60.30	2	24.00	2.87
C1-18-113	Квартира	18	1	97.10	3	39.10	3.19
C1-18-114	Квартира	18	1	41.40	1	14.10	3.19
C1-18-115	Квартира	18	1	59.60	2	22.10	3.19
C1-18-116	Квартира	18	1	37.80	1	10.90	3.19
C1-18-117	Квартира	18	1	44.10	1	10.70	3.19
C1-18-118	Квартира	18	1	69.50	2	26.50	3.19
C1-18-119	Квартира	18	1	60.30	2	24.00	3.19
C1-19-120	Квартира	19	1	156.40	4	56.90	3.19
C1-19-121	Квартира	19	1	37.90	1	11.60	3.19

C1-19-122	Квартира	19	1	44.10	1	10.70	3.19
C1-19-123	Квартира	19	1	69.40	2	26.60	3.19
C1-19-124	Квартира	19	1	60.30	2	24.00	3.19
C1-20-125	Квартира	20	1	85.50	3	35.40	3.19
C1-20-126	Квартира	20	1	69.40	2	26.60	3.19
C1-20-127	Квартира	20	1	60.30	2	24.00	3.19
C1-21-128	Квартира	21	1	83.00	3	35.40	3.19
C1-21-129	Квартира	21	1	69.40	2	26.60	3.19
C1-21-130	Квартира	21	1	60.30	2	24.00	3.19
C1-22-131	Квартира	22	1	83.00	3	35.40	3.19
C1-22-132	Квартира	22	1	69.40	2	26.60	3.19
C1-22-133	Квартира	22	1	60.30	2	24.00	3.19
C2-2-134	Квартира	2	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-2-135	Квартира	2	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-2-136	Квартира	2	2	43.30	1	15.40	2.87
C2-2-137	Квартира	2	2	37.80	1	12.60	2.87
C2-2-138	Квартира	2	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-3-139	Квартира	3	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-3-140	Квартира	3	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-3-141	Квартира	3	2	43.40	1	15.40	2.87
C2-3-142	Квартира	3	2	37.80	1	12.60	2.87
C2-3-143	Квартира	3	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-4-144	Квартира	4	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-4-145	Квартира	4	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-4-146	Квартира	4	2	43.40	1	15.40	2.87
C2-4-147	Квартира	4	2	37.80	1	12.60	2.87
C2-4-148	Квартира	4	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-5-149	Квартира	5	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-5-150	Квартира	5	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-5-151	Квартира	5	2	43.40	1	15.40	2.87
C2-5-152	Квартира	5	2	37.80	1	12.60	2.87
C2-5-153	Квартира	5	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-6-154	Квартира	6	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-6-155	Квартира	6	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-6-156	Квартира	6	2	43.40	1	15.40	2.87
C2-6-157	Квартира	6	2	37.80	1	12.60	2.87
C2-6-158	Квартира	6	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-7-159	Квартира	7	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-7-160	Квартира	7	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-7-161	Квартира	7	2	43.40	1	15.40	2.87
C2-7-162	Квартира	7	2	37.80	1	12.60	2.87
C2-7-163	Квартира	7	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-8-164	Квартира	8	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-8-165	Квартира	8	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-8-166	Квартира	8	2	43.40	1	15.40	2.87
C2-8-167	Квартира	8	2	37.80	1	12.60	2.87

C2-8-168	Квартира	8	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-9-169	Квартира	9	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-9-170	Квартира	9	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-9-171	Квартира	9	2	43.40	1	15.40	2.87
C2-9-172	Квартира	9	2	37.80	1	12.60	2.87
C2-9-173	Квартира	9	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-10-174	Квартира	10	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-10-175	Квартира	10	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-10-176	Квартира	10	2	43.40	1	15.40	2.87
C2-10-177	Квартира	10	2	37.80	1	12.60	2.87
C2-10-178	Квартира	10	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-11-179	Квартира	11	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-11-180	Квартира	11	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-11-181	Квартира	11	2	43.40	1	15.40	2.87
C2-11-182	Квартира	11	2	37.80	1	12.60	2.87
C2-11-183	Квартира	11	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-12-184	Квартира	12	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-12-185	Квартира	12	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-12-186	Квартира	12	2	43.40	1	15.40	2.87
C2-12-187	Квартира	12	2	37.80	1	12.60	2.87
C2-12-188	Квартира	12	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-13-189	Квартира	13	2	99.80	3	40.10	2.87
C2-13-190	Квартира	13	2	68.20	2	23.10	2.87
C2-13-191	Квартира	13	2	43.40	1	15.40	2.87
C2-13-192	Квартира	13	2	37.80	1	12.60	2.87
C2-13-193	Квартира	13	2	77.40	2	25.30	2.87
C2-14-194	Квартира	14	2	99.80	3	40.10	3.19
C2-14-195	Квартира	14	2	68.20	2	23.10	3.19
C2-14-196	Квартира	14	2	43.30	1	15.40	3.19
C2-14-197	Квартира	14	2	37.80	1	12.60	3.19
C2-14-198	Квартира	14	2	77.40	2	25.30	3.19
C2-15-199	Квартира	15	2	99.80	3	40.10	3.19
C2-15-200	Квартира	15	2	68.20	2	23.10	3.19
C2-15-201	Квартира	15	2	123.00	3	36.90	3.19
C2-16-202	Квартира	16	2	99.80	3	40.10	3.19
C2-16-203	Квартира	16	2	68.20	2	23.10	3.19
C2-17-204	Квартира	17	2	99.80	3	40.10	3.19
C2-17-205	Квартира	17	2	65.90	2	23.10	3.19
C2-18-206	Квартира	18	2	99.80	3	40.10	3.19
C2-18-207	Квартира	18	2	65.90	2	23.10	3.19

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
---	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

3- -2-13	Кладовая	-2	Стилобат	4.80	Хозяйственная кладовая	4.8	
3- -2-14	Кладовая	-2	Стилобат	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
3- -2-15	Кладовая	-2	Стилобат	4.80	Хозяйственная кладовая	4.80	
3- -2-16	Кладовая	-2	Стилобат	6.20	Хозяйственная кладовая	6.20	
3- -2-17	Кладовая	-2	Стилобат	9.50	Хозяйственная кладовая	9.50	
3- -2-20	Кладовая	-2	Стилобат	5.30	Хозяйственная кладовая	5.30	
3- -2-25	Кладовая	-2	Стилобат	4.30	Хозяйственная кладовая	4.30	
3- -2-26	Кладовая	-2	Стилобат	4.50	Хозяйственная кладовая	4.50	
3- -2-27	Кладовая	-2	Стилобат	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
3- -2-28	Кладовая	-2	Стилобат	8.30	Хозяйственная кладовая	8.30	
3- -2-29	Кладовая	-2	Стилобат	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
3- -2-30	Кладовая	-2	Стилобат	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
3- -2-31	Кладовая	-2	Стилобат	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
3- -2-32	Кладовая	-2	Стилобат	4.70	Хозяйственная кладовая	4.70	
3- -2-33	Кладовая	-2	Стилобат	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
3- -2-34	Кладовая	-2	Стилобат	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10	
3- -2-35	Кладовая	-2	Стилобат	4.40	Хозяйственная кладовая	4.40	
3- -2-36	Кладовая	-2	Стилобат	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10	
3- -2-38	Кладовая	-2	Стилобат	4.40	Хозяйственная кладовая	4.40	
3- -2-39	Кладовая	-2	Стилобат	5.20	Хозяйственная кладовая	5.20	
3- -2-40	Кладовая	-2	Стилобат	5.00	Хозяйственная кладовая	5.00	
3- -2-41	Кладовая	-2	Стилобат	5.00	Хозяйственная кладовая	5.00	
3- -2-42	Кладовая	-2	Стилобат	6.40	Хозяйственная кладовая	6.40	
3- -2-43	Кладовая	-2	Стилобат	6.50	Хозяйственная кладовая	6.50	
3- -2-44	Кладовая	-2	Стилобат	3.90	Хозяйственная кладовая	3.90	

3- -2-45	Кладовая	-2	Стилобат	6.00	Хозяйственная кладовая	6.00	
3- -2-46	Кладовая	-2	Стилобат	5.70	Хозяйственная кладовая	5.70	
3- -2-47	Кладовая	-2	Стилобат	6.20	Хозяйственная кладовая	6.20	
3- -2-48	Кладовая	-2	Стилобат	6.00	Хозяйственная кладовая	6.00	
3- -2-49	Кладовая	-2	Стилобат	9.00	Хозяйственная кладовая	9.00	
3- -2-51	Кладовая	-2	Стилобат	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
3- -2-52	Кладовая	-2	Стилобат	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
3- -2-53	Кладовая	-2	Стилобат	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
3- -2-54	Кладовая	-2	Стилобат	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
3- -2-55	Кладовая	-2	Стилобат	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
3- -2-56	Кладовая	-2	Стилобат	4.60	Хозяйственная кладовая	4.60	
3- -2-57	Кладовая	-2	Стилобат	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
3- -2-58	Кладовая	-2	Стилобат	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
3- -2-59	Кладовая	-2	Стилобат	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
3- -2-60	Кладовая	-2	Стилобат	7.40	Хозяйственная кладовая	7.40	
3- -2-61	Кладовая	-2	Стилобат	5.80	Хозяйственная кладовая	5.80	
3- -2-62	Кладовая	-2	Стилобат	5.80	Хозяйственная кладовая	5.80	
3- -2-63	Кладовая	-2	Стилобат	5.70	Хозяйственная кладовая	5.70	
3- -2-64	Кладовая	-2	Стилобат	5.20	Хозяйственная кладовая	5.20	
3- -2-69	Кладовая	-2	Стилобат	5.80	Хозяйственная кладовая	5.80	
3- -2-70	Кладовая	-2	Стилобат	5.20	Хозяйственная кладовая	5.20	
3- -2-71	Кладовая	-2	Стилобат	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
3- -2-72	Кладовая	-2	Стилобат	8.00	Хозяйственная кладовая	8.00	
3- -2-73	Кладовая	-2	Стилобат	7.80	Хозяйственная кладовая	7.80	
3- -2-74	Кладовая	-2	Стилобат	7.80	Хозяйственная кладовая	7.80	

3- -2-75	Кладовая	-2	Стилобат	5.80	Хозяйственная кладовая	5.80	
3- -2-77	Кладовая	-2	Стилобат	5.30	Хозяйственная кладовая	5.30	
1	Машино-место	-2	Стилобат	15.40	Машино-место 1	15.40	
2	Машино-место	-2	Стилобат	13.80	Машино-место 2	13.80	
3	Машино-место	-2	Стилобат	13.80	Машино-место 3	13.80	
4	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 4	14.00	
5	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 5	14.00	
6	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 6	14.00	
7	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 7	14.00	
8	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 8	14.00	
9	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 9	14.00	
10	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 10	14.00	
11	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 11	14.00	
12	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 12	14.00	
13	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 13	14.00	
14	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 14	14.00	
15	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 15	14.00	
16	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Стилобат	22.70	Машино-место 16	22.70	
17	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Стилобат	22.70	Машино-место 17	22.70	
18	Машино-место	-2	Стилобат	14.70	Машино-место 18	14.70	
19	Машино-место	-2	Стилобат	14.70	Машино-место 19	14.70	

20	Машино-место	-2	Стилобат	15.60	Машино-место 20	15.60	
21	Машино-место	-2	Стилобат	15.60	Машино-место 21	15.60	
22	Машино-место	-2	Стилобат	15.60	Машино-место 22	15.60	
23	Машино-место	-2	Стилобат	15.60	Машино-место 23	15.60	
24	Машино-место	-2	Стилобат	15.60	Машино-место 24	15.60	
25	Машино-место	-2	Стилобат	15.60	Машино-место 25	15.60	
26	Машино-место	-2	Стилобат	15.60	Машино-место 26	15.60	
27	Машино-место	-2	Стилобат	15.60	Машино-место 27	15.60	
28	Машино-место	-2	Стилобат	14.30	Машино-место 28	14.30	
29	Машино-место	-2	Стилобат	14.30	Машино-место 29	14.30	
30	Машино-место	-2	Стилобат	14.30	Машино-место 30	14.30	
31	Машино-место	-2	Стилобат	13.30	Машино-место 31	13.30	
32	Машино-место	-2	Стилобат	16.70	Машино-место 32	16.70	
33	Машино-место	-2	Стилобат	15.80	Машино-место 33	15.80	
34	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	Стилобат	22.70	Машино-место 34	22.70	
35	Машино-место	-2	Стилобат	14.60	Машино-место 35	14.60	
36	Машино-место	-2	Стилобат	14.60	Машино-место 36	14.60	
37	Машино-место	-2	Стилобат	14.30	Машино-место 37	14.30	
38	Машино-место	-2	Стилобат	14.30	Машино-место 38	14.30	
39	Машино-место	-2	Стилобат	15.60	Машино-место 39	15.60	
40	Машино-место	-2	Стилобат	15.60	Машино-место 40	15.60	
41	Машино-место	-2	Стилобат	14.60	Машино-место 41	14.60	
42	Машино-место	-2	Стилобат	14.60	Машино-место 42	14.60	

43	Машино-место	-2	Стилобат	13.30	Машино-место 43	13.30	
44	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 44	14.00	
45	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 45	14.00	
46	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 46	14.00	
47	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 47	14.00	
48	Машино-место	-2	Стилобат	13.30	Машино-место 48	13.30	
49	Машино-место	-2	Стилобат	13.70	Машино-место 49	13.70	
50	Машино-место	-2	Стилобат	13.70	Машино-место 50	13.70	
51	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 51	14.00	
52	Машино-место	-2	Стилобат	14.00	Машино-место 52	14.00	
53	Машино-место	-2	Стилобат	13.30	Машино-место 53	13.30	
3- -1-12	Кладовая	-1	Стилобат	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10	
3- -1-13	Кладовая	-1	Стилобат	5.20	Хозяйственная кладовая	5.20	
3- -1-14	Кладовая	-1	Стилобат	5.80	Хозяйственная кладовая	5.80	
3- -1-15	Кладовая	-1	Стилобат	5.10	Хозяйственная кладовая	5.10	
3- -1-17	Кладовая	-1	Стилобат	3.80	Хозяйственная кладовая	3.80	
3- -1-18	Кладовая	-1	Стилобат	5.00	Хозяйственная кладовая	5.00	
3- -1-19	Кладовая	-1	Стилобат	5.00	Хозяйственная кладовая	5.00	
3- -1-20	Кладовая	-1	Стилобат	4.70	Хозяйственная кладовая	4.70	
3- -1-21	Кладовая	-1	Стилобат	6.40	Хозяйственная кладовая	6.40	
3- -1-22	Кладовая	-1	Стилобат	6.50	Хозяйственная кладовая	6.50	
3- -1-23	Кладовая	-1	Стилобат	3.90	Хозяйственная кладовая	3.90	
3- -1-24	Кладовая	-1	Стилобат	6.00	Хозяйственная кладовая	6.00	
3- -1-26	Кладовая	-1	Стилобат	5.60	Хозяйственная кладовая	5.60	
3- -1-27	Кладовая	-1	Стилобат	5.80	Хозяйственная кладовая	5.80	

3- -1-28	Кладовая	-1	Стилобат	5.80	Хозяйственная кладовая	5.80	
3- -1-29	Кладовая	-1	Стилобат	9.00	Хозяйственная кладовая	9.00	
3- -1-30	Кладовая	-1	Стилобат	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
3- -1-31	Кладовая	-1	Стилобат	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
3- -1-32	Кладовая	-1	Стилобат	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
3- -1-33	Кладовая	-1	Стилобат	4.90	Хозяйственная кладовая	4.90	
3- -1-34	Кладовая	-1	Стилобат	3.70	Хозяйственная кладовая	3.70	
3- -1-35	Кладовая	-1	Стилобат	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	
3- -1-36	Кладовая	-1	Стилобат	4.00	Хозяйственная кладовая	4.00	
3- -1-37	Кладовая	-1	Стилобат	3.90	Хозяйственная кладовая	3.90	
3- -1-38	Кладовая	-1	Стилобат	5.90	Хозяйственная кладовая	5.90	
3- -1-50	Кладовая	-1	Стилобат	5.40	Хозяйственная кладовая	5.40	
3- -1-51	Кладовая	-1	Стилобат	5.20	Хозяйственная кладовая	5.20	
3- -1-52	Кладовая	-1	Стилобат	6.60	Хозяйственная кладовая	6.60	
3- -1-53	Кладовая	-1	Стилобат	6.10	Хозяйственная кладовая	6.10	
3- -1-54	Кладовая	-1	Стилобат	6.00	Хозяйственная кладовая	6.00	
3- -1-55	Кладовая	-1	Стилобат	6.10	Хозяйственная кладовая	6.10	
54	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 54	14.00	
55	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 55	14.00	
56	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 56	14.00	
57	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 57	14.00	
58	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 58	14.00	
59	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 59	14.00	
60	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 60	14.00	
61	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 61	14.00	

62	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 62	14.00	
63	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 63	14.00	
64	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 64	14.00	
65	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 65	14.00	
66	Машино-место	-1	Стилобат	13.60	Машино-место 66	13.60	
67	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	22.70	Машино-место 67	22.70	
68	Машино-место	-1	Стилобат	14.70	Машино-место 68	14.70	
69	Машино-место	-1	Стилобат	14.70	Машино-место 69	14.70	
70	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место 70	15.60	
71	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место 71	15.60	
72	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место 72	15.60	
73	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место 73	15.60	
74	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место 74	15.60	
75	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место 75	15.60	
76	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место 76	15.60	
77	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место 77	15.60	
78	Машино-место	-1	Стилобат	14.30	Машино-место 78	14.30	
79	Машино-место	-1	Стилобат	14.30	Машино-место 79	14.30	
80	Машино-место	-1	Стилобат	14.30	Машино-место 80	14.30	
81	Машино-место	-1	Стилобат	13.30	Машино-место 81	13.30	
82	Машино-место	-1	Стилобат	16.70	Машино-место 82	16.70	
83	Машино-место	-1	Стилобат	15.80	Машино-место 83	15.80	

84	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	22.70	Машино-место 84	22.70	
85	Машино-место	-1	Стилобат	14.60	Машино-место 85	14.60	
86	Машино-место	-1	Стилобат	14.60	Машино-место 86	14.60	
87	Машино-место	-1	Стилобат	14.30	Машино-место 87	14.30	
88	Машино-место	-1	Стилобат	14.30	Машино-место 88	14.30	
89	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место 89	15.60	
90	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место 90	15.60	
91	Машино-место	-1	Стилобат	14.60	Машино-место 91	14.60	
92	Машино-место	-1	Стилобат	14.60	Машино-место 92	14.60	
93	Машино-место	-1	Стилобат	13.30	Машино-место 93	13.30	
94	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 94	14.00	
95	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 95	14.00	
96	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 96	14.00	
97	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 97	14.00	
98	Машино-место	-1	Стилобат	13.30	Машино-место 98	13.30	
99	Машино-место	-1	Стилобат	13.70	Машино-место 99	13.70	
100	Машино-место	-1	Стилобат	13.70	Машино-место 100	13.70	
101	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 101	14.00	
102	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место 102	14.00	
103	Машино-место	-1	Стилобат	13.30	Машино-место 103	13.30	
12 - 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	179.60	Магазин	165.10	3.51
					Санузел	5.40	

					Кладовая уборочного инвентаря	4.70	
					Санузел	4.40	
16 - 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	140.30	Зал для занятий шахматами	126.80	3.51
					Гардероб	4.20	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.30	
					Санузел	5.00	
9, 11 - 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	141.20	Магазин	131.50	3.51
					Санузел	5.20	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.50	
10, 13 - 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	122.70	Зал для занятий шахматами	109.80	3.51
					Гардероб	4.50	
					Санузел	4.00	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Стилобат, -2 этаж	Общественное	20.10
2	Незадымляемая лестничная клетка Н3	Стилобат, -2 этаж	Общественное	17.70
3	Тамбур-шлюз / Лифтовый холл / Зона безопасности МГН	Стилобат, -2 этаж	Общественное	20.80
4	Тамбур-шлюз	Стилобат, -2 этаж	Общественное	34.20
5	Тамбур-шлюз / Лифтовый холл / Зона безопасности МГН	Стилобат, -2 этаж	Общественное	15.20
6	Тамбур-шлюз	Стилобат, -2 этаж	Общественное	6.30
7	Кладовая уборочного инвентаря	Стилобат, -2 этаж	Общественное	8.60
8	Помещение связи	Стилобат, -2 этаж	Техническое	8.90
9	Коридор	Стилобат, -2 этаж	Общественное	11.70
10	Трансформаторная подстанция	Стилобат, -2 этаж	Техническое	25.70
11	Незадымляемая лестничная клетка Н3	Стилобат, -2 этаж	Общественное	14.80
12	Коридор	Стилобат, -2 этаж	Общественное	9.10

13	Автостоянка	Стилобат, -2 этаж	Общественное	967.50
14	Вентиляционная камера приточных систем	Стилобат, -2 этаж	Техническое	37.20
15	Коридор	Стилобат, -2 этаж	Общественное	9.20
16	Помещение связи	Стилобат, -2 этаж	Техническое	8.50
17	Коридор	Стилобат, -2 этаж	Общественное	27.40
18	Водомерный узел	Стилобат, -2 этаж	Техническое	13.80
19	Техническое помещение	Стилобат, -2 этаж	Техническое	7.50
20	Тамбур-шлюз	Стилобат, -2 этаж	Общественное	3.70
21	Трансформаторная подстанция	Стилобат, -2 этаж	Техническое	9.80
22	Трансформаторная подстанция	Стилобат, -2 этаж	Техническое	9.80
23	Трансформаторная подстанция	Стилобат, -2 этаж	Техническое	29.40
24	Коридор	Стилобат, -2 этаж	Общественное	17.40
25	Коридор	Стилобат, -2 этаж	Общественное	62.50
26	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Стилобат, -1 этаж	Общественное	20.10
27	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Стилобат, -1 этаж	Общественное	11.30
28	Незадымляемая лестничная клетка Н3	Стилобат, -1 этаж	Общественное	5.30
29	Тамбур-шлюз / Лифтовый холл / Зона безопасности МГН	Стилобат, -1 этаж	Общественное	20.80
30	Незадымляемая лестничная клетка Н3	Стилобат, -1 этаж	Общественное	14.80
31	Тамбур-шлюз	Стилобат, -1 этаж	Общественное	32.80
32	Тамбур-шлюз / Лифтовый холл / Зона безопасности МГН	Стилобат, -1 этаж	Общественное	15.20
33	Тамбур-шлюз	Стилобат, -1 этаж	Общественное	6.50
34	Насосная пожаротушения	Стилобат, -1 этаж	Техническое	47.10
35	ИТП	Стилобат, -1 этаж	Техническое	47.60
36	Автостоянка	Стилобат, -1 этаж	Общественное	1025.70
37	Электрощитовая №1 Секция С1	Стилобат, -1 этаж	Техническое	12.20
38	Коридор	Стилобат, -1 этаж	Общественное	63.60
39	Вентиляционная камера приточных систем	Стилобат, -1 этаж	Техническое	24.60
40	Кладовая уборочного инвентаря	Стилобат, -1 этаж	Общественное	8.60
41	Коридор	Стилобат, -1 этаж	Общественное	18.80
42	Коридор	Стилобат, -1 этаж	Общественное	4.10
43	Вентиляционная камера приточных систем	Стилобат, -1 этаж	Техническое	35.50
44	Секционный узел ОВ	Стилобат, -1 этаж	Техническое	9.00
45	Электрощитовая №2 Секция С2 + Автостоянка	Стилобат, -1 этаж	Техническое	23.30
46	Секционный узел ОВ	Стилобат, -1 этаж	Техническое	18.40
47	Кладовая уборочного инвентаря	Стилобат, -1 этаж	Общественное	8.50
48	Антресоль	Стилобат, -1 этаж	Общественное	83.20
49	Коридор	Стилобат, -1 этаж	Общественное	10.10
50	Тамбур-шлюз	Стилобат, -1 этаж	Общественное	4.50
51	Тамбур	Секция С1, 1 этаж	Общественное	11.80
52	Вестибюль	Секция С1, 1 этаж	Общественное	44.80
53	Лифтовый холл	Секция С1, 1 этаж	Общественное	20.80

54	Сан. узел	Секция С1, 1 этаж	Общественное	3.50
55	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 1 этаж	Общественное	18.90
56	КУИ	Секция С1, 1 этаж	Общественное	8.50
57	Коридор	Секция С1, 1 этаж	Общественное	16.70
58	Сан. узел	Секция С1, 1 этаж	Общественное	4.20
59	Служебное помещение и ПУИ	Секция С1, 1 этаж	Общественное	12.80
60	Мусоросборная камера	Секция С1, 1 этаж	Общественное	7.00
61	Колясочная	Секция С1, 1 этаж	Общественное	9.90
62	Незадымляемая лестничная клетка Н3	Секция С1, 1 этаж	Общественное	14.90
63	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 2 этаж	Общественное	18.90
64	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 2 этаж	Общественное	20.80
65	Внеквартирный коридор	Секция С1, 2 этаж	Общественное	11.20
66	Внеквартирный коридор	Секция С1, 2 этаж	Общественное	19.50
67	Коллекторная	Секция С1, 2 этаж	Техническое	7.90
68	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 3 этаж	Общественное	18.90
69	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 3 этаж	Общественное	20.80
70	Внеквартирный коридор	Секция С1, 3 этаж	Общественное	11.20
71	Внеквартирный коридор	Секция С1, 3 этаж	Общественное	19.50
72	Коллекторная	Секция С1, 3 этаж	Техническое	7.90
73	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 4 этаж	Общественное	18.90
74	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 4 этаж	Общественное	20.80
75	Внеквартирный коридор	Секция С1, 4 этаж	Общественное	11.20
76	Внеквартирный коридор	Секция С1, 4 этаж	Общественное	19.50
77	КУИ	Секция С1, 4 этаж	Общественное	7.90
78	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 5 этаж	Общественное	18.90
79	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 5 этаж	Общественное	20.80
80	Внеквартирный коридор	Секция С1, 5 этаж	Общественное	11.20
81	Внеквартирный коридор	Секция С1, 5 этаж	Общественное	19.50
82	Коллекторная	Секция С1, 5 этаж	Техническое	7.90
83	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 6 этаж	Общественное	18.90
84	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 6 этаж	Общественное	20.80
85	Внеквартирный коридор	Секция С1, 6 этаж	Общественное	11.20
86	Внеквартирный коридор	Секция С1, 6 этаж	Общественное	19.50
87	Коллекторная	Секция С1, 6 этаж	Техническое	7.90
88	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 7 этаж	Общественное	18.90
89	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 7 этаж	Общественное	20.80
90	Внеквартирный коридор	Секция С1, 7 этаж	Общественное	11.20
91	Внеквартирный коридор	Секция С1, 7 этаж	Общественное	19.50
92	КУИ	Секция С1, 7 этаж	Общественное	7.90
93	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 8 этаж	Общественное	18.90

94	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 8 этаж	Общественное	20.80
95	Внеквартирный коридор	Секция С1, 8 этаж	Общественное	11.20
96	Внеквартирный коридор	Секция С1, 8 этаж	Общественное	19.50
97	Коллекторная	Секция С1, 8 этаж	Техническое	7.90
98	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 9 этаж	Общественное	18.90
99	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 9 этаж	Общественное	20.80
100	Внеквартирный коридор	Секция С1, 9 этаж	Общественное	11.20
101	Внеквартирный коридор	Секция С1, 9 этаж	Общественное	19.50
102	Коллекторная	Секция С1, 9 этаж	Техническое	7.90
103	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 10 этаж	Общественное	18.90
104	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 10 этаж	Общественное	20.80
105	Внеквартирный коридор	Секция С1, 10 этаж	Общественное	11.20
106	Внеквартирный коридор	Секция С1, 10 этаж	Общественное	19.50
107	КУИ	Секция С1, 10 этаж	Общественное	7.90
108	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 11 этаж	Общественное	18.90
109	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 11 этаж	Общественное	20.80
110	Внеквартирный коридор	Секция С1, 11 этаж	Общественное	11.20
111	Внеквартирный коридор	Секция С1, 11 этаж	Общественное	19.50
112	Коллекторная	Секция С1, 11 этаж	Техническое	7.90
113	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 12 этаж	Общественное	18.90
114	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 12 этаж	Общественное	20.80
115	Внеквартирный коридор	Секция С1, 12 этаж	Общественное	11.20
116	Внеквартирный коридор	Секция С1, 12 этаж	Общественное	19.50
117	Коллекторная	Секция С1, 12 этаж	Техническое	7.90
118	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 13 этаж	Общественное	18.90
119	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 13 этаж	Общественное	20.80
120	Внеквартирный коридор	Секция С1, 13 этаж	Общественное	11.20
121	Внеквартирный коридор	Секция С1, 13 этаж	Общественное	19.50
122	КУИ	Секция С1, 13 этаж	Общественное	7.90
123	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 14 этаж	Общественное	18.90
124	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 14 этаж	Общественное	20.80
125	Внеквартирный коридор	Секция С1, 14 этаж	Общественное	11.20
126	Внеквартирный коридор	Секция С1, 14 этаж	Общественное	19.50
127	Коллекторная	Секция С1, 14 этаж	Техническое	7.90
128	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 15 этаж	Общественное	18.90
129	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 15 этаж	Общественное	20.80
130	Внеквартирный коридор	Секция С1, 15 этаж	Общественное	11.20
131	Внеквартирный коридор	Секция С1, 15 этаж	Общественное	19.50
132	Коллекторная	Секция С1, 15 этаж	Техническое	7.90

133	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 16 этаж	Общественное	18.90
134	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 16 этаж	Общественное	20.80
135	Внеквартирный коридор	Секция С1, 16 этаж	Общественное	11.20
136	Внеквартирный коридор	Секция С1, 16 этаж	Общественное	19.50
137	КУИ	Секция С1, 16 этаж	Общественное	7.90
138	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 17 этаж	Общественное	18.90
139	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 17 этаж	Общественное	20.80
140	Внеквартирный коридор	Секция С1, 17 этаж	Общественное	11.20
141	Внеквартирный коридор	Секция С1, 17 этаж	Общественное	19.50
142	Коллекторная	Секция С1, 17 этаж	Техническое	7.90
143	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 18 этаж	Общественное	18.90
144	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 18 этаж	Общественное	20.80
145	Внеквартирный коридор	Секция С1, 18 этаж	Общественное	11.20
146	Внеквартирный коридор	Секция С1, 18 этаж	Общественное	19.50
147	Коллекторная	Секция С1, 18 этаж	Техническое	7.90
148	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 19 этаж	Общественное	18.90
149	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 19 этаж	Общественное	20.80
150	Внеквартирный коридор	Секция С1, 19 этаж	Общественное	11.20
151	Внеквартирный коридор	Секция С1, 19 этаж	Общественное	11.10
152	КУИ	Секция С1, 19 этаж	Общественное	7.90
153	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 20 этаж	Общественное	18.90
154	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 20 этаж	Общественное	24.90
155	Внеквартирный коридор	Секция С1, 20 этаж	Общественное	7.90
156	Тамбур	Секция С1, 20 этаж	Общественное	7.50
157	Коллекторная	Секция С1, 20 этаж	Техническое	7.90
158	Технический чердак	Секция С1, 20 этаж	Техническое	129.00
159	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 21 этаж	Общественное	18.90
160	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 21 этаж	Общественное	24.90
161	Внеквартирный коридор	Секция С1, 21 этаж	Общественное	7.90
162	Тамбур	Секция С1, 21 этаж	Общественное	7.50
163	Коллекторная	Секция С1, 21 этаж	Техническое	8.60
164	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, 22 этаж	Общественное	18.90
165	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С1, 22 этаж	Общественное	24.90
166	Внеквартирный коридор	Секция С1, 22 этаж	Общественное	7.90
167	Внеквартирный коридор	Секция С1, 22 этаж	Общественное	7.50
168	КУИ	Секция С1, 22 этаж	Общественное	8.60
169	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, технический чердак	Общественное	18.90
170	Технический чердак	Секция С1, технический чердак	Техническое	32.70

171	Технический чердак	Секция С1, технический чердак	Техническое	226.10
172	Технический чердак	Секция С1, технический чердак	Техническое	8.60
173	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Секция С1, кровля	Общественное	18.90
174	Машинное отделение	Секция С1, кровля	Техническое	57.10
175	Тамбур	Секция С2, 1 этаж	Общественное	8.90
176	Вестибюль	Секция С2, 1 этаж	Общественное	54.70
177	Лифтовый холл	Секция С2, 1 этаж	Общественное	22.10
178	Лестничная клетка	Секция С2, 1 этаж	Общественное	17.60
179	Мусоросборная камера	Секция С2, 1 этаж	Общественное	11.70
180	Колясочная	Секция С2, 1 этаж	Общественное	10.00
181	КУИ	Секция С2, 1 этаж	Общественное	8.50
182	Сан. узел	Секция С2, 1 этаж	Общественное	1.90
183	Лестничная клетка	Секция С2, 2 этаж	Общественное	17.60
184	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 2 этаж	Общественное	22.10
185	Внеквартирный коридор	Секция С2, 2 этаж	Общественное	17.80
186	Коллекторная	Секция С2, 2 этаж	Техническое	8.50
187	Внеквартирный коридор	Секция С2, 2 этаж	Общественное	5.60
188	Лестничная клетка	Секция С2, 3 этаж	Общественное	17.60
189	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 3 этаж	Общественное	22.10
190	Внеквартирный коридор	Секция С2, 3 этаж	Общественное	17.80
191	Коллекторная	Секция С2, 3 этаж	Техническое	8.50
192	Внеквартирный коридор	Секция С2, 3 этаж	Общественное	5.60
193	Лестничная клетка	Секция С2, 4 этаж	Общественное	17.60
194	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 4 этаж	Общественное	22.10
195	Внеквартирный коридор	Секция С2, 4 этаж	Общественное	17.80
196	КУИ	Секция С2, 4 этаж	Общественное	8.50
197	Внеквартирный коридор	Секция С2, 4 этаж	Общественное	5.60
198	Лестничная клетка	Секция С2, 5 этаж	Общественное	17.60
199	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 5 этаж	Общественное	22.10
200	Внеквартирный коридор	Секция С2, 5 этаж	Общественное	17.80
201	Коллекторная	Секция С2, 5 этаж	Техническое	8.50
202	Внеквартирный коридор	Секция С2, 5 этаж	Общественное	5.60
203	Лестничная клетка	Секция С2, 6 этаж	Общественное	17.60
204	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 6 этаж	Общественное	22.10
205	Внеквартирный коридор	Секция С2, 6 этаж	Общественное	17.80
206	Коллекторная	Секция С2, 6 этаж	Техническое	8.50
207	Внеквартирный коридор	Секция С2, 6 этаж	Общественное	5.60
208	Лестничная клетка	Секция С2, 7 этаж	Общественное	17.60
209	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 7 этаж	Общественное	22.10

210	Внеквартирный коридор	Секция С2, 7 этаж	Общественное	17.80
211	КУИ	Секция С2, 7 этаж	Общественное	8.50
212	Внеквартирный коридор	Секция С2, 7 этаж	Общественное	5.60
213	Лестничная клетка	Секция С2, 8 этаж	Общественное	17.60
214	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 8 этаж	Общественное	22.10
215	Внеквартирный коридор	Секция С2, 8 этаж	Общественное	17.80
216	Коллекторная	Секция С2, 8 этаж	Техническое	8.50
217	Внеквартирный коридор	Секция С2, 8 этаж	Общественное	5.60
218	Лестничная клетка	Секция С2, 9 этаж	Общественное	17.60
219	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 9 этаж	Общественное	22.10
220	Внеквартирный коридор	Секция С2, 9 этаж	Общественное	17.80
221	Коллекторная	Секция С2, 9 этаж	Техническое	8.50
222	Внеквартирный коридор	Секция С2, 9 этаж	Общественное	5.60
223	Лестничная клетка	Секция С2, 10 этаж	Общественное	17.60
224	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 10 этаж	Общественное	22.10
225	Внеквартирный коридор	Секция С2, 10 этаж	Общественное	17.80
226	КУИ	Секция С2, 10 этаж	Общественное	8.50
227	Внеквартирный коридор	Секция С2, 10 этаж	Общественное	5.60
228	Лестничная клетка	Секция С2, 11 этаж	Общественное	17.60
229	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 11 этаж	Общественное	22.10
230	Внеквартирный коридор	Секция С2, 11 этаж	Общественное	17.80
231	Коллекторная	Секция С2, 11 этаж	Техническое	8.50
232	Внеквартирный коридор	Секция С2, 11 этаж	Общественное	5.60
233	Лестничная клетка	Секция С2, 12 этаж	Общественное	17.60
234	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 12 этаж	Общественное	22.10
235	Внеквартирный коридор	Секция С2, 12 этаж	Общественное	17.80
236	Коллекторная	Секция С2, 12 этаж	Техническое	8.50
237	Внеквартирный коридор	Секция С2, 12 этаж	Общественное	5.60
238	Лестничная клетка	Секция С2, 13 этаж	Общественное	17.60
239	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 13 этаж	Общественное	22.10
240	Внеквартирный коридор	Секция С2, 13 этаж	Общественное	17.80
241	КУИ	Секция С2, 13 этаж	Общественное	8.50
242	Внеквартирный коридор	Секция С2, 13 этаж	Общественное	5.60
243	Лестничная клетка	Секция С2, 14 этаж	Общественное	17.60
244	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 14 этаж	Общественное	22.10
245	Внеквартирный коридор	Секция С2, 14 этаж	Общественное	17.80
246	Коллекторная	Секция С2, 14 этаж	Техническое	8.50
247	Внеквартирный коридор	Секция С2, 14 этаж	Общественное	5.60
248	Лестничная клетка	Секция С2, 15 этаж	Общественное	17.60

249	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 15 этаж	Общественное	22.10
250	Внеквартирный коридор	Секция С2, 15 этаж	Общественное	11.50
251	Коллекторная	Секция С2, 15 этаж	Техническое	8.50
252	Внеквартирный коридор	Секция С2, 15 этаж	Общественное	5.60
253	Лестничная клетка	Секция С2, 16 этаж	Общественное	17.60
254	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 16 этаж	Общественное	22.10
255	Внеквартирный коридор	Секция С2, 16 этаж	Общественное	12.40
256	КУИ	Секция С2, 16 этаж	Общественное	8.50
257	Внеквартирный коридор	Секция С2, 16 этаж	Общественное	5.40
258	Технический чердак	Секция С2, 16 этаж	Техническое	105.40
259	Лестничная клетка	Секция С2, 17 этаж	Общественное	17.60
260	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 17 этаж	Общественное	22.10
261	Внеквартирный коридор	Секция С2, 17 этаж	Общественное	11.70
262	Коллекторная	Секция С2, 17 этаж	Техническое	8.50
263	Внеквартирный коридор	Секция С2, 17 этаж	Общественное	5.40
264	Лестничная клетка	Секция С2, 18 этаж	Общественное	17.60
265	Тамбур-шлюз (лифтовый холл пожаробезопасная зона)	Секция С2, 18 этаж	Общественное	22.10
266	Внеквартирный коридор	Секция С2, 18 этаж	Общественное	11.60
267	Коллекторная	Секция С2, 18 этаж	Техническое	8.50
268	Внеквартирный коридор	Секция С2, 18 этаж	Общественное	5.40
269	Лестничная клетка	Секция С2, технический чердак	Общественное	17.60
270	Технический чердак	Секция С2, технический чердак	Техническое	22.10
271	Технический чердак	Секция С2, технический чердак	Техническое	11.60
272	Технический чердак	Секция С2, технический чердак	Техническое	8.50
273	Технический чердак	Секция С2, технический чердак	Техническое	66.80
274	Технический чердак	Секция С2, технический чердак	Техническое	94.80
275	Лестничная клетка	Секция С2, кровля	Общественное	15.30
276	Машинное отделение	Секция С2, кровля	Техническое	63.00

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус С1, С2, стилобатная часть	Лифты, бшт.	Вертикальный транспорт

2	Стилобатная часть, -1 этаж корпуса С1	ВУ1.1	Электроснабжение
3	Стилобатная часть, -1 этаж корпуса С1	ВУ1.2	Электроснабжение
4	Стилобатная часть, -1 этаж корпуса С1	РП1.1	Электроснабжение
5	Стилобатная часть, -1 этаж корпуса С2	ВУ2.1	Электроснабжение
6	Стилобатная часть, -1 этаж корпуса С2	ВУ2.2	Электроснабжение
7	Стилобатная часть, -1 этаж корпуса С2	РП2.1	Электроснабжение
8	Стилобатная часть, -1 этаж корпуса С2	ВУ3	Электроснабжение
9	Стилобатная часть, -1 этаж корпуса С2	РП3	Электроснабжение
10	Стилобатная часть, -2 этаж	Встроенная ТП	Электроснабжение
11	Корпус С1, С2, стилобатная часть	Щиты электрические поэтажные с счетчиками учета электроэнергии	Электроснабжение
12	Корпус С1, С2, стилобатная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Корпус С1, С2, стилобатная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Стилобатная часть, -2 этаж	Водомерный узел	Водоснабжение
15	Корпус С1, С2, стилобатная часть	Система водоотведения	Водоотведение
16	В границах земельного участка	Фильтр-патрон	Водоотведение
17	Корпус С1, С2, стилобатная часть (жилые и нежилые помещения)	Система водяного отопления	Отопление
18	Стилобатная часть, -1 этаж	ИТП	Отопление
19	Стилобатная часть (парковка)	Система электрического отопления	Отопление
20	Корпус С1, С2 (машинные отделения лифтов)	Система электрического отопления	Отопление
21	Корпус С1, С2, стилобатная часть	Система вентиляции	Вентиляция
22	Корпус С1, С2, стилобатная часть	Система противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	Корпус С1, С2, стилобатная часть	Система пожаротушения	Пожарная безопасность
24	Стилобатная часть, -1 этаж	Насосная пожаротушения	Пожарная безопасность
25	Корпус С1, С2, стилобатная часть	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем противопожарной защиты	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 908 479 382,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:030006:8152
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810950000106441
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 672 806 943,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 672 806 943,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.01.2027</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Право аренды земельного участка, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора; 2.Структура финансирования проекта:Стоимость Проекта:2 908 479 382 (Два миллиарда девятьсот восемь миллионов четыреста семьдесят девять тысяч триста восемьдесят два) рубля 00 копеек.Собственные средства:8,1% от стоимости Проекта 235 672 439 рублей 00 копеек.Заемные средства:91,9 % от стоимости Проекта 2 672 806 943 рубля 00 копеек, в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 91,9 % от стоимости Проекта 2 672 806 943 рубля 00 копеек.3.Градостроительным планом земельного участка предусмотрены размеры минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости-3 м; 5 м со стороны улично-дорожной сети, за исключением проездов, Правилами землепользования и застройки предусмотрено Минимальное количество надземных этажей – 9 этажей.Максимальное количество надземных этажей – 30 этажей
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

916658634265445677559694049645690335246

Владелец: **ООО СЗ "ЭДЕЛЬВЕЙС-4", БЕЗЗУБКИН
ВАЛЕРИЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ, Г ВЛАДИВОСТОК**

Действителен: с 13.02.2024 по 13.05.2025