



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.11.2023

№ 984-ро

г. Тюмень

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 23.10.2019
№ 72-516-53-2019

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Тюменского муниципального района от 07.06.2022 № 60 «Об утверждении Административного регламента муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Сибпродторг» от 22.11.2023, поступившего в Администрацию Тюменского муниципального района 22.03.2023 № 645/23 РПГУ о внесении изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства «Жилая застройка по адресу: Тюменская обл., р-н Тюменский, 320 км трассы Екатеринбург-Тюмень, участок № 3/8. Жилые дома ГП-1, ГП-2» планируемый к строительству на земельном участке по адресу: обл. Тюменская, р-н Тюменский, 320 км трассы Екатеринбург - Тюмень, участок № 3/8, не связанное с продлением разрешения на строительство от 23.10.2019 № 72-516-53-2019, положительного заключения повторной экспертизы № 72-2-1-2-060637-2023 от 09.10.2023, подтверждения о соответствии изменений № 23-04-2, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 27.10.2023, подтверждения о соответствии изменений № 23-04--3, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 21.11.2023, проектной документации, разработанной ООО «Проектное бюро «Новоград», 2023, шифр: 23-04, выписки из Единого государственного

реестра недвижимости от 28.11.2023, выписки из Единого государственного реестра юридических лиц от 28.11.2023:

строку 3 пункта 2 таблицы Разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 72-2-1-3-001403-2019 от 28.01.2019 № 72-2-1-3-023191-2019 от 30.08.2019 № 72-2-1-2-007869-2023 от 20.02.2023 № 72-2-1-2-060637-2023 от 09.10.2023
--	---

пункт 4 таблицы Разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

04	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ГП-1			
	Общая площадь (кв. м):	13610,70	Площадь участка (кв. м):	16567,0
	Объем (куб. м):	44286	в том числе подземной части (куб. м):	2763,7
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	898,70		
	Иные показатели:		Количество блок -секций — 2 Количество надземных этажей , шт.-15 Этажность, шт.-15 Количество квартир, шт. -168, из них: -студий,шт. -20 -однокомнатных,шт.-72 -двухкомнатных,шт.-76 Общая площадь квартир, м² – 8 888,90 Строительный объем выше отметки чистого пола 1 этажа, м³– 41442 Строительный объем ниже отметки чистого пола 1 этажа, м³– 2844 Инженерные сети и сооружения.	

Первый заместитель Главы района



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 117cafc1e2bc3d6b90ed0f9e0b2e689f5151476c
Владелец: **Чертов Артем Евгеньевич**
Действителен: с 20.09.2023 по 13.12.2024

А.Е. Чертов