

АКТ № 224/2022
приемки в эксплуатацию после
перепланировки и переустройства объекта

Санкт-Петербург

28.12.2022

Межведомственная комиссия Адмиралтейского района, действующая на основании Положения о районной межведомственной комиссии, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 04.02.2005 № 112, в составе, утвержденном распоряжением администрации Адмиралтейского района от 30.06.2022 № 2044:

Председатель межведомственной комиссии:

И.Ю. Комаров – первый заместитель главы администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга

Члены комиссии:

Н.В. Ткаченко – начальник отдела строительства и землепользования администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга

А.К. Лев – начальник сектора МВК СПб ГКУ «Жилищное агентство Адмиралтейского района»

С.Г. Тимонина – начальник сектора по расселению аварийного жилищного фонда жилищного отдела администрации

Р.Т. Арасланов – начальник отдела контроля и надзора Адмиралтейского, Петроградского районов Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга

А.В. Гурьянов – эксперт, генеральный директор ООО «СтройЭлитПроект»

Т.В. Минакова – начальник проектно-сметного отдела ООО «Стилес»

С.Н. Носков – старший научный сотрудник отдела анализа рисков здоровья населения, технический директор органа инспекции Федерального бюджетного учреждения науки «Северо-западный научный центр гигиены и общественного здоровья»

М.А. Курзнев – инженер территориального отдела Управления по Адмиралтейскому району Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу

Руководствуясь действующими строительными нормами и правилами, установила:

Заказчик: Шестаковым А.Н. предъявлено к приемке в эксплуатацию после перепланировки и переустройства жилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, наб. Обводного кан., д.118б, лит. Б, кв. 5, 14, 16, 17, 18, 20, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 4-Н, 5-Н, 6-Н, 7-Н, 8-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н, 12-Н, 13-Н, 14-Н, 15-Н, 16-Н, 17-Н, 18-Н 19-Н, 20-Н

Проектная документация по переустройству помещения рассмотрена и согласована на заседании межведомственной комиссии Адмиралтейского района 15.07.2022, протокол № 10

Распоряжением администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга от 09.11.2022 № 3630, кв. 31, 32, 41, 42 переведены в нежилые помещения и нежилые помещения 10-Н, 11-Н, 12-Н, 13-Н, 14-Н, 15-Н, 16-Н, 17-Н, 18-Н, 19-Н, 20-Н переведены в жилые помещения.

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

<i>Единица измерения</i>	<i>Общая площадь до перепланировки</i>	<i>Общая площадь фактически</i>
КВ.М.	кв. 5 – 58,6	пом. 20-Н – 3,9*
	кв. 14 – 58,7	пом. 21-Н – 76,9*
	кв. 16 – 59,6	пом. 22-Н – 128,6*
	кв. 17 – 61,8	пом. 23-Н – 103,3*
	кв. 18 – 60,1	пом. 24-Н – 18,2*
	кв. 20 – 61,2	пом. 25-Н – 128,7*
	кв. 23 – 58,3	пом. 26-Н – 129,2*
	кв. 24 – 58,0	пом. 27-Н – 3,2*
	кв. 25 – 60,6	кв. 1 – 46,9*
	кв. 26 – 60,3	кв. 2 – 20,5*
	кв. 27 – 62,6	кв. 3 – 20,3*
	кв. 28 – 60,7	кв. 4 – 47,1*
	кв. 29 – 63,2	кв. 5 – 46,1*
	кв. 30 – 61,3	кв. 6 – 19,6*
	кв. 31 – 59,3	кв. 7 – 19,6*
	кв. 32 – 58,4	кв. 8 – 46,3*
	кв. 33 – 59,4	кв. 9 – 46,2*
	кв. 34 – 61,5	кв. 10 – 19,6*
	кв. 35 – 58,9	кв. 11 – 19,6*
	кв. 36 – 60,1	кв. 12 – 46,4*
	кв. 37 – 62,4	кв. 13 – 46,2*
кв. 38 – 60,8	кв. 14 – 19,6*	
кв. 39 – 64,2	кв. 15 – 19,7*	
кв. 40 – 63,0	кв. 16 – 46,6*	
кв. 41 – 59,3	кв. 17 – 34,7*	

КВ. 42 – 17,6
КВ. 43 – 59,0
КВ. 44 – 59,9
КВ. 45 – 60,2
КВ. 46 – 59,7
КВ. 47 – 61,7
КВ. 48 – 62,8
КВ. 49 – 61,8
КВ. 50 – 63,8
ПОМ. 4-Н – 58,0
ПОМ. 5-Н – 59,3
ПОМ. 6-Н – 59,3
ПОМ. 7-Н – 59,4
ПОМ. 8-Н – 59,0
ПОМ. 9-Н – 59,3
ПОМ. 10-Н – 58,7
ПОМ. 11-Н – 59,3
ПОМ. 12-Н – 59,2
ПОМ. 13-Н – 60,3
ПОМ. 14-Н – 59,7
ПОМ. 15-Н – 62,2
ПОМ. 16-Н – 62,4
ПОМ. 17-Н – 63,0
ПОМ. 18-Н – 63,4
ПОМ. 19-Н – 63,3
ПОМ. 20-Н – 563,2
1ЛК – 68,2
2ЛК – 62,8
3ЛК – 64,3
4ЛК – 89,9
5ЛК – 66,3

КВ. 18 – 14,6*
КВ. 19 – 14,7*
КВ. 20 – 34,9*
КВ. 21 – 47,0*
КВ. 22 – 20,4*
КВ. 23 – 36,8*
КВ. 24 – 30,8*
КВ. 25 – 46,2*
КВ. 26 – 19,7*
КВ. 27 – 36,2*
КВ. 28 – 29,9*
КВ. 29 – 46,4*
КВ. 30 – 19,6*
КВ. 31 – 36,5
КВ. 32 – 29,8*
КВ. 33 – 46,1*
КВ. 34 – 19,6*
КВ. 35 – 36,4*
КВ. 36 – 29,9*
КВ. 37 – 34,7*
КВ. 38 – 14,6*
КВ. 39 – 27,4*
КВ. 40 – 22,5*
КВ. 41 – 47,0*
КВ. 42 – 20,4*
КВ. 43 – 36,8*
КВ. 44 – 30,8*
КВ. 45 – 46,0*
КВ. 46 – 19,6*
КВ. 47 – 36,2*
КВ. 48 – 29,9*
КВ. 49 – 46,2*
КВ. 50 – 19,8*
КВ. 51 – 36,4*
КВ. 52 – 29,9*
КВ. 53 – 46,2*
КВ. 54 – 19,7*
КВ. 55 – 36,4*
КВ. 56 – 29,9*
КВ. 57 – 34,6*
КВ. 58 – 14,6*
КВ. 59 – 27,2*
КВ. 60 – 22,2*
КВ. 61 – 46,9*
КВ. 62 – 20,3*
КВ. 63 – 20,4*

		КВ. 64 – 47,3*
		КВ. 65 – 46,2*
		КВ. 66 – 19,6*
		КВ. 67 – 19,7*
		КВ. 68 – 46,3*
		КВ. 69 – 46,1*
		КВ. 70 – 19,7*
		КВ. 71 – 19,8*
		КВ. 72 – 46,2*
		КВ. 73 – 46,3*
		КВ. 74 – 19,6*
		КВ. 75 – 19,7*
		КВ. 76 – 46,3*
		КВ. 77 – 34,4*
		КВ. 78 – 14,7*
		КВ. 79 – 14,7*
		КВ. 80 – 34,8*
		КВ. 81 – 46,6*
		КВ. 82 – 20,4*
		КВ. 83 – 36,9*
		КВ. 84 – 30,9*
		КВ. 85 – 46,3*
		КВ. 86 – 19,8*
		КВ. 87 – 36,3*
		КВ. 88 – 30,0*
		КВ. 89 – 46,6*
		КВ. 90 – 19,6*
		КВ. 91 – 36,4*
		КВ. 92 – 29,9*
		КВ. 93 – 46,5*
		КВ. 94 – 19,6*
		КВ. 95 – 36,5*
		КВ. 96 – 29,9*
		КВ. 97 – 34,4*
		КВ. 98 – 14,7*
		КВ. 99 – 27,2*
		КВ. 100 – 22,4*
		1ЛК – 83,6*
		2ЛК – 82,5*
		3ЛК – 84,3*
		4ЛК – 82,8*
		5ЛК – 82,8*
		6ЛК – 4,6*
		7ЛК – 4,6*
		8ЛК – 4,3*
		9ЛК – 4,0*

		10ЛК – 4,0
--	--	------------

* площадь после перепланировки уточнена на основании обмеров, выполненных ГБУ «ГУИОН» от 08.12.2022

Приняла решение: предъявленный к приемке в эксплуатацию объект по адресу: **Санкт-Петербург, наб. Обводного кан., д.118б, лит. Б, бывш. кв. 5, 14, 16, 17, 18, 20, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 4-Н, 5-Н, 6-Н, 7-Н, 8-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н, 12-Н, 13-Н, 14-Н, 15-Н, 16-Н, 17-Н, 18-Н 19-Н, 20-Н**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель комиссии:


И.Ю. Комаров

Члены комиссии:


Н.В. Ткаченко


А.К. Лев


С.Г. Тимонина


Р.Т. Арасланов


А.В. Гурьянов


Т.В. Минакова


С.Н. Носков


М.А. Курзенев

Заказчик:


Шестаков А.Н.