

Политика в отношении обработки персональных данных

1. Общие положения

Настоящая политика обработки персональных данных составлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (в ред. от 30.05.2025) и определяет порядок обработки персональных данных ООО "СЗ "СЕВЕРНЫЙ КВАРТАЛ" (ИНН 5005067343, юридический адрес: 144006, Московская область, г. Электросталь, ш. Ногинское, д. 36, к. 4, помещ. 2) далее Оператор.

Политика применяется ко всем данным, которые Оператор получает от пользователей сайта при отправке форм на сайте <https://sever-kvartal.ru>.

2. Основные понятия

Автоматизированная обработка персональных данных – обработка с помощью средств различных программ;

Блокирование персональных данных – временное прекращение обработки (кроме случаев, когда обработка нужна для уточнения данных);

Веб-сайт – совокупность графических и информационных материалов, программ для ЭВМ и баз данных, доступных в сети интернет по адресу <https://sever-kvartal.ru>;

Информационная система персональных данных — совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств;

Обезличивание персональных данных — действия, делающие невозможным определение принадлежности данных конкретному субъекту без дополнительной информации;

Обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, хранение, уточнение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение;

Персональные данные – любая информация, относящаяся к определенному или определяемому Пользователю веб-сайта;

Пользователь – любой посетитель веб-сайта <https://sever-kvartal.ru>;

Предоставление персональных данных – действия, направленные на раскрытие данных определенному лицу или кругу лиц;

Распространение персональных данных – действия, направленные на раскрытие данных неопределенному кругу лиц;

Уничтожение персональных данных – действия, в результате которых данные уничтожаются безвозвратно.

3. Обрабатываемые данные

Персональные данные: ФИО, email, телефон (только при заполнении форм на сайте).

Обезличенные данные Яндекс.Метрики (см. “Политика использования файлов куки”), данные служат для сбора информации о действиях посетителей сайта.

Обработка обезличенных данных разрешена при включенных в браузере настройках куки(cookie) и JavaScript.

4. Цели обработки

Персональные данные используются для:

Связи с Пользователем с целью информирования и консультации по вопросам покупки недвижимости.

Отправки коммерческих предложений (только с согласия).

Для исполнения договора купли продажи, договора долевого участия (если пользователь стал клиентом).

Анализа количества и качества заявок для применения будущей стратегии в продажах.

5. Правовые основания

Обработка персональных данных возможна только:

При заполнении форм на сайте (согласие через чекбокс). Пользователь явно подтверждает согласие на обработку персональных данных Оператором.

Исполнения договора, когда Пользователь проявляет инициативу к покупке, и/или предоставляет данные для дальнейшей связи, и/или получении информации о бронировании.

Оператор обрабатывает персональные данные только при их заполнении и/или отправке Пользователем через формы на сайте. Заполняя формы, Пользователь выражает согласие с данной Политикой;

6. Безопасность и хранение

Срок обработки данных определяется целями их сбора;

Безопасность данных обеспечивается правовыми, организационными и техническими мерами;

Оператор обеспечивает сохранность данных и исключает доступ к ним неуполномоченных лиц;

Данные не передаются третьим лицам, кроме случаев, предусмотренных законом;

Доступ имеют только уполномоченные сотрудники, которым такой доступ необходим для выполнения конкретных функций и указаны во внутренних нормативных актах;

Обезличенные данные о посещениях сайта, собираемые через Яндекс.Метрику, хранятся в течение 26 месяцев с момента их получения, после чего автоматически удаляются. Мы не сохраняем эти данные в своих системах дольше, чем они доступны в сервисе Яндекс.Метрики.

Важно! Нет передачи данных за пределы РФ.

7. Права пользователей

При выявлении неточностей Пользователь может актуализировать данные, направив запрос на info@sever-kvartal.ru с пометкой «Актуализация персональных данных»;

Пользователь может отозвать согласие, направив уведомление на info@sever-kvartal.ru с пометкой «Отзыв согласия на обработку персональных данных»;

Удалить данные: запрос на info@sever-kvartal.ru (срок исполнения — 10 дней).

8. Заключительные положения

Пользователь может получить разъяснения по вопросам обработки данных, обратившись к Оператору.

Контакты для вопросов: info@sever-kvartal.ru.

В Политику могут вноситься изменения. Актуальная версия Политики:

<https://sever-kvartal.ru/policy>.

Дата обновления: 16/06/2025