

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24.11.2005 № 698

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика -

**ответственностью "Мега - мечта"**

фамилия, имя, отчество - для граждан,

**142895, Московская область, Дмитровский район,  
сельское поселение Габовское, пос. с-за «Останкино»,  
п.о. Озерецкое**

полное наименование организации - для юридического лица, его почтовый индекс  
и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО № RU5052000-335

**Администрация Дмитровского муниципального района Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,  
или органа местного, самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
**строительство, реконструкцию, объекта капитального строительства**  
**Кварталы жилой застройки №№ 2.10, 2.11, 4.6 – 4.12 на земельном участке общей площадью**  
**21,75 га в составе застройки участка №1 площадью 222,32 га жилого поселения с развитой**  
**инфраструктурой ;**

(наименование объекта капитального строительства

**в составе: 180 отдельно стоящих малогабаритных жилых домов общей площадью 40300**  
**кв.м, инженерные коммуникации, дорожно-транспортная сеть, благоустройство территории, в**  
**соответствии с этапами строительства:**

**1-й этап застройки (участок площадью 3,96 га) в количестве 33 отдельно стоящих жилых дома;**

**2-й этап застройки (участок площадью 8,51 га) в количестве 72 отдельно стоящих жилых дома;**

**3-й этап застройки (участок площадью 9,28 га) в количестве 75 отдельно стоящих жилых домов;**

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Московская область, Дмитровский район, сельское поселение**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

**Габовское, село Озерецкое (земельные участки с к.н. 50:04:0110301:1285, 50:04:0110301:116,  
50:04:0110301:117, 50:04:0110301:157, 50:04:0110301:118, 50:04:0110301:159, 50:04:0110301:158,  
50:04:0110301:160, 50:04:0110301:119, 50:04:0110301:120, 50:04:0110301:121, 50:04:0110301:161)**

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

**Срок действия настоящего разрешения - до 31 декабря 2024 года**

**Начальник управления архитектуры и  
градостроительства администрации  
Дмитровского муниципального района  
Московской области**



**В.Н. Михайлов**

«31» декабря 2014 г.

**Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.**

**Начальник Управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
Дмитровского муниципального района**

” 20 г.

На основании заявления ООО "Специализированный Застройщик "Мега-Мечта" от 27.07.2023 № P001-3760543237-74030669 о внесении изменений в разрешение на строительство от 31.12.2014 № RU5052000-335, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):  
-в связи с образованием земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	31.12.2014
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU5052000-335
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Дмитровского муниципального района Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	31.12.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	31.07.2023
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	50:04:0110301:3387; 50:04:0110301:3396; 50:04:0110301:3397; 50:04:0110301:3371; 50:04:0110301:3372; 50:04:0110301:3373; 50:04:0110301:3380; 50:04:0110301:3381; 50:04:0110301:3382; 50:04:0110301:3383; 50:04:0110301:3384; 50:04:0110301:3385; 50:04:0110301:3386; 50:04:0110301:3394; 50:04:0110301:3395; 50:04:0110301:3398; 50:04:0110301:3399; 50:04:0110301:3400; 50:04:0110301:3366; 50:04:0110301:3367; 50:04:0110301:3368; 50:04:0110301:3369; 50:04:0110301:3370; 50:04:0110301:3374; 50:04:0110301:3375; 50:04:0110301:3377; 50:04:0110301:3378;

	50:04:0110301:3379; 50:04:0110301:3388; 50:04:0110301:3389; 50:04:0110301:3390; 50:04:0110301:3391; 50:04:0110301:3392; 50:04:0110301:3393; 50:04:0110301:3365; 50:04:0110301:3376; 50:04:0110301:117; 50:04:0110301:157; 50:04:0110301:118; 50:04:0110301:159; 50:04:0110301:158; 00:40:110301:160; 50:04:0110301:119; 50:04:0110301:120; 50:04:0110301:121; 50:04:0110301:161
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	799,00; 807,00; 803,00; 807,00; 805,00; 780,00; 1136,00; 1031,00; 1243,00; 1094,00; 697,00; 900,00; 1067,00; 2362,00; 779,00; 893,00; 799,00; 798,00; 802,00; 782,00; 803,00; 871,00; 946,00; 974,00; 939,00; 949,00; 923,00; 895,00; 858,00; 923,00; 981,00; 1117,00; 1076,00; 670,00; 6809,00; 2827,00; 18699,00; 12978,00; 19979,00; 16302,00; 17750,00; 15529,00; 19960,00; 16751,00; 17769,00; 19719,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	29.12.2014
4.3.1.2. Номер:	RU50520000-GPU0417-14
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление архитектуры и градостроительства Администрации Дмитровского муниципального района Московской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-

4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABV9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p>	Ращепкина Людмила Владимировна
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "Специализированный Застройщик "Мега-Мечта" от 31.07.2023 № P001-3760543237-74144281 об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 31.12.2014 № RU5052000-335, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	31.12.2014
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU5052000-335
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Дмитровского муниципального района Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	31.12.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	02.08.2023
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	50:04:0110301:117; 50:04:0110301:118; 50:04:0110301:119; 50:04:0110301:120; 50:04:0110301:121; 50:04:0110301:157; 50:04:0110301:158; 50:04:0110301:159; 50:04:0110301:160; 50:04:0110301:161; 50:04:0110301:3365; 50:04:0110301:3366; 50:04:0110301:3367; 50:04:0110301:3368; 50:04:0110301:3369; 50:04:0110301:3370; 50:04:0110301:3371; 50:04:0110301:3372; 50:04:0110301:3373; 50:04:0110301:3374; 50:04:0110301:3375; 50:04:0110301:3376; 50:04:0110301:3377; 50:04:0110301:3378; 50:04:0110301:3379; 50:04:0110301:3380; 50:04:0110301:3381; 50:04:0110301:3382; 50:04:0110301:3383; 50:04:0110301:3384; 50:04:0110301:3385;

	50:04:0110301:3386; 50:04:0110301:3387; 50:04:0110301:3388; 50:04:0110301:3389; 50:04:0110301:3390; 50:04:0110301:3391; 50:04:0110301:3392; 50:04:0110301:3393; 50:04:0110301:3394; 50:04:0110301:3395; 50:04:0110301:3396; 50:04:0110301:3397; 50:04:0110301:3398; 50:04:0110301:3399; 50:04:0110301:3400
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1031,00; 1067,00; 1076,00; 1094,00; 1117,00; 1136,00; 1243,00; 12978,00; 15529,00; 16302,00; 16751,00; 17750,00; 17769,00; 18699,00; 19719,00; 19960,00; 19979,00; 2362,00; 2827,00; 670,00; 6809,00; 779,00; 780,00; 782,00; 798,00; 799,00; 802,00; 803,00; 805,00; 807,00; 858,00; 871,00; 893,00; 895,00; 900,00; 923,00; 939,00; 946,00; 949,00; 967,00; 974,00; 981,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	-
4.3.1.2. Номер:	-
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	-
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-

4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABV9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p>	Ращепкина Людмила Владимировна
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)