



Российская Федерация г. Ярославль
Общество с ограниченной ответственностью
«А л ь ф а п р о е к т»

«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, микрорайон № 15 (КНЗУ: 76:23:010402:253)»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

09/08-2024/1-ПЗУ

г. Ярославль, 2024г.



Российская Федерация г. Ярославль
Общество с ограниченной ответственностью
«А л ь ф а п р о е к т»

«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, микрорайон № 15 (КНЗУ: 76:23:010402:253)»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2
«Схема планировочной
организации земельного участка»

09/08-2024/1-ПЗУ



Директор

А.И. Бабаев

Главный инженер проекта

Л.В. Казакова

г. Ярославль, 2024г.

Содержание:

- 1) Состав проекта.
- 2) Запись ГИПа о соответствии технических решений требованиям норм.
- 3) Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.
 - а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.
 - а_1) сведения о наличии зон с особыми условиями использования территорий в пределах границ земельного участка;
 - б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации.
 - в) обоснование и описание планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент);
 - г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;
 - д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод;
 - е) описание организации рельефа вертикальной планировкой;
 - ж) описание решений по благоустройству территории;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						09/08-2024/1-ПЗУ		
изм.	кол.уч	лист	№	Подпись	Дата			
Разработал		Симонов				Стадия	Лист	Листов
Проверил		Артамонов				П	1	1
Н. контроль		Селезнев				Содержание		
ГИП		Казакова						
						ООО «Альфапроект»		

- з) обоснование зонирования территории земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства, а также принципиальная схема размещения территориальных зон с указанием сведений о расстояниях до ближайших установленных территориальных зон и мест размещения существующих и проектируемых зданий, строений и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства – для объектов производственного назначения;
- и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междолевые) грузоперевозки, – для объектов производственного назначения;
- к) характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) – для объектов производственного назначения;
- л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, – для объектов непроизводственного назначения;

4) Графические материалы.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №			
						09/08-2024/1-ПЗУ			
изм.		кол.уч	лист	№	Подпись	Дата			
Разработал		Симонов					Стадия	Лист	Листов
Проверил		Артамонов					П	1	1
Н. контроль		Селезнев					000 «Альфапроект»		
ГИП		Казакова							
Содержание									

Состав проекта

Томы	Обозначение	Наименование	Примечание
	09/08-2024/1-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	
	09/08-2024/1-ПЗУ	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	
	09/08-2024/1-АР	Раздел 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения»	
	09/08-2024/1-КР	Раздел 4 «Конструктивные решения»	
Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»			
	09/08-2024/1-ИОС1	Раздел 5.1 «Система электроснабжения»	
	09/08-2024/1-ИОС2	Раздел 5.2 «Система водоснабжения»	
	09/08-2024/1-ИОС3	Раздел 5.3 «Система водоотведения»	
	09/08-2024/1-ИОС4	Раздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	
	09/08-2024/1-ИОС6	Раздел 5.6 «Система газоснабжения»	
	09/08-2024/1-ТР	Раздел 6 «Технологические решения»	
	09/08-2024/1-ПОС	Раздел 7 «Проект организации строительства»	
	09/08-2024/1-ООС	Раздел 8 «Мероприятия по охране окружающей среды»	
	09/08-2024/1-ПБ	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
	09/08-2024/1-БЭ	Раздел 10 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»	
	09/08-2024/1-ОДИ	Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства»	
	09/08-2024/1-КП	Раздел 13 «Капитальный ремонт»	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						09/08-2024/1-СП		
изм.	кол.уч	лист	№	Подпись	Дата			
ГИП		Казакова				Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ООО «Альфапроект»		

Состав проектной документации

Заверение проектной организации

Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



Л.В. Казакова

Взам. инв. №							03/11/2023-ТР			
Подпись и дата										
Инв. № подл.	изм.	кол.уч	лист	№	Подпись	Дата	Запись о соответствии технических решений требованиям норм	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Симонов						П	1	
	Проверил	Артамонов						ООО «Альфапроект»		
	Н. контр.	Селезнев								
	ГИП	Казакова								

д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.

- Согласно СП 104.133330.2016 разделу №6 и подразделу №6.1 для защиты от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод, подтоплений достаточно применить вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока (см. граф. часть).

е) описание организации рельефа вертикальной планировкой.

Организация земельного участка разработана на основании топографического плана, предоставленного заказчиком и выполненного в масштабе 1:500.

План организации рельефа выполнен в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и решён в увязке с горизонтальной планировкой, существующим рельефом, с отметками существующих зданий и сооружений, с учётом следующих факторов:

- обеспечения удобного и безопасного движения транспорта;
- организация стока поверхностных (атмосферных) вод выполняется с помощью вертикальной планировки.

Отвод поверхностных вод предусмотрен посредством организации уклона рельефа в сторону ливневых колодцев.

План организации рельефа представлен в графической части проекта и выполнен методом проектных горизонталей сечением рельефа через 0,1м. Кроме этого на чертеже показаны отметки углов здания, уклоны и точки перелома продольных профилей проездов, направление уклонов территории, обеспечивающих водоотвод с участка, отведённого под благоустройство. В местах примыкания тротуаров к проездам проектом предусматривается устройство пандусов с уклоном 1:10.

Абсолютные проектные отметки поверхности земли колеблются в пределах 109,40–111,20.

ж) Описание решений по благоустройству территории.

Территория запроектирована с выполнением необходимых элементов благоустройства, обеспечена схема транспортных коммуникаций с позиции противопожарных требований, согласно норм СП 42.13330.2016 и ГПЗУ.

Проектное число жителей принято из расчета 25 м² на человека общей площади квартир (согласно СП42.13330.2016 табл. 5.1). Проектное число жителей на проектируемый жилой дом составляет 318 человек.

Исходя из соответствующего числа жителей был выполнен расчет баланса территории (см. табл. на листе №3 в граф. части).

На территории запроектировано следующее:

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						09/08-2024/1-ПЗУ	Лист
изм.	кол.уч	лист	№ док.	Подпись	Дата		3

- детская игровая площадка;
- площадка для занятий физкультурой;
- площадка отдыха взрослого населения;
- площадка хозяйственная и площадка для мусороконтейнеров предусмотрена не ближе 20 метров от окон зданий и не далее 100 метров от входа.

- гостевые автостоянки на 52м/м машино-мест (включая 5 мест для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов (10% согласно СП59.13330.2020).

В комплекс работ по благоустройству территории входят следующие виды работ:

- устройство асфальтобетонного покрытия проездов
- устройство плиточного покрытия тротуаров и отмостки;
- устройство прорезиненного покрытия игровой, физкультурной площадок;
- устройство плиточного покрытия площадок отдыха взрослого населения ПО;
- укладка бордюрных камней;

Ширина тротуаров принята 1,5м. Озеленение осуществляется устройством газонов.

з) обоснование зонирования территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства – для объектов производственного назначения.

- не требуется;

и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, – для объектов производственного назначения.

- не требуется

к) характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) – для объектов производственного назначения;

- не требуется

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						09/08-2024/1-ПЗУ	Лист
изм.	кол.уч	лист	№ док.	Подпись	Дата		4

л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, – для объектов непромышленного назначения.

При проектировании проездов и пешеходных путей учитывалась возможность проезда пожарных машин к жилому зданию и доступ пожарных с автолестниц в любое помещение. Эта зона свободна от воздушных линий электропередач и рядовой посадки деревьев. Для проезда пожарных машин возможно использование тротуара и дополнительной ширины проезжей части.

Планировочное решение проездов и площадок с твёрдым покрытием обеспечивает в экстренных случаях подъезд пожарных машин для осуществления эвакуации и пожаротушения.

м) Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов, вибрации и другого воздействия.

Высота проектируемого объекта не превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством РФ. Также в связи с небольшой высотой проектируемого объекта решения по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов не требуется. Проектируемый объект не привлекает птиц.

н) Мусороудаление. Расчёт необходимого количества контейнеров.

Расчет объема накопления ТБО выполнен согласно «Распоряжению №118 от 3 июня 2008 года (с изменениями на 28 июня 2013 года)».

Расчёт необходимого количества контейнеров.

Количество жителей дома составляет – 318 чел.

Норматив накопления твёрдых бытовых отходов на 1 жителя = 0,00493 м³/сутки.

Суточное образование твёрдых бытовых отходов (ТБО):

$$C = P1 * N1 * Kн$$

P1 – количество расчётных единиц – чел.

N1 – суточная норма накопления ТБО на 1м² – 0,0005м³.

Kн = 1,25 – коэффициент неравномерности накопления ТКО.

$$C = 318 * 0,00493 * 1,25 = 1,96 \text{ м}^3/\text{сутки}$$

Необходимое количество контейнеров:

$$Псд = (C * T * Kр) / (V * Kз), \text{ где:}$$

T – периодичность вывоза – 1 раз в сутки;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

изм.	кол.уч	лист	№ док.	Подпись	Дата	09/08-2024/1-ПЗУ	Лист
							5

$K_p = 1,05$ - коэффициент повторного заполнения отходами контейнеров в результате уборки контейнерной площадки после разгрузки контейнеров;

V - объём одного контейнера - $1,2 \text{ м}^3$;

$K_z = 0,75$ - коэффициент заполнения контейнеров.

$P_{сд} = (1,96 * 1 * 1,05) / (1,1 * 0,75) = 2,1 / 0,9 = 2,3 = 3$ контейнера.

Вывод: рекомендуемое количество контейнеров для нормативного содержания объекта составляет - 3 контейнера. Предлагается расположить контейнерную площадку на севере участка около въезда на территорию (см. граф. часть).

о) Расчет машино-мест.

- Расчетный парк автотранспорта многоквартирного дома принят согласно 200 м/м на 1000 жителей (в границах земельного участка не менее 25%) $0,2 * 318 = 64 \text{ м/м}$ (согласно решению муниципалитета города Ярославля №169 от 26.10.2018.)

- Расчетный парк автотранспорта нежилых помещений принят 3 м/м на каждые 100 м^2 общей площади $538,29 / 100 * 3 = 16 \text{ м/м}$. (согласно решению муниципалитета города Ярославля №169 от 26.10.2018.)

Все парковки являются гостевыми, соответственно расстояния между окнами жилого дома не регламентируются, также расстояния между парковкой и детскими площадками согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 таблице 7.11 пункту 11 (для гостевых автостоянок жилых домов разрывы не устанавливаются). Согласно СП 59.13330.2020 пункту 5.2.1 - не менее 10% от общего числа парковочных мест должно быть места для МГН. Таким образом, $52 \text{ м/м} * 10\% = 5$ машино-мест для МГН.

Графические материалы

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						09/08-2024/1-ПЗУ	Лист
изм.	кол.уч	лист	№ док.	Подпись	Дата		6

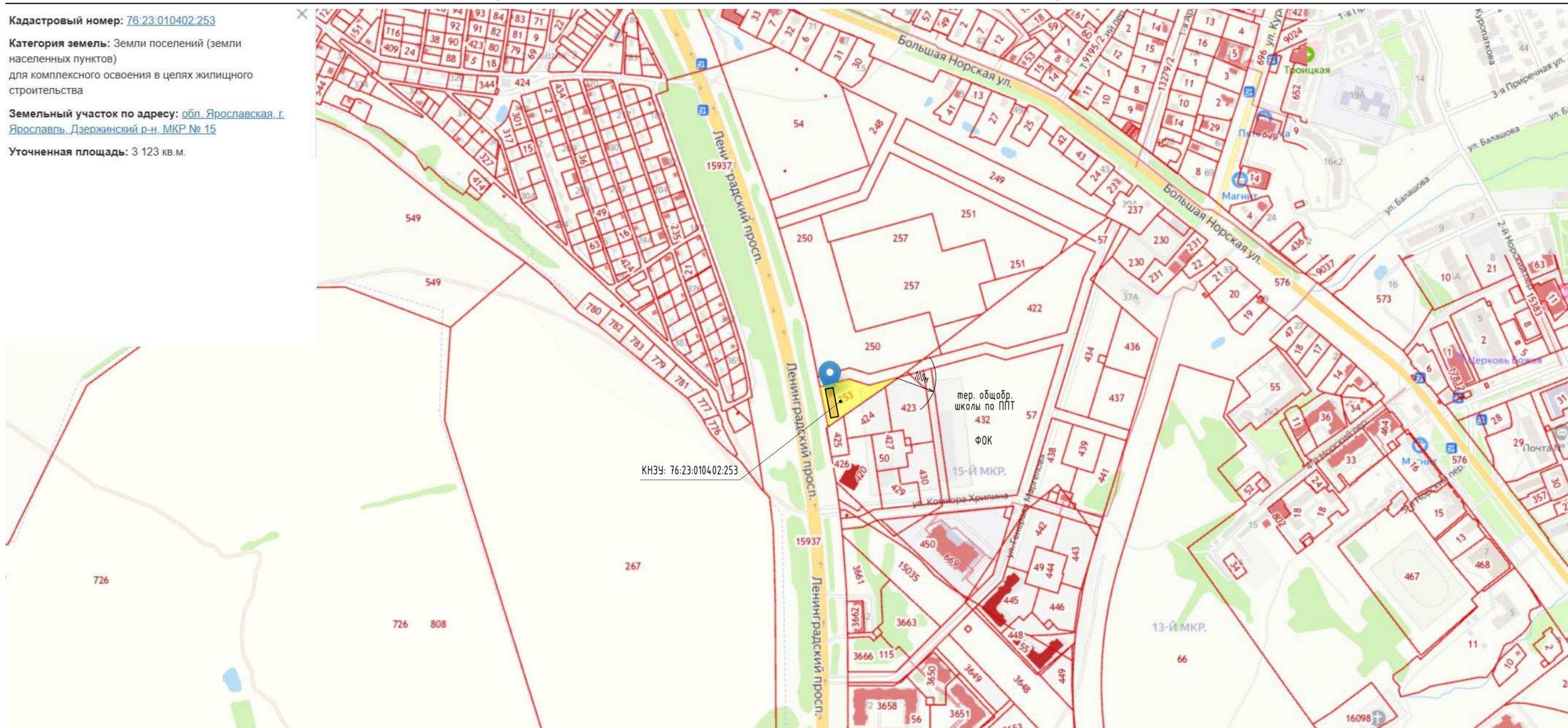
Ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка

Кадастровый номер: [76:23:010402:253](#)

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)
для комплексного освоения в целях жилищного строительства

Земельный участок по адресу: обл. Ярославская, г. Ярославль, Дзержинский р-н, МКР № 15

Уточненная площадь: 3 123 кв. м.



КНЗУ: 76:23:010402:253

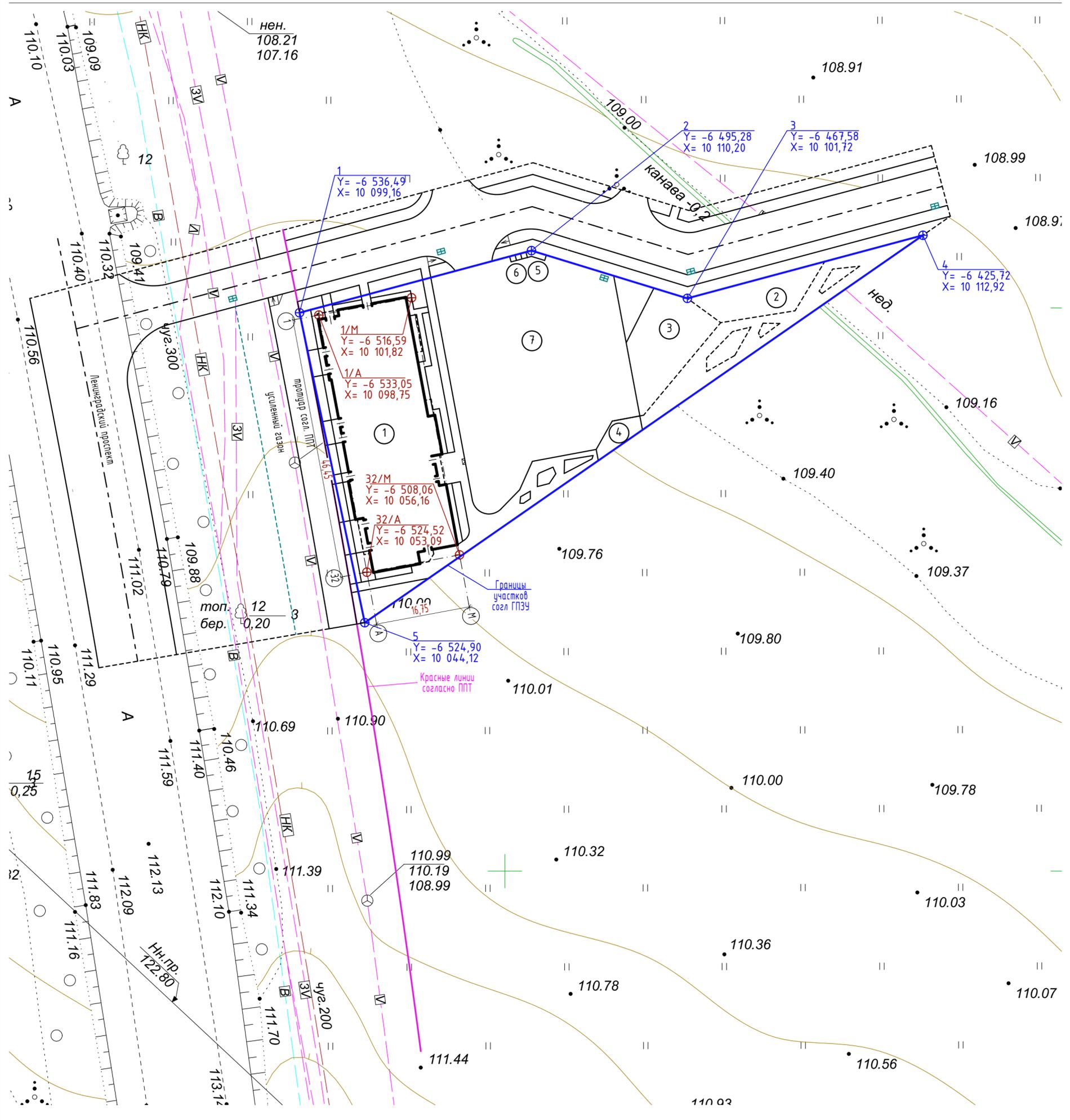
Условные обозначения:

- Граница территории земельного участка
- Проектируемый жилой дом

					09/08-2024/1-ПЗУ				
					«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, микрорайон № 15 (КНЗУ: 76:23:010402:253)»				
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Симонов			<i>Симонов</i>			п	2	
Проверил	Артамонов			<i>Артамонов</i>					
Н. контр.	Селезнев			<i>Селезнев</i>					
ГИП	Казакова			<i>Казакова</i>		Ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка	 ООО "Альфапроект" г. Ярославль		

Разбивочный план

1:500



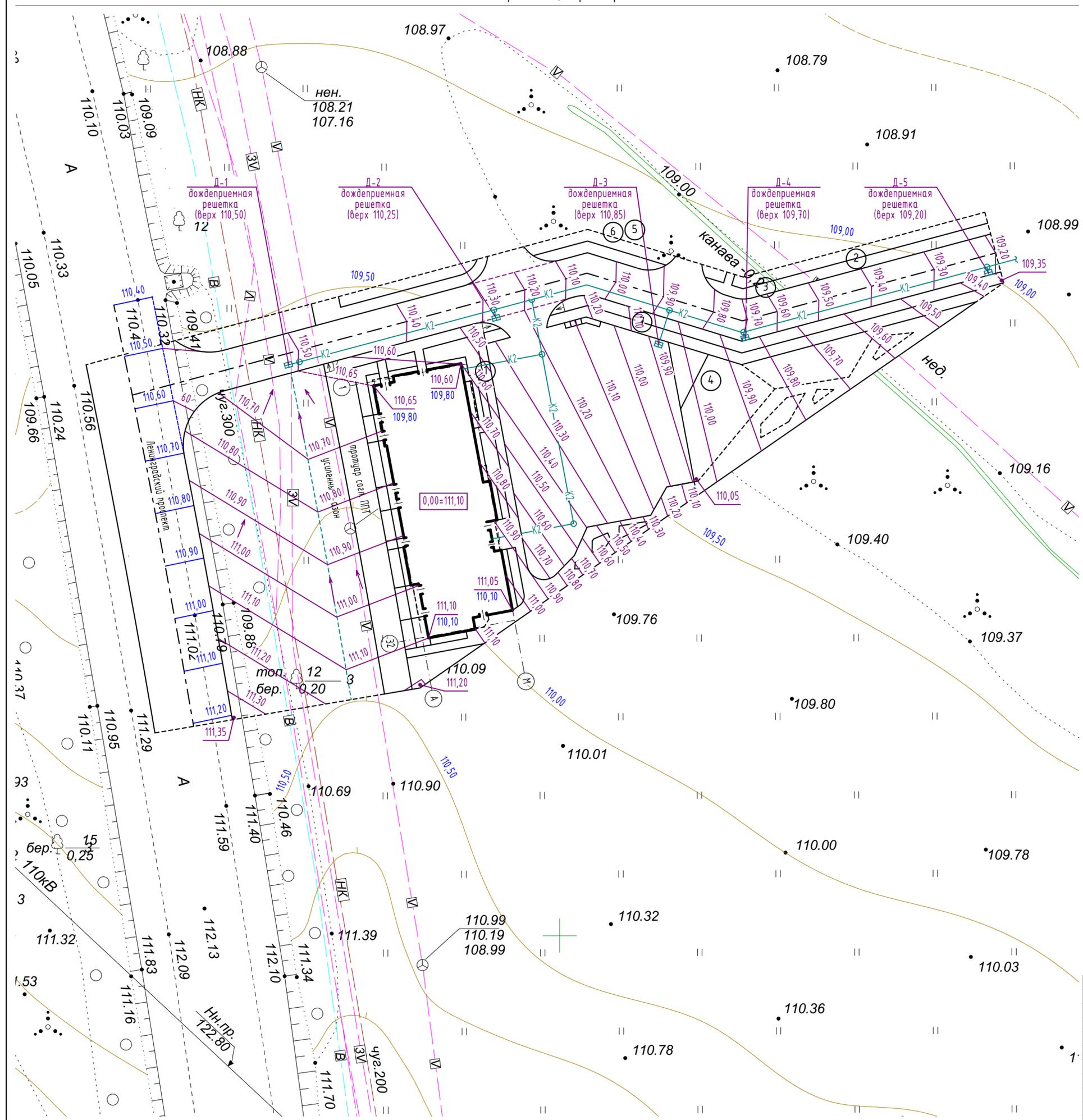
Экспликация зданий и сооружений.

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	Инд.проект
2	Детская игровая площадка	
3	Площадка для занятий физкультурой	
4	Площадка отдыха взрослого населения	
5	Площадка хозяйственная	
6	Площадка для мусороконтейнеров (с мет. ограждением и навесом)	
7	Гостевая автостоянка на 52 м/м, вкл МГН	

Условные обозначения:
 - Граница земельного участка согласно ГПЗУ
 - Красные линии согласно ППТ

					09/08-2024/1-ПЗУ				
					«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, микрорайон № 15 (КНЗУ: 76:23:0104.02:253)»				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Схема планировочной организации земельного участка Разбивочный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Симонов						п	4	
Проверил	Артамонов								
Н. контр.	Селезнев								
ГИП	Казакова								
						ООО "Альфапроект" г. Ярославль АЛФА			

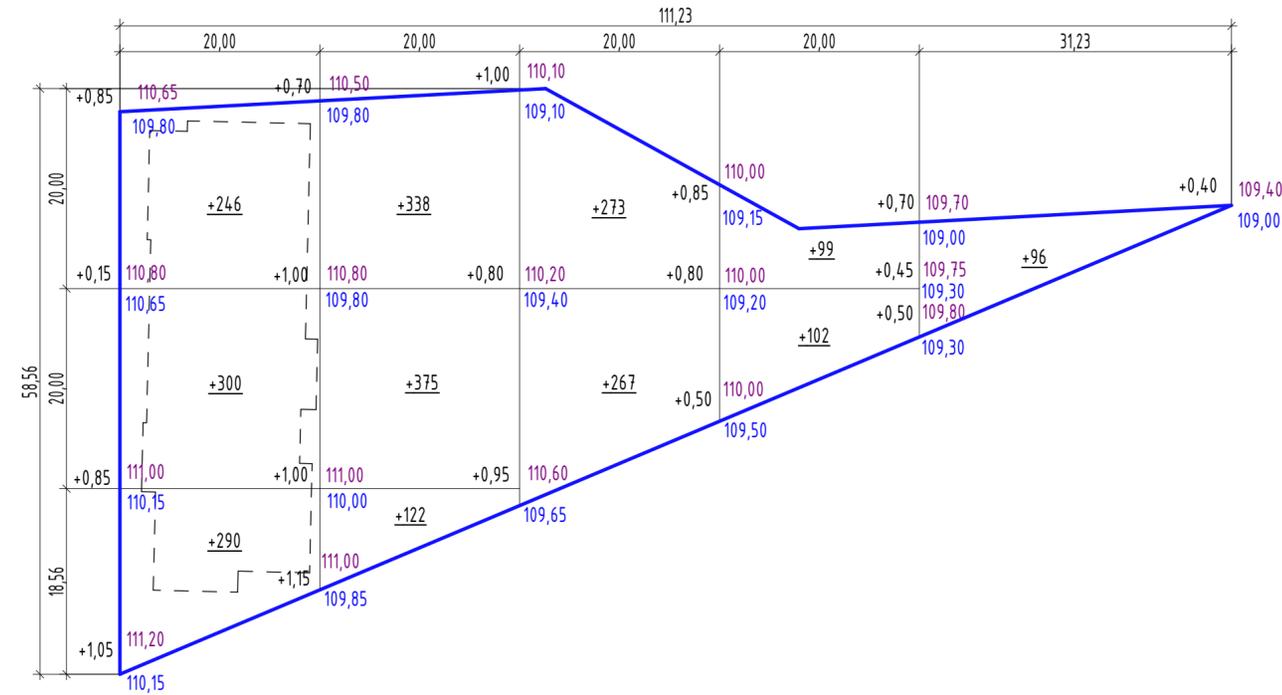
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	Инд.проект
2	Детская игровая площадка	
3	Площадка для занятий физкультурой	
4	Площадка отдыха взрослого населения	
5	Площадка хозяйственная	
6	Площадка для мусороконтейнеров (с мет. ограждением и навесом)	
7	Гостевая автостоянка на 52 м/м, вкл МГН	



Условные обозначения:
 91.30 - проектная отметка планировки
 90.60 - фактическая отметка рельефа
 50/50 - проектные горизонталы
 - Граница ГПЗУ

Примечание:
 1. Система координат местная.
 2. Система высот: Балтийская, 1977г.
 3. План организации рельефа выполнен на топографической съёмке

09/08-2024/1-ПЗУ				
«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, микрорайон № 15 (КНЗУ: 76:23:0104.02:253)»				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.
Разработал	Симонов			
Проверил	Артамонов			
Н. контр.	Селезнев			
ГИП	Казакова			
Схема планировочной организации земельного участка			Стадия	Лист
План организации рельефа			п	5
			ООО "Альфапроект" г. Ярославль	



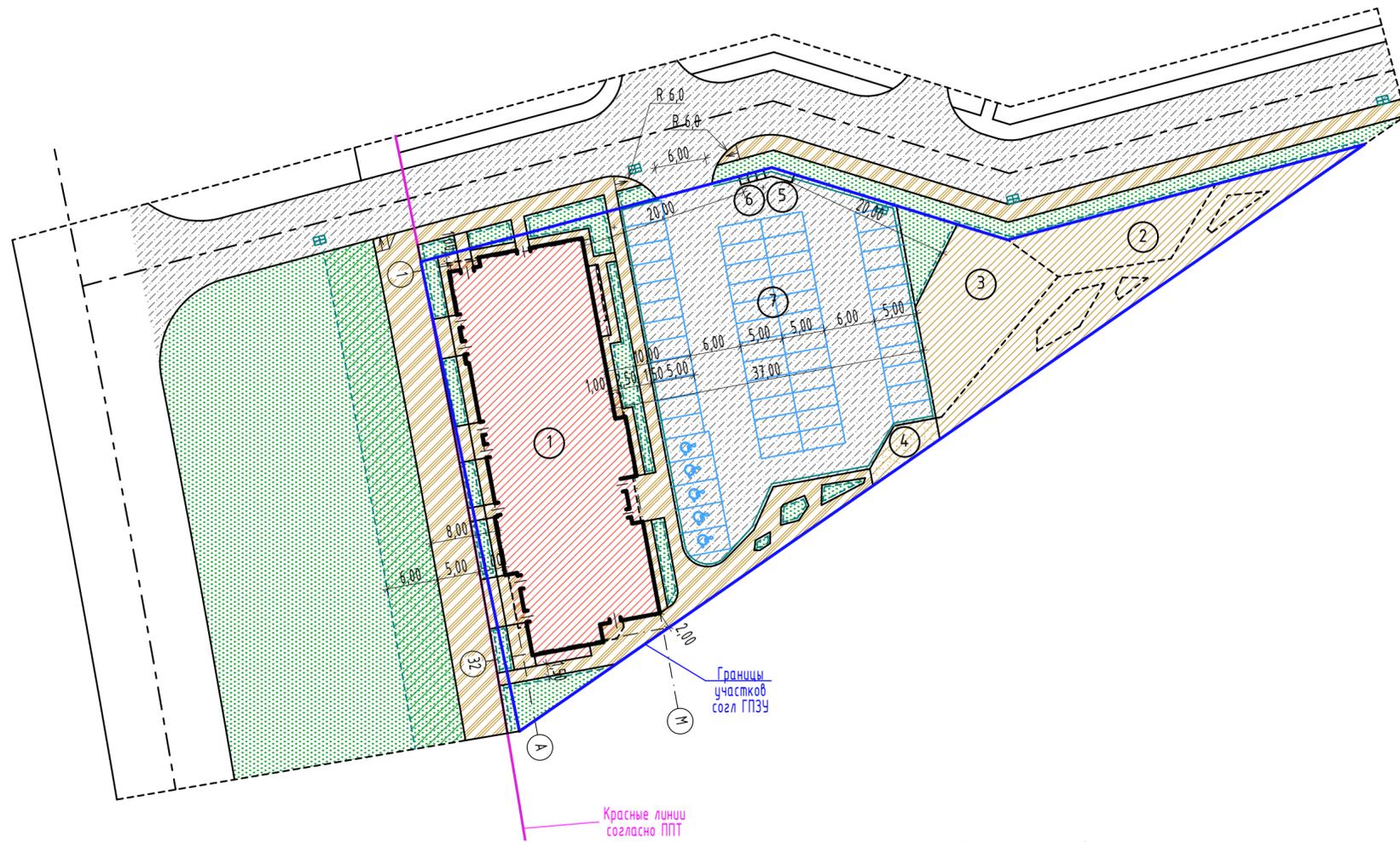
Насыпь (+)	+836	+835	+540	+201	+96	+2508
Выемка (-)	-	-	-	-	-	-

ИТОГО

Ведомость объёмов земляных масс.

Наименование грунта	Кол-во, (м3)	
	Насыль /+/	Выемка /-/
1.Грунт планировки территории	+2508	-
2.Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:	-	-1170
а/ подземных частей зданий /сооружений/	см раздел КР	см раздел КР
б/ автодорожных покрытий	-	-737
в/ отмостки, тротар, площадка ПО	-	-113
г/ подземных сетей	см раздел ИОС	см раздел ИОС
д/ плодородной почвы на участках озеленения	-	-44
е/ детские площадки ДИ, ФП	-	-276
3.Поправка на уплотнение /остаточное разрыхление, 10% от объема/	+251	-117
Всего пригодного грунта:	+2759	-1287
Недостаток пригодного грунта		+1472
Итого перерабатываемого грунта		4046

09/08-2024/1-ПЗУ					
«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, микрорайон № 15 (КНЗУ: 76:23:0104.02:253)»					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Симонов			<i>Симонов</i>	
Проверил	Артамонов			<i>Артамонов</i>	
Н. контр.	Селезнев			<i>Селезнев</i>	
ГИП	Казакова			<i>Казакова</i>	
Схема планировочной организации земельного участка			Стадия	Лист	Листов
План земляных масс			п	6	
ООО "Альфапроект" г. Ярославль			ALFA		



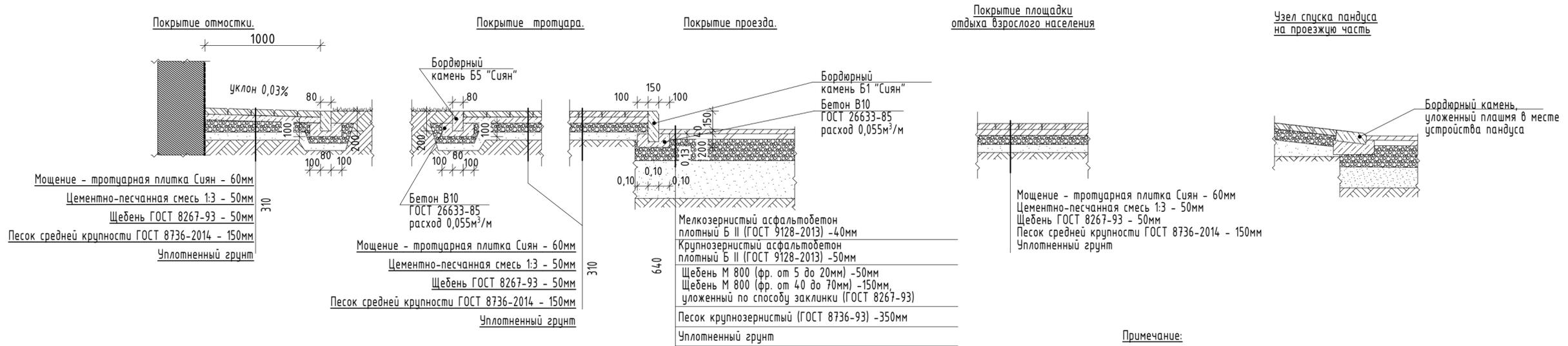
Экспликация зданий и сооружений.

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многokвартирный жилой дом	Инд.проект
2	Детская игровая площадка	
3	Площадка для занятий физкультурой	
4	Площадка отдыха взрослого населения	
5	Площадка хозяйственная	
6	Площадка для мусороконтейнеров (с мет. ограждением и навесом)	
7	Гостевая автостоянка на 52 м/м, вкл МГН	

Ведомость покрытий

Усл. обозн.	Наименование	Кол-во	Ед. изм.
[Symbol]	Асфальтобетонное покрытие (проезды)	1152	м2
[Symbol]	Покрытие плиточное тротуаров, отмостки	364	м2
[Symbol]	Покрытие тротуарной плиткой - площадка отдыха взрослого населения	32	м2
[Symbol]	Газоны	290	м2
[Symbol]	Газон усиленный	357	м2
[Symbol]	Покрытие площадок ДИ, ПФ (прорезиненное)	541	м2
[Symbol]	Бордюрный камень дорожный БР100.30.15 (Б1)	см стадия РД	п.м.
[Symbol]	Бордюрный камень дорожный БР100.20.8 (Б5)	см стадия РД	п.м.

Узлы покрытий



Примечание:

Благоустройство территории проектируемого жилого дома заключается в устройстве асфальтобетонного покрытия проезда, плиточного покрытия тротуара, отмостки, прорезиненного покрытия площадок, в укладке бордюрных камней, металлического ограждения игровой и физкультурной площадок.

09/08-2024/1-ПЗУ

«Многokвартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, микрорайон № 15 (КНЗУ: 76-23:0104.02:253)»

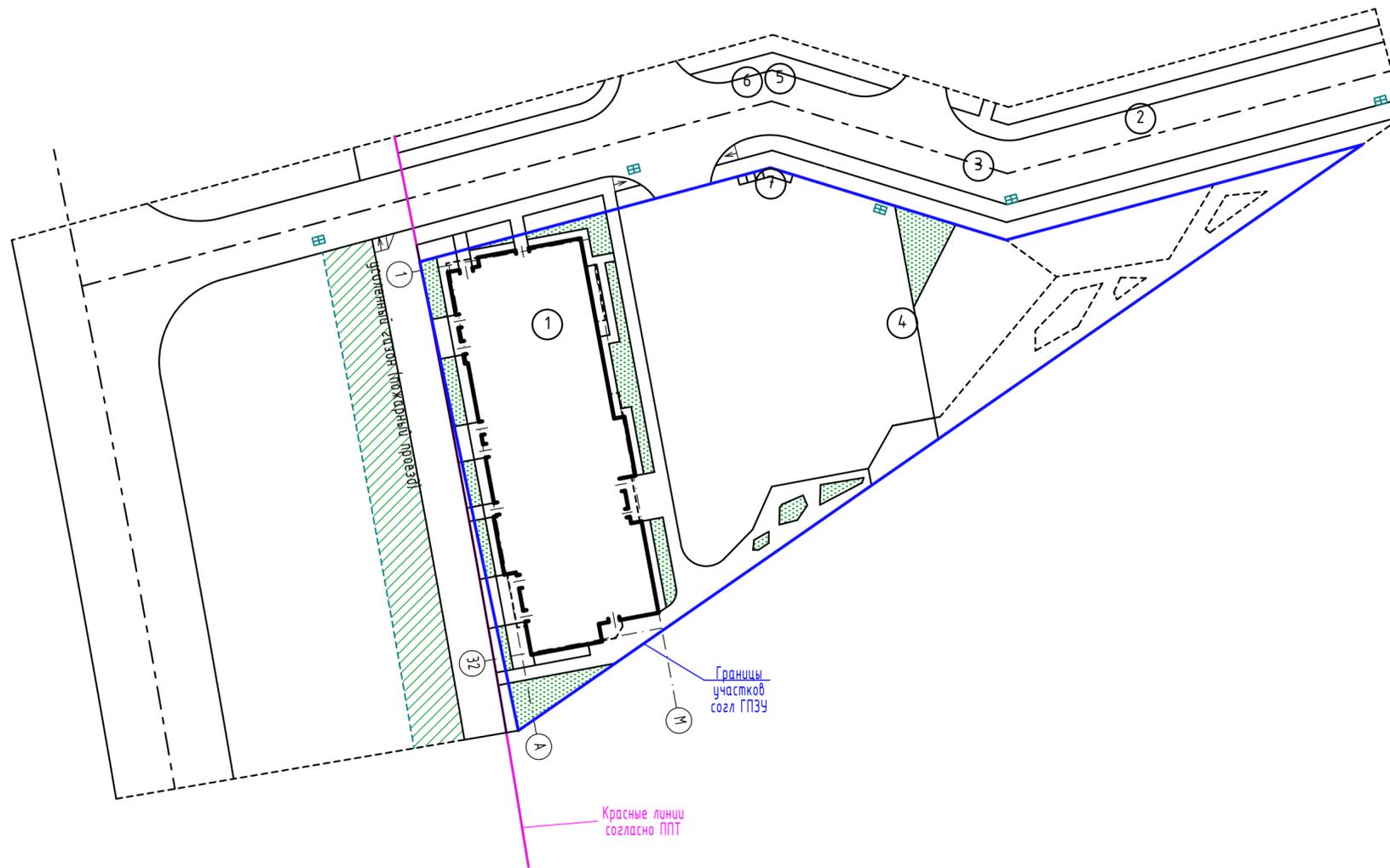
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Итого
Разработал	Симонов					
Проверил	Артамонов					Лист
Н. контр.	Селезнев					Листов
ГИП	Казакова					п
						7

Схема планировочной организации земельного участка

Узлы покрытий, План благоустройства

ООО "Альфапроект" г. Ярославль

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	Инд.проект
2	Детская игровая площадка	
3	Площадка для занятий физкультурой	
4	Площадка отдыха взрослого населения	
5	Площадка хозяйственная	
6	Площадка для мусороконтейнеров (с мет. ограждением и набесом)	
7	Гостевая автостоянка на 52 м/м, вкл МГН	



Ведомость объемов работ по озеленению.

Условное обознач.	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
	Устройство газона обыкновенного	м ²	220
	Устройство газона усиленного	м ²	357

Ведомость расхода растительной земли.

№. п/п	Наименование	ед. изм.	Кол-во
1.	Подсыпка на газоны	м ³	175
2.	Подсыпка на усиленные газоны	м ³	39
Итого:		м ³	214

Условные обозначения:

- Границы земельных участков согласно ГПЗУ
- Проектируемый газон
- Проектируемый усиленный газон (пожарный проезд, экопарковки)

Примечание:

1. До начала строительства растительный грунт снимается, складировается и в дальнейшем используется для озеленения:
 - для подсыпки на газоны слоем 0,20м;
 - и подсыпки 50% растительной земли в каждое посадочное место при посадке кустарников.
2. Газон засеять многолетними травами, из расчёта 2кг на 100м²

09/08-2024/1-ПЗУ					
«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Дзержинский район, микрорайон № 15 (КНЗУ: 76:23:0104.02:253)»					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Симонов				
Проверил	Артамонов				
Н. контр.	Селезнев				
ГИП	Казакова				
Схема планировочной организации земельного участка				Лист	Листов
План озеленения				п	8
ООО "Альфапроект" г. Ярославль					

